



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA - CEIM MORANGUINHO

Desenvolvimento: Secretaria de Educação
Engenheiro: Carlos Eduardo Dalmina



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS PARA SERVIÇO DE REFORMA - CEIM MORANGUINHO LAGES - SC

GENERALIDADES

A. IDENTIFICAÇÃO

Obra: ➤ Serviços de reforma – CEIM Moranguinho.

Local: Rua Eleutério da Silva Furtado, nº 738 - Bairro Centenário – Lages, Santa Catarina.

B. FINALIDADE

Este é um memorial descritivo que visa abranger os assuntos relativos às obras civis, de arquitetura e paisagismo, bem como oferecer subsídios e estabelecer critérios a serem adotados quando da execução dos serviços na edificação da presente obra.

C. CRITÉRIOS DE QUANTIFICAÇÃO.

Num primeiro momento, este memorial determina como os serviços deverão ser executados.

Tendo em vista que as quantidades fornecidas na planilha orçamentária foram extraídas do levantamento realizado pelo fiscal da secretaria, faz-se necessário que os licitantes, além de fazerem os seus próprios levantamentos, averiguem os locais de obra e tomem conhecimento da situação existente.

As especificações a serem obedecidas estão contidas no Projeto Arquitetônico e, na falta destes, nas Planilhas Orçamentárias, Cronogramas, e neste Memorial Descritivo.

Tais documentos também se aplicam aos serviços derivados ou semelhantes, cujas considerações eventualmente estejam omissas.

D. CONDIÇÕES GERAIS.

D.1. As normas, projetos de normas, especificações, métodos de ensaios e padrões aprovados e recomendados pela Associação Brasileira de Normas Técnicas, em especial a NBR 6118 (Projetos de estrutura de concreto armado), NBR 14931 (Execução de estrutura de concreto) – Procedimento, NBR 15279 (Componentes cerâmicos), NBR 15645 (Execução de obras de esgoto sanitário e drenagem de águas pluviais utilizando-se tubos e aduelas de concreto), NBR 5626 (Instalações predial de água fria), bem como toda a legislação em vigor referentes a obras civis, inclusive de segurança do trabalho, será parte integrante destas especificações, como se nelas estivessem transcritas.

D.2. A execução dos serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto arquitetônico, memorial descritivo, às especificações dos fabricantes de equipamentos e outros documentos afins.

D.3. Observar todas as cotas, desenhos e observações constantes dos projetos.

D.4. Havendo divergência entre desenhos, escalas e cotas, prevalecerão sempre os detalhes sobre as plantas gerais, e em seguida, as cotas e, por último, os desenhos.

D.5. Os detalhes dos serviços constantes nos desenhos e não mencionados nestas especificações, assim como todos os detalhes de serviços mencionados nas especificações que não constarem nos desenhos, serão interpretados como fazendo parte do projeto.

D.6. Nenhuma modificação poderá ser feita sem o consentimento por escrito da fiscalização, sendo irrelevante que tais modificações possam influenciar ou não sobre o valor da construção.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



D.7. Os materiais e mão de obra a serem empregados serão de primeira, objetivando um acabamento de boa qualidade, em obediência aos padrões e especificações em vigor.

D.8. Os serviços não aprovados pela fiscalização ou que apresentarem vícios ou defeitos de execução serão demolidos e reconstruídos.

D.9. A aplicação de materiais industrializados ou de emprego especial obedecerá às recomendações dos fabricantes, cabendo a construtora, em qualquer caso, a responsabilidade técnica.

D.10. Os ensaios de materiais e serviços julgados necessários serão providenciados pela construtora sem há necessidade do pedido da fiscalização.

