



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Secretaria de Educação de Lages	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Construção ampliação, manutenção e reforma CEIM Nossa Senhora dos Prazeres.			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 03-25 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Contratação de empresa de engenharia para Construção, ampliação	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Lages	<b>BDI 1</b> 25,32%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>Contratação de empresa de engenharia para Construção, ampliação manutenção e reforma no CEIM Nossa Senhora dos</b>									<b>273.533,33</b>	
<b>1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					-	<b>22.214,46</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					-	<b>1.737,50</b>	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	3,00	462,15	BDI 1	579,17	1.737,50	RA
<b>1.2.</b>			<b>Administração da Obra</b>					-	<b>5.794,80</b>	
1.2.1.	SINAPI	0	Administração da Obra	-	4,00	1.156,00	BDI 1	1.448,70	5.794,80	RA
<b>1.3.</b>			<b>Abrigo de Obra</b>					-	<b>2.970,33</b>	
1.3.1.	Cotação	42566	Abrigo provisório de pinus	M2	5,00	474,04	BDI 1	594,07	2.970,33	RA
<b>1.4.</b>			<b>REMOÇÃO DE CLARABOIAS</b>					-	<b>5.115,48</b>	
1.4.1.	SINAPI	95878	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	2.359,50	1,73	BDI 1	2,17	5.115,48	RA
<b>1.5.</b>			<b>Projeto</b>					-	<b>6.596,34</b>	
1.5.1.	SINAPI	90778	Projeto Estrutural - Estrutura Metálica	H	40,00	131,59	BDI 1	164,91	6.596,34	RA
<b>2.</b>			<b>Cobertura</b>					-	<b>204.817,04</b>	
<b>2.1.</b>			<b>Cobertura</b>					-	<b>204.817,04</b>	
2.1.1.	SINAPI	104314	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	3.298,39	10,86	BDI 1	13,61	44.890,27	RA
2.1.2.	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	206,15	11,32	BDI 1	14,19	2.924,49	RA
2.1.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	1.105,48	72,28	BDI 1	90,58	100.135,81	RA
2.1.4.	SINAPI	100377	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	2.935,22	11,47	BDI 1	14,37	42.191,45	RA
2.1.5.	Composição	19	EXECUÇÃO DE TIRANTES, COM BARRA METÁLICA, SOLDADO E PINTADO	M	262,76	21,83	BDI 1	27,36	7.188,42	RA
2.1.6.	SINAPI	94231	CUMEEIRA METÁLICA EM AÇO/ALUMÍNIO E=0,5MM	M	121,25	49,27	BDI 1	61,75	7.486,60	RA
<b>3.</b>			<b>Sistema pluvial e exaustor</b>					-	<b>25.627,11</b>	
<b>3.1.</b>			<b>Calha</b>					-	<b>25.627,11</b>	
3.1.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	206,40	61,08	BDI 1	76,55	15.798,98	RA
3.1.2.	Cotação	0	Exaustor eólico 600mm - Fornecimento e instalação	UN	6,00	513,29	BDI 1	643,26	3.859,53	RA
3.1.3.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	41,08	55,36	BDI 1	69,38	2.850,01	RA

RECURSO  
↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> Secretaria de Educação de Lages	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> Construção ampliação, manutenção e reforma CEIM Nossa Senhora dos Prazeres.			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> FLORIANOPOLIS	<b>DATA BASE</b> 03-25 (DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> Contratação de empresa de engenharia para Construção, ampliação	<b>MUNICÍPIO / UF</b> Lages	<b>BDI 1</b> 25,32%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
<b>Contratação de empresa de engenharia para Construção, ampliação manutenção e reforma no CEIM Nossa Senhora dos</b>									<b>273.533,33</b>	
3.1.4.	SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	54,00	26,81	BDI 1	33,60	1.814,31	RA
3.1.5.	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	36,00	28,91	BDI 1	36,23	1.304,28	RA
<b>4.</b>			<b>Alvenaria e concreto</b>					-	<b>14.623,77</b>	
<b>4.1.</b>			<b>Alvenaria</b>					-	<b>9.766,53</b>	
4.1.1.	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	71,10	66,47	BDI 1	83,30	5.922,64	RA
4.1.2.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	71,10	5,22	BDI 1	6,54	465,12	RA
4.1.3.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	71,10	37,92	BDI 1	47,52	3.378,77	RA
<b>4.2.</b>			<b>Madeirite</b>					-	<b>4.857,24</b>	
4.2.1.	SINAPI	92267	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	62,92	61,60	BDI 1	77,20	4.857,24	RA
<b>5.</b>			<b>Pintura</b>					-	<b>4.298,65</b>	
<b>5.1.</b>			<b>Pintura</b>					-	<b>4.298,65</b>	
5.1.1.	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	71,10	16,00	BDI 1	20,05	1.425,64	RA
5.1.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	71,10	3,89	BDI 1	4,87	346,61	RA
5.1.3.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	62,92	4,91	BDI 1	6,15	387,16	RA
5.1.4.	SINAPI	102227	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	62,92	27,13	BDI 1	34,00	2.139,24	RA
<b>6.</b>			<b>Limpeza</b>					-	<b>1.952,30</b>	
<b>6.1.</b>			<b>Limpeza</b>					-	<b>1.952,30</b>	
6.1.1.	Cotação	42846/DEINFRA	Limpeza final de obra	M2	157,20	9,91	BDI 1	12,42	1.952,30	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Secretaria de Educação de Lages	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Construção ampliação, manutenção e reforma CEIM Nossa Senhora dos Prazeres.			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 03-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa de engenharia para Construção, ampliação	MUNICÍPIO / UF Lages	BDI 1 25,32%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Contratação de empresa de engenharia para Construção, ampliação manutenção e reforma no CEIM Nossa Senhora dos									273.533,33

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI;  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Lages  
Local  
quarta-feira, 23 de abril de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: Ricardo Kazuiti Omura Junior  
CREA/CAU: 157160-2  
ART/RRT: 0

RECURSO  
↓