



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

OBJETO: *Registro de Preços para aquisição eventual e futura de materiais de construção, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Serviços Públicos, cujas especificações e quantitativos encontram-se detalhadas neste Estudo Técnico Preliminar.*

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Considerando a expiração da Vigência da(s) Ata(s) de Registro de Preços, objeto do Pregão Eletrônico nº 122/2022, Processo nº 167/2022, que trata do Registro de Preços para Registro de preços para Aquisição de Materiais Diversos para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Serviços Públicos e Meio Ambiente.

Considerando a expiração da Vigência da(s) Ata(s) de Registro de Preços, objeto do Pregão Eletrônico nº 24/2023, Processo nº 29/2023, que trata do Registro de Preços para Aquisição de Areias e Madeiras para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Serviços Públicos e Meio Ambiente.

Como rege a Lei Federal nº 14.133/2021, a contratação de empresas para Futura e Eventual aquisição de materiais de construção para a Secretaria Municipal de Serviços Públicos, de acordo com Estudo Técnico Preliminar, não têm natureza continuada, sendo necessária a realização de procedimento licitatório anualmente. Deve-se ressaltar que esta aquisição se faz necessário para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Serviços Públicos, que necessita destes materiais, que serão usados na ampliação, construção, conservação, manutenção, dos Cemitérios, Praças, Parques, Calçadas, Quadras Esportivas, Aeroporto Municipal, Terminal Urbano, Terminal Rodoviário, Centro Zoonoses, Horto das Flores, Banheiros Públicos e demais setores de responsabilidade desta secretaria. Também, justifica-se pela falta de saldo licitado deste objeto.

A presente solicitação, justifica-se em face da necessidade de reposição do estoque de materiais de construção, do almoxarifado da Secretaria de Serviços Públicos, e sua disponibilidade é fundamental para garantir a eficiência e a qualidade dos serviços prestados. Assim, esta solicitação visa à manutenção dos níveis de estoques para o atendimento do pedido do respectivo material.

2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O objeto da contratação não estava previsto no Plano de Contratações Anual (PCA) de 2025, devido à não identificação da necessidade no momento de sua elaboração.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os requisitos da contratação compreendem o seguinte:

Da Ata de Registro de Preços:

O prazo de vigência da ata de registro de preços será de 1 (um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, conforme art. 84 da Lei 14.133/2021.

Da Qualificação Técnica:

Não foi constatada a necessidade de exigência de documentação de qualificação técnica.

Subcontratação:

Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

Garantia da contratação:

Não haverá exigência da garantia da contratação dos artigos 96 e seguintes da Lei nº 14.133/2021.

Obrigações da contratada:

- Fornecer produtos em atendimento às normas técnicas, requisitos e padrões mínimos de qualidade estabelecidos pelo INMETRO e ABNT, no que couber;
- Responsabilizar-se integralmente pelo fornecimento dos materiais, não podendo transferir a responsabilidade para outrem, sendo expressamente vedada a subcontratação;
- Arcar com todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais, despesas com pessoal, motoristas, operadores, alimentação, transporte, hospedagem, combustível, manutenções e consertos de veículos e equipamentos, e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos produtos;
- Responsabilizar-se pelo pagamento de fretes para entrega dos produtos;
- Realizar o transporte dos materiais em conformidade com as normas do Código Nacional de Trânsito, do COTRAN e da ANTT;
- Realizar a substituição de produtos que apresentem defeitos, inclusive de embalagem, que estejam violados, ou que possuam características divergentes das exigidas no edital de licitação e seus anexos, ou do ofertado no momento de apresentação da proposta.

Observação: Somente poderá ser aceito produto diverso do licitado quando as características do material de substituição superarem a qualidade do produto originalmente especificado, mediante aprovação formal do Gestor do contrato, sem que haja qualquer ônus à Contratante.

Da entrega:

Realizar a entrega dos materiais solicitados no prazo de até 15 (quinze) dias, no Almoxarifado da Secretaria Municipal de Serviços Públicos, localizado na Rua Germiniano Cordeiro, 102, Bairro Caravágio, CEP 88509-670, Lages, SC, Fone (49) 3019-7472, conforme solicitação de fornecimento.

