

CNPJ: 82.777.301/0001-90
RUA BENJAMIN CONSTANT, 13
C.E.P.: 88501-900 - Lages - SC

Processo Administrativo: 7/2018
Processo de Licitação: 7/2018
Data do Processo: 07/02/2018

Folha: 1/4

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

O(a) Prefeito Municipal, ANTONIO CERON, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente sob Lei nº 10.520/02 e em face aos princípios ordenados através da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pelo Pregoeiro e sua equipe de apoio, resolve:

01 - HOMOLOGAR a presente Licitação nestes termos:

- a) Processo Nr.: 7/2018
- b) Licitação Nr.: 3/2018-PR
- c) Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL
- d) Data Homologação: 06/03/2018
- e) Objeto da Licitação: Locação de Imóveis para acomodar fisicamente a demanda das atividades das Secretarias.

(em Reais R\$)

f) Fornecedores e Itens declarados Vencedores (cfe. cotação):

Unid.	Quantidade	Descto (%)	Preço Unitário	Total do Item
-------	------------	------------	----------------	---------------

LOTE: 3

LAFISA INVESTIMENTOS E PARTICIPACOES S.A. (20830)

3	Locação de Imóvel/Barracão para o Almoxarifado Central da SMS.	MES	12,00	0,0000	4.040,00	48.480,00
---	----------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	----------	-----------

Apresentação: Contrato de 12 meses com valores unitários mensais.

Requisitos mínimos do Imóvel:

- Estar localizado na região central do município, a uma distância de até 900 metros da Central de Atendimento e de 400 metros do Pronto Atendimento Municipal.

- Área construída de no mínimo 450m²;

- 01 sala para escritório;

- 04 salas para almoxarifado e arquivo;

- 02 banheiros privativos;

- Cozinha;

- Garagem fechada para 01 veículo;

- Estacionamento para 06 carros;

- Acessibilidade para carga e descarga;

- Possuir sistema de iluminação natural e artificial, rede de esgoto, instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições de uso de acordo com as normas de segurança, pontos com tomadas elétricas e pintura em bom estado de conservação na parte interna e externa;

- Deverá permitir a instalação de aparelhos de ar condicionado, computadores, cabeamento de rede internet e telefonia;

- Deverá atender as especificações apresentadas, estar liberado para uso e com todas as taxas (água, luz e IPTU) quitadas no ato da assinatura do contrato de locação. - Marca: LAFISA

Total do Fornecedor: 48.480,00

Lages, 6 de Março de 2018.

ANTONIO CERON
PREFEITO MUNICIPAL

CNPJ: 82.777.301/0001-90
RUA BENJAMIN CONSTANT, 13
C.E.P.: 88501-900 - Lages - SC

Processo Administrativo: 7/2018
Processo de Licitação: 7/2018
Data do Processo: 07/02/2018

Folha: 2/4

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

LOTE: 4

MENFIS AGENCIA IMOBILIARIA LTDA (14392)

4	Locação de Imóvel para a Vigilância Sanitária. Apresentação: Contrato de 12 meses com valores unitários mensais. Requisitos mínimos do Imóvel: - Estar localizado na região central do município; - Área construída de no mínimo 250m ² ; - 08 salas para atendimentos individuais; - 01 sala para recepção; - 02 banheiros privativos; - Cozinha semi-mobiliada; - Garagem fechada para 01 veículo; - Estacionamento para 06 carros; - Possuir sistema de iluminação natural e artificial, rede de esgoto, instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições de uso de acordo com as normas de segurança, pontos com tomadas elétricas e pintura em bom estado de conservação na parte interna e externa; - Deverá permitir a instalação de aparelhos de ar condicionado, computadores, cabeamento de rede internet e telefonia; - Deverá atender as especificações apresentadas, estar liberado para uso e com todas as taxas (água, luz e IPTU) quitadas no ato da assinatura do contrato de locação.	MES	12,00	0,0000	3.300,00	39.600,00
Total do Fornecedor:						39.600,00

LOTE: 5

FELIPE ARRUDA (20828)

5	Locação de Imóvel/Barracão para o CST - DIRETRAN. Apresentação: Contrato de 12 meses com valores unitários mensais. Requisitos mínimos do Imóvel: - Estar localizado no máximo a 3km do Terminal Rodoviário Dom Honorato Piazeria; - Área construída de no mínimo 500m ² ; - 01 ambiente para escritórios, com possibilidade de instalação de divisórias e mezaninos; - 01 vestiário; - 02 banheiros; - Estacionamento interno para no mínimo 10 carros, 9 motocicletas e 2 caminhões de pequeno porte; - Possibilidade de colocação de placas informativas; - Pátio para estacionamento externo; - Porta de entrada automatizada de caminhão para carga e descarga; - Possuir sistema de iluminação natural e artificial, rede de esgoto, instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições de uso de acordo com as normas de segurança, pontos com tomadas elétricas e pintura em bom estado de conservação na parte interna e externa; - Deverá permitir a instalação de aparelhos de ar condicionado, computadores, cabeamento de rede internet e telefonia; - Deverá atender as especificações apresentadas, estar liberado para uso e com todas as taxas (água, luz e IPTU) quitadas no ato da assinatura do contrato de locação.	MES	12,00	0,0000	5.000,00	60.000,00
Total do Fornecedor:						60.000,00

Lages, 6 de Março de 2018.

