



## Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação  
Prefeito: Antônio Ceron  
Secretária: Ivana Michaltchuk



# SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO

## MEMORIAL DESCRITIVO

COLOCAÇÃO DE GRADES SOBRE MURO  
CEIM MARIA DA CONCEIÇÃO NUENS

LAGES, 09 DE NOVEMBRO DE 2022.

Engº Audrin Santos Veronezi - CREA/SC 154020-0  
obras@educacaolages.sc.gov.br



# Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação  
Prefeito: Antônio Ceron  
Secretária: Ivana Michaltchuk



## ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA SERVIÇO DE COLOCAÇÃO DE GRADES DE FERRO SOBRE SEÇÃO DE MURO – CEIM MARIA CONCEIÇÃO NUNES - LAGES - SC

### A. IDENTIFICAÇÃO

- Obra: Colocação de grades de ferro sobre seção do muro – CEIM Maria Conceição Nunes – com fornecimento de material
- Local: R. Francisco Felício de Miranda - Da Várzea, Lages - SC, 88526-240

### B. FINALIDADE

Este é um memorial descritivo que visa abranger os assuntos relativos às obras civis, de arquitetura e paisagismo, bem como oferecer subsídios e estabelecer critérios a serem adotados quando da execução dos serviços da presente obra.

Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constam também do memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

### C. CRITÉRIOS DE QUANTIFICAÇÃO.

Tendo em vista que as quantidades fornecidas na planilha orçamentária foram extraídas do levantamento realizado pelo fiscal da secretaria, faz-se necessário que os licitantes, além de fazerem os seus próprios levantamentos, averiguem os locais de obra e tomem conhecimento da situação existente.

As especificações a serem obedecidas estão contidas nos projetos, na falta destes, nas planilhas orçamentárias, cronogramas, e neste memorial descritivo.

### D. CONDIÇÕES GERAIS.

D.1. A execução dos serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes nos projetos, memorial descritivo, às especificações dos fabricantes de equipamentos, de materiais e outros documentos afins.

D.2. Observar todas as cotas, desenhos e informações constantes nos projetos.

D.3. Havendo divergência entre desenhos, escalas e cotas, prevalecerão sempre os detalhes sobre as plantas gerais e, em seguida, as cotas e, por último, os desenhos.

D.4. Nenhuma modificação poderá ser feita sem o consentimento por escrito da fiscalização, sendo irrelevante que tais modificações possam influenciar ou não sobre o valor da construção.

D.5. Os materiais e mão de obra a serem empregados serão de boa qualidade, em obediência aos padrões e especificações em vigor.

D.6. Os serviços não aprovados pela fiscalização ou que apresentarem vícios ou defeitos de execução serão demolidos e reconstruídos.

D.7. A aplicação de materiais industrializados ou de emprego especial obedecerá às recomendações dos fabricantes, cabendo a construtora, em qualquer caso, a responsabilidade técnica.

D.8. Os ensaios de materiais e serviços julgados necessários serão providenciados pela construtora sem a necessidade do pedido da fiscalização.



# Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação  
Prefeito: Antônio Ceron  
Secretária: Ivana Michaltchuk



## MEMORIAL DESCRITIVO

### 1. GENERALIDADES

Colocação de grades de ferro sobre seção do muro – CEIM Maria Conceição Nunes – com fornecimento de material

Local: R. Francisco Felício de Miranda - Da Várzea, Lages - SC, 88526-240

### 2. SERVIÇOS INICIAIS

#### 2.1 Placa de obra

A placa de obra será nas dimensões de 1,50x2,50m e modelo de acordo com o fornecido pela fiscalização. Ficará fixada em local visível, sem atrapalhar o fluxo e/ou causar riscos às pessoas e/ou trabalhadores que transitarem pelo local.

### 3. SERVIÇOS EM CONCRETO

#### 3.1 Cintas de amarração e pingadeiras de concreto pré-moldada

As cintas serão de 15x15cm, armadas com barras de 8mm e estribos de 5mm a cada 15cm.