D.11. Para os traços ora indicados, o construtor deverá providenciar os testes laboratoriais em função dos diferentes tipos de matérias primas obtidas nas mais variadas regiões e, com isso, o produto final seja da melhor qualidade possível.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



ANEXO I - MEMORIAL DESCRITIVO

SERVIÇOS DE REFORMA – CEIM MORANGUINHO

1. GENERALIDADES

Reforma completa do CEIM Moranguinho com troca de esquadrias, pintura, fiação elétrica, telhado, cerâmicas e outros. Os serviços serão executados obedecendo aos detalhes dos projetos, orçamentos e este memorial descritivo.

2. SERVIÇOS INICIAIS

Ficarão a cargo exclusivo da empresa Contratada todas as providências e despesas correspondentes aos serviços preliminares, compreendendo todos os equipamentos, ferramentas, andaimes, tapumes, cercas, barracões, necessários à completa execução da obra, assim como a instalação da placa da obra.

A empresa deverá recolher Anotação de Responsabilidade Técnica junto ao CREA-SC referente à responsabilidade de execução assim como os alvarás que se fizerem necessários para execução da mesma.

2.1 Placa de Obra

Deverá ser executada segundo o padrão, dimensão e modelo utilizados nas obras da Prefeitura Municipal de Lages com instalação em lugar visível.

A instalação das placas não pode causar nenhum dano à edificação.

3. AMBIENTES

3.1 COZINHA

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será feito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito. A tela metálica (contra entrada de insetos) será posta na janela, assim como a grade em barras para proteção contra invasores pintada na cor branca.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

Um extintor PQS de 4kg será colocado no local.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro de PVC no local.

Onde fica localizada a pia, será refeito o ponto hidráulico existente, fixando-o por dentro da alvenaria, juntamente com a instalação do registro de gaveta e recolocação da torneira elétrica existente.

Uma luminária de emergência será instalada no ambiente em altura de 2,10m do piso.

Um ponto de tomada será instalado próximo à torneira para sua ligação. Será utilizado com circuito específico para torneira, cm uso de disjuntor de 32A no quadro de distribuição, fiação 6mm² e eletrodutos apropriados até o quadro.

Os pontos de tomadas serão refeitos com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas. O interruptor do ambiente acenderá a iluminação do local.

Para o circuito de tomadas da cozinha, utilizará um disjuntor exclusivo de 25A. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com a lavanderia, despensa e luminária externa próxima à lavanderia um disjuntor de 20A.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

3.2 LAVANDERIA

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será feito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito. A tela metálica (contra entrada de insetos) será posta na janela, assim como a grade em barras para proteção contra invasores pintada na cor branca.

A porta de acesso será substituída por outra de metal pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

O forro de madeira será retirado, posteriormente, será instalado forro PVC no local.

Uma luminária de emergência será instalada no ambiente em altura de 2,10m do piso, assim como uma placa com indicação de saída.

Na varanda externa, será instalada um SPOT de iluminação com lâmpadas fluorescentes de 30W. O seu ponto de ligação será no interruptor dentro da lavanderia.

Os pontos de tomadas serão refeitos com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas. O interruptor do ambiente acenderá a iluminação do local e também da luminária externa.

Para o circuito de tomadas da lavanderia, utilizará um disjuntor de 25A compartilhado com a despensa. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com a cozinha, despensa e luminária externa próxima à lavanderia um disjuntor de 20A.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

Um abrigo de gás completo, com toda a tubulação, registros e outros de acordo com as normas do CBMSC será construído na área externa da escola.

3.3 DESPENSA

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será feito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito.

A porta de acesso será substituída por outra de metal pintada na cor branca, com ferragens, fechadura e vidros.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Uma luminária de emergência será instalada no ambiente em altura de 2,10m do piso.

O spot de iluminação será substituído por outro com lâmpadas fluorescente de 20W.

Os pontos de tomadas serão refeitos com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas. O interruptor acenderá a iluminação do ambiente.

Para o circuito de tomadas da despensa, utilizará um disjuntor de 25A compartilhado com a lavanderia. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com a lavanderia, cozinha e luminária externa próxima à lavanderia um disjuntor de 20A.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

3.4 REFEITÓRIO E CORREDOR

Todo o piso vinílico do ambiente será removido. Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA. Juntamente, será feito o rodapé com altura de 7 cm de mesma cerâmica em todo local.

