



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

VINCULADO AO DFD Nº 150/2024

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para Reforma e cobertura da quadra de esportes da Escola Municipal Saul de Athayde.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A cobertura da quadra esportiva é essencial por diversos motivos, entre eles está a melhoria na temperatura para os usuários, que terão conforto térmico ao utilizar a quadra. Além disso, a ausência de cobertura expõe a quadra às intempéries, resultando em desgaste acelerado da pintura e do piso. A cobertura protegerá contra chuvas, sol intenso e outras condições climáticas adversas, prolongando a vida útil da quadra. Uma quadra bem conservada e coberta permitirá o uso contínuo em diferentes condições climáticas, aumentando a frequência e a qualidade das atividades esportivas.

2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Não está prevista no Plano Contratações Anuais, pois a regulamentação da nova lei de licitações está acontecendo neste ano de 2024 neste município, sendo assim, no ano de 2023 não foi elaborado nenhum PCA.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Comprovar, mediante certidão, o registro e a regularidade da empresa e do(s) responsável(is) técnico(s) expedida pelo CREA/CAU, com jurisdição no Estado em que está sediada, em vigor na data estabelecida para a entrega dos envelopes pertinentes ao certame.

Comprovar através de atestado(s) passado(s) por Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado, em nome do Licitante, a execução do(s) serviços pertinentes e as parcelas considerado(s) de maior relevância técnica e de valor significativo, quais sejam:

Estrutura metálica com cobertura – 185,55m²
Cobertura em telha metálica – 252,10m²
Instalações elétricas – 185,55m²

Comprovar possuir em seu quadro permanente de pessoal, na data da entrega dos envelopes, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente.

OBS: Na inviabilidade, apresentar declaração formal se comprometendo, se vencedora, em contratar o responsável técnico com a aptidão comprovada, antecedendo a assinatura do contrato decorrente;

Por se tratar de obra de pequeno vulto, não serão exigidos índices contábeis e demonstrativos de balanços patrimoniais dos participantes.

Está vedado a aplicação de consórcio, pois o serviço a ser licitado não apresentará grande complexidade que justifique a participação de empresas nesse tipo de agrupamento.

A subcontratação está vedada.



4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

A estimativa de quantidades das principais atividades segue indicado abaixo:

Estrutura metálica	185,55m ²
Instalações elétricas	185,55m ²

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O objeto desta ETP trata-se de uma cobertura em uma quadra esportiva. As alternativas existentes no mercado para a execução de tal cobertura são três: estrutura metálica, estrutura de madeira e estrutura de concreto pré-moldado.

A estrutura de madeira apesar de possuir um valor de implantação reduzido, necessita de manutenção constante, além de possuir imperfeições no seu material. Dito isso a torna inviável para a execução desta cobertura.

Já o concreto pré-moldado possui um custo de implantação elevado, pois além de a estrutura não possuir tamanho padronizado, precisa de maquinário robusto para a sua execução. Além do mais o concreto possui peso próprio elevado, o que faz com que a estrutura seja robusta, não para aguentar o peso do telhado, mas para aguentar o peso próprio.

A administração adotou por usar a estrutura metálica, pois possui peso próprio baixo, baixo custo de manutenção, resistente contra intempéries e facilidade de adaptação para diferentes medidas.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado para a contratação é de R\$ 213.349,98 (duzentos e treze mil trezentos e quarenta e nove reais e noventa e oito centavos).

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A execução da cobertura da qual trata este ETP deve começar pela execução das sapatas, de acordo com o projeto executivo apresentada pela empresa contratada. O entorno das sapatas deverá ser isolado com tapume para segurança das crianças. As sapatas deverão possuir dispositivos para ancoragem da estrutura metálica.

A estrutura metálica deve possuir pintura de acordo com a cor escolhida pela administração.

As telhas deverão ser telha sanduíche, com duas camadas de telha e isopor no meio.

OS tubos pluviais deverão ser ligados e conduzidos para a área externa.

A quadra receberá pintura com epóxi a base solvente.

Serão instaladas duas traves de futebol com cesta de basquete acoplados.

8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

O presente objeto não será parcelado, pois trata-se de obra com baixa complexidade de execução e que necessita de integração das partes da obra com a direção escolar para o melhor andamento da mesma.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS



Ao término da presente obra espera-se que os alunos possam usufruir da quadra coberta, segura e protegida contra chuva.

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Os servidores deverão ser capacitados e treinados periodicamente para a aplicação da nova lei de licitações e do decreto municipal regulamentador.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatadas e/ou interdependentes para o referido objeto.

12. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Nesta obra estima-se que serão gerados resíduos de construção civil de classe A, que são resultado de construção, demolição, reformas e reparos de pavimentação e de outras obras de infraestrutura, inclusive solos provenientes de terraplanagem.

De acordo com a resolução do CONAMA nº307 de 2002, os geradores de resíduos sólidos da construção civil devem ter como objetivo prioritário a não geração de resíduos e, secundariamente, a redução, a reutilização, a reciclagem, o tratamento dos resíduos sólidos e a disposição final ambientalmente adequada dos rejeitos.

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Com base nas informações levantadas ao longo do ETP, declaramos a viabilidade de: Contratação de empresa de engenharia para Reforma e cobertura da quadra de esportes da Escola Municipal Saul de Athayde.

14. RESPONSÁVEIS

Esse documento foi elaborado por:

Lages (SC), 06 de agosto de 2024.

RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO E REP. TÉCNICO

Ricardo Kazuiti Omura Junior

Engenheiro Civil

57921380/1

obras@educacaolages.sc.gov.br