Os recobrimentos de armadura deverão ser respeitados para que não ocorram a exposição da armadura ao tempo. Recomenda-se a utilização de espaçadores plásticos para tal serviço.

Os diâmetros, tipos, posicionamentos e demais características da armadura, devem ser rigorosamente verificados quanto à sua conformidade com o projeto antes do lançamento do concreto.

Todas as barras a serem utilizadas na execução do concreto armado deverão passar por um processo de limpeza prévia e deverão estar isentas de corrosão, defeitos, etc.

As armaduras deverão ser adequadamente amarradas a fim de manterem as posições indicadas quando do lançamento e adensamento do concreto.

Para o concreto, o fck mínimo recomendado será de 25Mpa.

Não será permitido o uso de concreto remisturado.

O concreto deverá ser convenientemente adensado após o lançamento, de modo a se evitar as falhas de concretagem e a segregação da nata de cimento.

Na hipótese de ocorrência de lesões, como "ninhas de concretagem", vazios ou demais imperfeições, a Fiscalização fará exame da extensão do problema e definirá os casos de demolição e recuperação de peças.

Caso haja períodos distintos de concretagem, recomenda-se que a paralisação seja realizada na parte vertical do muro, possibilitando uma melhor interação bloco de fundação e estrutura.

O adensamento será obtido por meio de vibradores de imersão ou por vibradores de forma. Os equipamentos a serem utilizados terão dimensionamento compatível com as posições e os tamanhos das peças a serem concretadas.

Nos lugares sujeitos à penetração de água, serão adotadas providências para que o concreto não seja lançado havendo água.



# Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação  
Prefeito: Antônio Ceron  
Secretária: Ivana Michaltchuk



Qualquer que seja o processo empregado para a cura do concreto, a aplicação deverá iniciar-se tão logo termine a pega.

O processo de cura será por um período mínimo de 3 (três) dias.

Posterior a concretagem, será aplicado chapisco e reboco desempenado com argamassa.

As pingadeiras pré-moldadas em concreto em dimensões diversas devem ser fixadas pós execução das cintas de amarração para posterior fixação do gradil.

## 4. PROTEÇÃO

### 4.1 Grades metálicas

As grades serão em barras do tipo cantoneira, no mesmo padrão existente no local. Sua fixação na alvenaria deverá ser feita junto da cinta de amarração e não com o uso de parafusos.

A quantidade de “pilares” metálicos para seu travamento deverá permitir que o gradil se apresente firme, sem movimentações excessivas e com distâncias iguais entre eles, com espaçamentos padronizados. Os tubos de sustentação deverão ser de 2” no mínimo.

### 5.2. Pintura

Para as partes metálicas existentes, será removida toda a pintura atual, partes soltas, ferrugem, etc, e executado a sua limpeza com posterior aplicação do fundo preparador. Ao fim, será aplicado tinta esmalte sintético, também podendo ser em qualquer cor definida pela fiscalização em acordo com a gestora da unidade escolar.

As grades novas e serão revestidas com fundo preparador e tinta esmalte sintético da mesma maneira que as grades existentes.

As superfícies pintadas deverão estar limpas, sem partes soltas, graxas, ou qualquer outro tipo de impureza. Salienta-se que não poderão apresentar falhas de pintura, umidade, sinais de manchas, etc. A empresa deverá manter a pintura em perfeita qualidade até a entrega da obra. Portanto, pede-se que seja efetuado esse serviço apenas quando da finalização dos demais trabalhos contratados.

## 5. SERVIÇOS DIVERSOS

Antes da pintura, será lavado a superfície do muro com jato de alta pressão.

Por fim, após o término dos serviços, o local deverá ser inteiramente limpo, removendo-se os vestígios da obra realizada no local – tapume, placa de obra, formas, etc.

**Engº Audrin Santos Veronezi**  
Secretaria de Educação

Lages 09 de novembro de 2022.