A janela de correr existente será removida e instalada uma nova janela de correr de alumínio com vidros e soleira em granito. A grade metálica será inteiramente pintada na cor branca.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Os pontos de tomadas serão refeitos com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas. O interruptor com duas teclas, próximo à porta de entrada da escola acenderá as duas luminárias do corredor e também do hall de entrada. E o interruptor de uma tecla, próximo ao B.W.C., acenderá a luminária próximo à porta do B.W.C. Masculino.

Duas luminárias tipo SPOT com lâmpadas fluorescentes de 30W serão instaladas no local, juntamente com as luminárias já existentes.

Para o circuito de tomadas do refeitório corredor, utilizará um disjuntor de 25A exclusivo.

Para o circuito de iluminação, será compartilhado com a secretaria e luminária do hall um disjuntor de 20A.

Um quadro de disjuntor completo, com barramento trifásico e disjuntor geral, será instalado próximo à entrada da escola será reposicionada.

O ponto telefônico, próximo à janela, será refeito.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

A pintura do ambiente será inteiramente refeita, com fundo preparador primeiramente, após, duas demãos de tinta PVA.

3.5 SALA 01

Todo o piso vinílico do ambiente será removido. Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA. Juntamente, será feito o rodapé com altura de 7 cm de mesma cerâmica em todo local.

A janela de correr existente será removida e instalada uma nova janela de correr de alumínio com vidros e soleira em granito. A grade metálica será inteiramente pintada na cor branca.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito.

Uma grade metálica, pintada na cor branca, para proteção contra invasores, será instalada no local.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Os pontos de tomadas serão refeitos com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

O interruptor com duas teclas, próximo à porta de entrada acenderá a iluminação do ambiente.

Para o circuito de tomadas da Sala 01, utilizará um disjuntor de 25A exclusivo.

Para o circuito de iluminação da Sala 01, utilizará um disjuntor de 20A exclusivo.

A iluminação de emergência será reposicionada.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



A pintura do ambiente será inteiramente refeita, com fundo preparador primeiramente, após, duas demãos de tinta PVA.

3.6 SECRETARIA

Todo o piso vinílico do ambiente será removido. Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA. Juntamente, será feito o rodapé com altura de 7 cm de mesma cerâmica em todo local.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito. A grade metálica será inteiramente pintada na cor branca.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

Um extintor PQS de 4kg será instalado no local.

A luminária de emergência será reposicionada.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

O interruptor, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

Para o circuitos de tomadas da Secretaria, utilizará um disjuntor de 25A exclusivo.

Para o circuito de iluminação, será compartilhado com o corredor, refeitório e luminária do hall de entrada um disjuntor de 20A.

A iluminação de emergência será reposicionada.

O ponto telefônico será refeito.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

A pintura do ambiente será inteiramente refeita, com fundo preparador primeiramente, após, duas demãos de tinta PVA.

3.7 SALA 02

Todo o piso cerâmico do ambiente será removido. Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA. Juntamente, será feito o rodapé com altura de 7 cm de mesma cerâmica em todo local.

As janelas basculantes existentes serão removidas e instaladas duas novas janelas de correr de alumínio com vidros e soleira em granito. Duas grades metálicas, pintadas na cor branca, para proteção contra invasores, serão instaladas no local.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



O interruptor com duas teclas, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

Para o circuitos de tomadas da Sala 02, utilizará um disjuntor de 25A exclusivo.

Para o circuito de iluminação da Sala 02, utilizará um disjuntor de 20A exclusivo.

A iluminação de emergência será reposicionada.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

A pintura do ambiente será inteiramente refeita, com fundo preparador primeiramente, após, duas demãos de tinta PVA.

3.8 BERÇÁRIO 02

Todo o piso vinílico do ambiente será removido. Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA. Juntamente, será feito o rodapé com altura de 7 cm de mesma cerâmica em todo local.