Observação: Caso não seja possível realizar a entrega no prazo assinalado, a Contratada deverá comunicar as razões respectivas em até 05 (cinco) dias da solicitação de entrega, para que o pleito de prorrogação possa ser analisado, ressalvadas situações de caso fortuito e força maior.

Dos critérios de Sustentabilidade:

Em consulta ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, observou-se a providência cabível a seguir:

Obrigações da contratada:

Fornecer itens cujo fabricante esteja regularmente registrado no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais, instituído pelo artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, para os produtos cuja atividade de fabricação ou industrialização esteja enquadrada no Anexo I da Instrução Normativa IBAMA nº 13/2021.

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A Tabela com a quantidade prevista para contratação segue abaixo no item 6 - ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO.

As quantidades informadas serão suficientes para atender as necessidades desta Secretaria pelo período de 12 meses, tomando como parâmetro os dados fornecidos pelo Setor de Almoxarifado.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Em atenção ao disposto no §2º do artigo 18 da Lei Federal nº 14.133, de 2021, justifica-se a dispensa da elaboração do levantamento de mercado pormenorizado, tendo em vista que os itens contratados tratam-se de materiais extremamente comuns, corriqueiramente adquiridos pela Administração Pública, e amplamente comercializados por inúmeros fornecedores tanto da região quanto de fora, sem que haja qualquer fator restritivo à participação de interessados, como complexidade técnica, necessidade de expertise do fornecedor, ou direcionamento de marcas específicas.

Não se vislumbra solução alternativa à contratação própria através de licitação por Registro de Preços, tendo em vista que a aquisição almejada não se enquadra nas situações legais de dispensa de licitação ou contratação direta, bem como não foram localizadas atas de registro de preços de outros órgãos que ofereçam compatibilidade e vantagem técnica e econômica.

Desta forma, dentre as soluções existentes, o registro de preços é a melhor alternativa encontrada e habitualmente realizada, para aquisição de produtos dos quais não se pode prever precisamente as quantidades necessárias e os momentos em que irão surgir.

Por meio do registro de preços, a solução assegura a disponibilidade de materiais em quantidade e qualidade adequadas, alinhando fornecimento e demanda. Isso proporciona flexibilidade, eficiência no uso de recursos públicos e agilidade na execução dos serviços. A padronização dos materiais também contribui para a uniformidade e qualidade dos trabalhos. A solução fortalece a capacidade operacional da Secretaria, garantindo a continuidade dos serviços e a segurança das estruturas públicas.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

A contratação está orçada em R\$ 242.702,80, na tabela abaixo, apresenta-se o valor unitário referencial e o valor total estimado:

Item	Especificação	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
01	Adesivo Colante Polímero MS 35. Apresentação: Tubo de 390g. Com bico. Características: Cola Silicone com densidade de 1,34g/cm³. Isento de isocianato.	50	UN	22,21	1.110,63
02	Arame Farpado Com 500m. Apresentação: Rolo com 500 metros. Características: Produto deverá ser entregue enrolado sobre si mesmo, livre de sujidades e deformações.	5	ROLO	365,75	1.828,75
03	Arame Guia Para Tela 12mm. Apresentação: Liso, galvanizado. Valor em kg.	50	KG	13,82	690,83
04	Arame Guia Para Tela 16mm. Apresentação: Liso, galvanizado. Valor em kg.	100	KG	15,72	1.571,67
05	Arame Mig para Solda 1,0mm. Apresentação: Rolo com 18kg. Características: Com gás. Em conformidade com a norma: AWS A5- 18 ER70 S-6. Garantia mínima de 3 meses.	10	RL	408,92	4.089,16