ANTONIO CERON
PREFEITO MUNICIPAL

CNPJ: 82.777.301/0001-90
RUA BENJAMIN CONSTANT, 13
C.E.P.: 88501-900 - Lages - SC

Processo Administrativo: 7/2018
Processo de Licitação: 7/2018
Data do Processo: 07/02/2018

Folha: 3/4

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

LOTE: 6

IRONI VETTORELLO (20827)

6	Locação de Imóvel/Barracão para a Central de Atendimento da SMS. Apresentação: Contrato de 12 meses com valores unitários mensais. Requisitos mínimos do Imóvel: - Estar localizado na região central do município, a uma distância de até 300 metros da Secretaria da Saúde e da Policlínica, e de até 900 metros do almoxarifado central. - Área construída de no mínimo 690m ² ; - 14 salas para escritórios; - 01 ambiente para almoxarifado; - 02 banheiros públicos (01 masculino e 01 feminino); - 01 banheiro privativo; - 01 Cozinha; - Acessibilidade para carga e descarga; - Acessibilidade com rampa para deficientes físicos e cadeirantes; - Possuir sistema de iluminação natural e artificial, rede de esgoto, instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições de uso de acordo com as normas de segurança, pontos com tomadas elétricas e pintura em bom estado de conservação na parte interna e externa; - Deverá permitir a instalação de aparelhos de ar condicionado, computadores, cabeamento de rede internet e telefonia; - Deverá atender as especificações apresentadas, estar liberado para uso e com todas as taxas (água, luz e IPTU) quitadas no ato da assinatura do contrato de locação.	MES	12,00	0,0000	13.145,00	157.740,00
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	-----------	------------

Total do Fornecedor: 157.740,00

LOTE: 7

MENFIS AGENCIA IMOBILIARIA LTDA (14392)

7	Locação de Imóvel/Barracão para o CAPSi. Apresentação: Contrato de 12 meses com valores unitários mensais. Requisitos mínimos do Imóvel: - Estar localizado na região central do município; - Área construída de no mínimo 250m ² ; - 04 salas para atendimentos individuais; - 01 sala com banheiro; - 06 salas que comportem até 18 pessoas; - 01 refeitório; - 01 depósito; - 01 área de serviço; - 01 recepção; - 02 banheiros; - 01 cozinha semi-mobiliada; - 01 garagem para dois carros; - Adaptado aos parâmetros de acessibilidade aos portadores de deficiência física ou mobilidade reduzida, em conformidade com a legislação vigente; - Possuir sistema de iluminação natural e artificial, rede de esgoto, instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições de uso de acordo com as normas de segurança, pontos com tomadas elétricas e pintura em bom estado de conservação na parte interna e externa; - Deverá permitir a instalação de aparelhos de ar condicionado, computadores, cabeamento de rede internet e telefonia; - Deverá atender as especificações apresentadas, estar liberado para uso e com todas as taxas (água, luz e IPTU) quitadas no ato da assinatura do contrato de locação.	MES	12,00	0,0000	5.500,00	66.000,00
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	----------	-----------

Total do Fornecedor: 66.000,00

Lages, 6 de Março de 2018.

ANTONIO CERON
PREFEITO MUNICIPAL

CNPJ: 82.777.301/0001-90
RUA BENJAMIN CONSTANT, 13
C.E.P.: 88501-900 - Lages - SC

Processo Administrativo: 7/2018
Processo de Licitação: 7/2018
Data do Processo: 07/02/2018

Folha: 4/4

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

LOTE: 8

SÔNIA ALBUQUERQUE ANDRADE (20831)

8	Locação de Imóvel para o Residencial Terapêutico da SMS. Apresentação: Contrato de 12 meses com valores unitários mensais.	MES	12,00	0,0000	3.300,00	39.600,00
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	----------	-----------

Requisitos mínimos do Imóvel:

- Área construída de no mínimo 230m² em alvenaria;
- 05 quartos com capacidade para no mínimo 08 residentes/quarto;
- 03 salas;
- 02 banheiro privativos com chuveiro e box;
- Cozinha com pia dupla de inox;
- 01 área de serviço;
- Garagem;
- Muros/Cercas altas;
- Área aberta para convivência com churrasqueira e espaço para horta;
- Adaptação aos parâmetros de acessibilidade aos portadores de deficiência ou com mobilidade reduzida em conformidade com a legislação vigente;
- Possuir sistema de iluminação natural e artificial, rede de esgoto, instalações elétricas e hidráulicas em perfeitas condições de uso de acordo com as normas de segurança, pontos com tomadas elétricas e pintura em bom estado de conservação na parte interna e externa;
- Deverá atender as especificações apresentadas, estar liberado para uso e com todas as taxas (água, luz e IPTU) quitadas no ato da assinatura do contrato de locação.

Total do Fornecedor: 39.600,00
Total Geral: 411.420,00

Lages, 6 de Março de 2018.

ANTONIO CERON
PREFEITO MUNICIPAL