A cerâmica de toda a bancada será removida e, posteriormente, será inteiramente refeita. Utilizará azulejos brancos, PEI 2 mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito. A grade metálica será inteiramente pintada na cor branca.

A porta de acesso será pintada na cor branca.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Um ponto de tomada será instalado na bancada para instalação do chuveiro, que será trocado por um novo, juntamente com o registro de pressão novo. Será utilizado um circuito específico para a torneira, com uso de disjuntor de 32A no quadro de distribuição, fiação 6mm² e eletrodutos apropriados até o quadro.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

O interruptor com duas teclas, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

Para o circuitos de tomadas do Berçário 02, utilizará um disjuntor de 25A exclusivo.

Para o circuito de iluminação do Berçário 02, utilizará um disjuntor de 20A exclusivo.

A iluminação de emergência será reposicionada.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

A pintura do ambiente será inteiramente refeita, com fundo preparador primeiramente, após, duas demãos de tinta PVA.

3.9 BERÇÁRIO 01

Todo o piso cerâmico do ambiente será removido. Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA. Juntamente, será feito o rodapé com altura de 7 cm de mesma cerâmica em todo local.

A bancada será ampliada cerca de 50 cm em direção à porta de entrada. A cerâmica de toda a bancada será removida e, posteriormente, será inteiramente refeita. Utilizará azulejos brancos, PEI 2 mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela de correr de alumínio com vidros e soleira em granito. A grade metálica será inteiramente pintada na cor branca.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura. A porta de acesso à rua será substituída por outra metálica com ferragens, vidros e outros, pintada na cor branca.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

A luminária de emergência será instalada no local, assim como uma sinalização de emergência sobre a porta metálica.

Um ponto de tomada será instalado na bancada para instalação do chuveiro, que será trocado por um novo, juntamente com o registro de pressão novo será utilizado um circuito específico para a torneira, com uso de disjuntor de 32A no quadro de distribuição, fiação 6mm² e eletrodutos apropriados até o quadro.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,5mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

O interruptor com duas teclas, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

Para o circuito de tomadas do Berçário 01, utilizará um disjuntor de 25A exclusivo.

Para o circuito de iluminação do Berçário 01, utilizará um disjuntor de 20A exclusivo.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

A pintura do ambiente será inteiramente refeita, com fundo preparador primeiramente, após, duas demãos de tinta PVA.

3.10 B.W.C. PROFESSORES

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será feito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

1 Saboneteira, 1 Papeleira e 1 Porta Toalha será instalada no local.

A torneira do lavatório será substituída assim como o kit de descarga e assento do vaso sanitário.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

O interruptor, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,50mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Para o circuito de tomadas do B.W.C. dos Professores, utilizará um disjuntor de 25A compartilhado com o B.W.C. Masculino e Feminino, D.M.L. e Depósito. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com o B.W.C. Masculino e Feminino, D.M.L. e Depósito um disjuntor de 20A.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



3.11 B.W.C. FEMININO

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

2 Saboneteiras, 2 Papeleiras e 2 Porta Toalha serão instaladas no local.

Os lavatórios serão substituídos por lavatórios tamanhos infantis. As torneiras dos lavatórios serão trocadas assim como os kit's de descargas e assentos dos vasos sanitários.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

O interruptor, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,50mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Para o circuito de tomadas do B.W.C. Feminino, utilizará um disjuntor de 25A compartilhado com o B.W.C. Masculino Professores, D.M.L. e Depósito. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com o B.W.C. Masculino e Professores, D.M.L. e Depósito um disjuntor de 20A.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

3.12 B.W.C. MASCULINO

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

A janela basculante existente será removida e instalada uma nova janela basculante de alumínio com vidros e soleira em granito.

A porta de acesso será substituída por outra em madeira pintada na cor branca, com ferragens e fechadura.