Item	Especificação	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
06	Arame Recozido nº 18(BWG). Apresentação: Em quilo. 1,25mm Características: Produto deverá ser entregue enrolado sobre si mesmo, livre de sujidades e deformações.	50	KG	21,82	1.091,17
07	Areia Fina Branca. Apresentação: M³. Características: Grãos com diâmetros entre 0,05 a 0,42mm, isento de materiais orgânicos.	30	M³	153,98	4.619,53
08	Areia Fina Vermelha. Apresentação: M³. Características: Grãos com diâmetros entre 0,05 a 0,42mm, isento de materiais orgânicos.	15	M³	148,80	2.231,93
09	Areia Grossa Branca. Apresentação: M³. Características: Grãos com diâmetros entre 2 a 4mm, isento de materiais orgânicos.	60	M³	194,65	11.678,90
10	Argamassa AC1. Apresentação: Saca de 20kg. Características: Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Com rendimento mínimo de 5Kg/m² (em até 900cm²). Que atenda as normas da ABNT. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de igual ou superior a 6 meses.	20	SC	13,16	263,20
11	Argamassa AC3 Apresentação: Saca de 20Kg Características: Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Com rendimento mínimo de 5Kg/m² (em até 900cm²). Que atenda as normas da ABNT. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de igual ou superior a 6 meses.	500	SC	25,45	12.726,67
12	Barra chata 1.1/2"x3/16". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	30	BAR	84,05	2.521,40
13	Barra chata 1.1/4"x1/8". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	50	BAR	49,72	2.485,83
14	Barra chata 1x1/8". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	50	BAR	35,53	1.776,33
15	Barra chata 2"x3/16". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36. Tamanho: 2"x3/16"x6m.	30	BAR	89,49	2.684,70
16	Barra chata 3/4"x1x8". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	30	BAR	30,16	904,90
17	Bloco de Concreto Estrutural 14x19x29cm. Características: Unidade com 02 furos. Os blocos devem ser entregues sem rachaduras ou defeitos. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	1.000	UN	3,34	3.335,00
18	Caixa de Descarga de Plástico. Apresentação: Com suporte e parafusos para fixação. Características: Cor Branca. Volume regulável de 6,8 a a 9 litros. Garantia de 1 ano.Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	50	UN	35,70	1.784,79
19	Cantoneira 1"x3/16". Características: Em aço 1020 ASTM A36.	50	PÇ	96,27	4.813,33
20	Cantoneira 1.1/2"x1/8". Características: Em aço 1020 ASTM A36.	50	PÇ	36,38	1.819,00
21	Cantoneira 1.1/4"x1/8". Características: Em aço 1020 ASTM A36.	50	PÇ	73,13	3.656,67
22	Cantoneira de Aço 1"x1/8". Apresentação: Barra com 6m.	50	UN	88,15	4.407,50
23	Cantoneira de Aço 1.1/2"x3/16". Apresentação: Barra com 6m.	30	UN	128,95	3.868,45



Item	Especificação	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
24	Cantoneira de Aço 3/4x1/8. Apresentação: Barra com 6m.	80	BAR	61,14	4.890,88
25	Chapa de aço xadrez 2mx1,20mx1/8" Características: Em aço 1020 ASTM A36.	20	PÇ	760,00	15.200,00
26	Cimento CP-II F 32. Apresentação: Saca c/ 50Kg. Características: Para todo tipo de obra. Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Em conformidade com a NBR 11578. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de 60 dias.	200	SC	33,95	6.790,44
27	Dobradiça para Porta de Metal 3.1/2 x 3". Características: Entrega por kits de 03 unidades.	20	KIT	20,16	403,27
28	Espuma Expansiva Poliuretano 500ml/340g. Características: Validade mínima de 12 meses a contar da data de entrega.	30	UN	19,20	575,90
29	Fechadura em aço inoxidável, externa. Apresentação: Caixa com maçanetas, 02 chaves, máquina e cilindro. Características: Maçaneta e roseta em aço inoxidável; testa e contra testa em aço inoxidável; cilindro em latão maciço. Distância de broca: 4mm. Garantia de 05 anos.	20	CX	69,68	1.393,60
30	Fechadura em aço inoxidável, interna. Apresentação: Caixa com maçanetas, 02 chaves, máquina e cilindro. Características: Maçaneta e roseta em aço inoxidável; testa e contra testa em aço inoxidável; cilindro em latão maciço. Distância de broca: 4mm. Garantia de 05 anos.	15	CX	52,40	786,00
31	Fechadura Externa Estreita com Maçaneta Reta. Características: 1 cilindro para fechadura e 2 chaves. Cilindro de reposição para fechaduras modelos 500/700/900 e fechaduras modelo 460. Com acabamento cromado. Maçanetas com espelho inox. Garantia contra defeitos de fabricação. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	20	UN	63,92	1.278,40
32	Ferro barra chata 1"x1/8". Características: Barra de 6m. Peso aproximado (variação até 10%) de 19kg. Que atenda as normas da ABNT.	10	BAR	33,25	332,53
33	Ferro Chato 1.1/4x3/16m. Apresentação: Barra de 6m. Barra de aço com seção retangular.	30	UN	107,13	3.213,90
34	Ferro de Construção 1/4" 6,3mm. Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-50. Bitola 6,3mm. Acabamento nervurado. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	20	UN	30,79	615,76
35	Ferro de Construção 3/8". Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-50. Bitola de 10mm. Acabamento nervurado. Que atenda as normas da ABNT.	20	UN	74,50	1.489,93
36	Ferro de Construção 5/16. Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-50. Bitola de 8mm Acabamento nervurado. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	30	UN	38,80	1.164,10
37	Ferro de Construção Ø 1/2". Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-50. Bitola de 12,7mm. Acabamento nervurado. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	30	BAR	112,69	3.380,55
38	Grampo Galvanizado P/Cerca 19x11 1kg. Apresentação: Pacote com 1kg. Material de aço galvanizado.	50	PCT	20,86	1.043,17



Item	Especificação	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
39	Massa Corrida - 3,6 Litros. Apresentação: Galão de 3,6 litros. Características: À base de PVA, com rendimento mínimo de 40 m²/demão. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber. Produto com validade igual ou superior a 90 dias a contar da data de entrega.	15	GAL	22,78	341,70
40	Piso Cerâmico Antiderrapante 50x50. Apresentação: Vendido por M². Tamanho mínimo de 50 x 50cm, entregue em caixas. Classe A. Pei 4. Fosco. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	50	M²	21,93	1.096,50
41	Piso Cerâmico Liso 50x50. Apresentação: Vendido por M². Tamanho mínimo de 50 x 50cm, entregue em caixas. Na cor Pérola. Classe A. Pei 4. Brilhoso. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	30	M²	30,89	926,70
42	Porta de Madeira Externa 80cmx2,10m. Características: Completa, com marco. Acompanha fechadura e trinco. Material de eucalipto. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	5	UN	345,75	1.728,75
43	Porta de Madeira interna 60cmx2,10m. Características: Completa, com marco. Acompanha fechadura e trinco. Material de pinus. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	5	UN	71,88	359,42
44	Rejunte Para Piso (Branco, Bege). Apresentação: Saco de 01kg. Características: Validade de igual ou superior a 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	50	SC	6,55	327,28
45	Tijolo cerâmico de 6 furos 9x14x24cm.	5.000	UN	1,51	7.550,00
46	Tijolo maciço 5x10x20cm. Características: Tijolo maciço cerâmico, formato retangular reto, sem furos. Produzido em argila e barro cozido.	2.000	UN	1,97	3.946,67
47	Tubo de Aço Galvanizado Redondo 1". Apresentação: Barra com 6m.	10	BAR	195,83	1.958,33
48	Tubo de Aço Galvanizado Redondo 1. 1/2". Apresentação: Barra com 6m.	20	BAR	350,94	7.018,75
49	Tubo de Aço Galvanizado Redondo 1. 1/4". Apresentação: Barra com 6m.	15	BAR	281,92	4.228,75
50	Lajota Personalizada Padrão Pinhão de Concreto 33 x 33 x 2,5 cm FCK 35 MPa. Características: de concreto, tamanho padrão, com dimensões de 33 cm x 33 cm x 2,5 cm, FCK 35 MPa. Com desenhos de pinhões em baixo relevo. Deve ser entregue sem rachadura ou defeito. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	330	M²	167,10	55.143,00
51	Lajota Podotátil Guia de Concreto 33 x 33 x 2,5 cm FCK 35 MPa. Características: de concreto, padrão vermelha, com dimensões de 33 cm x 33 cm x 2,5 cm, FCK 35 Mpa, Com Função de Acessibilidade. Deve ser entregue sem rachadura ou defeito. Em conformidade com INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da abnt no que couber.	70	M²	185,46	12.982,20



Item	Especificação	Quantidade	Unidade	Valor Unitário	Valor Total
52	Pavimento Intertravado Paver de Concreto 20 x 10 x 6 cm FCK 35 MPa. Características: de Concreto, com dimensões de 20 cm x 10 cm x 6 cm FCK 35 MPa, deve ser entregue sem rachadura ou defeitos. Em conformidade com INMETRO e com as recomendações contidas normas da ABNT no que couber.	300	M²	88,59	26.576,00
TOTAL GERAL R\$					242.702,80

Para estimativa do valor da contratação foi utilizada como base a Planilha Descritiva Geral de Materiais de Construção, consolidada pela Diretoria de Planejamento de Compras da Secretaria de Administração, a qual foi elaborada contendo cotações provenientes de contratações públicas similares agregadas a orçamentos de fornecedores, coletados pelas Secretarias de Administração, Educação, Obras, Serviços Públicos, Assistência Social e Coordenação Habitacional, conforme discriminado na referida planilha.

Na coleta de orçamentos para formação da Planilha Descritiva foi priorizada a obtenção de preços em contratações similares feitas pela Administração Pública.

Foi realizada ampla pesquisa mercadológica e os preços de referência estão dentro da margem aceitável de mercado.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução pretendida compreende a aquisição dos materiais de construção constantes da relação de itens, de forma parcelada, em quantidades e datas a serem definidas futuramente pela Secretaria, de acordo com a demanda. Após assinatura do contrato a Secretaria requisitante encaminhará a Solicitação de fornecimento ao Contratado, devendo este realizar a entrega dentro do prazo de 15 dias, no endereço: Rua Germiniano Cordeiro, 102, Bairro Caravágio, CEP 88509-670, Lages, SC, Fone (49) 3019-7472 (Almoxarifado da Secretaria Municipal de Serviços Públicos).

8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A aquisição de materiais objeto deste documento deverá ser realizada por item, podendo ser feito parcelamento do mesmo, de forma a aumentar a competitividade entre os possíveis fornecedores buscando alcançar a proposta mais vantajosa para a administração. Todos os materiais constantes nestes documentos são independentes entre si, ou seja, para que seja adquirido e utilizado não há necessidade de outro, por este motivo devem ser licitados por item.

Também não há impedimento à divisão dos itens em contas exclusivas e reservadas à participação de ME/EPP.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

A expectativa dos resultados a serem alcançados com a presente contratação:

- Pretende-se contratar o objeto supracitado ao menor preço, com a qualidade e especificações garantidas, visando atender às necessidades da contratação, de forma eficaz e eficiente, sempre embasados nos princípios de eficiência e economicidade.*
- Manter vigente ata(s) de registro de preços para objeto supracitado.*



10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Não se aplica. Pois não há providências a serem adotadas, nem necessidade de adequações nesta secretaria para aquisição a ser adquirida. A demanda será acompanhada pelo responsável devidamente capacitado para tomar as providências necessárias e possíveis para o sucesso da aquisição, incluindo o recebimento dos itens e eventuais diligências no intuito de garantir a qualidade da compra.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não se verificam contratações correlatas nem interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

12. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Dada a natureza do objeto que se pretende adquirir, não se verificam impactos ambientais, todavia a contratada deverá conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e infralegais aplicáveis.

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base nas informações levantadas no Estudo Técnico Preliminar, declaramos a viabilidade de contratação da solução.

14. RESPONSÁVEIS

Esse documento foi elaborado por:

Lages, 09 de julho de 2025.

Juarez Brás de Oliveira
Responsável pela Elaboração
Matrícula 11627/01
E-mail: juarez.semmap@lages.sc.gov.br

Responsável pela Solicitação
Cesar Assis Arruda Gevaerd
Diretor de Administração, Finanças e Controle
E-mail: compras.semmap@lages.sc.gov.br