2 Saboneteiras, 2 Papeleiras e 2 Porta Toalha serão instaladas no local.

Os lavatórios serão substituídos por lavatórios tamanhos infantis. As torneiras dos lavatórios serão trocadas assim como os kit's de descargas e assentos dos vasos sanitários.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

O interruptor, próximo à porta de entrada, acenderá a iluminação do ambiente.

O registro de gaveta será reposicionado e substituído por outro acabamento metálico.

Uma luminária de emergência será instalada no ambiente em altura de 2,10m do piso.

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,50mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



Para o circuito de tomadas do B.W.C. Masculino, utilizará um disjuntor de 25A compartilhado com o B.W.C. Feminino B.W.C. Professores, D.M.L. e Depósito. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com o B.W.C. Feminino, B.W.C Professores D.M.L. Depósito um disjuntor de 20A.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

3.13 D.M.L E DEPÓSITO

Toda cerâmica do ambiente será removida (Azulejos e Piso). Posteriormente, será refeito os serviços com o uso de azulejos na cor branca, PEI 2 no mínimo, qualidade EXTRA. No piso, será assentada cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA.

As fissuras existentes nas paredes nas paredes serão seladas antes da execução das cerâmicas.

O forro de madeira será retirado, posteriormente será instalado forro PVC no local.

Os interruptores, próximo às portas de entrada, acenderão as iluminações dos ambientes.

Uma luminária de emergência será instalada no ambiente em altura de 2,10m do piso.

Uma luminária tipo SPOT, com lâmpada fluorescente, será instalada em cada ambiente .

Os pontos de tomadas serão instalados com a utilização de fiação de 4,00mm², módulo com capacidade para 20A/250V, eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Os pontos de interruptores e iluminação utilizarão fiação 2,50mm², eletrodutos e demais itens necessários de acordo com as normas técnicas.

Para o circuito de tomadas do D.M.L. e Depósito, utilizará um disjuntor de 25A compartilhado com o Masculino B.W.C. B.W.C. Feminino, D.M.L. e Depósito. Para o circuito de iluminação, será compartilhado com o B.W.C. Masculino, B.W.C Feminino D.M.L. Depósito um disjuntor de 20A.

Não será aceito fiação fora de eletrodutos por cima do forro PVC.

3.14 ÁREA EXTERNA

A cerâmica do acesso ao ambiente será removida. Posteriormente, será refeito os serviços com uso de cerâmica, PEI 4 no mínimo, qualidade EXTRA, antiderrapante.

A pintura do muro de fechamento será inteiramente refeita (Pintura caiçação). Assim como a pintura externa da escola com fundo preparador e tinta PVA duas demãos.

A porta de acesso à escola será substituída por outra de metal pintada na cor branca, com ferragens, fechadura e vidros.

O portão metálico de acesso, as grades metálicas, e o parquinho serão inteiramente pintados.

Toda a estrutura do telhado, forros, o telhamento, calhas e rufos serão removidos.

A madeira que apresentar boa qualidade será retirada pelo pessoal da manutenção da Secretaria da Educação de Lages. Posteriormente, toda a estrutura será inteiramente refeita, com o uso de madeira de pinheiro de 1ª qualidade, telhas de fibrocimento, forros de 1ª qualidade, calhas e rufos novos. A inclinação respeitará a existente.

A estrutura de madeira aparente será pintada na cor branca.

1 luminária tipo SPOT com lâmpada fluorescente de 30W será instalada no local.

A entrada de energia da escola será trocada por um padrão trifásico com todos os itens necessários, inclusive, o poste. (Padrão Trifásico CELESC Completo).



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



4. LIMPEZA DA OBRA

Após a conclusão da obra, o canteiro deverá ser totalmente desmobilizado, os entulhos retirados e a obra limpa para a vistoria de uma comissão de recebimento.

5. SEGURANÇA

Qualquer tipo de sinalização, tendo em vista a segurança dos funcionários, dos pedestres e veículos deverá ser fornecido pela empresa contratada.

6. OBRIGações DA CONTRATADA

- Fornecimento de máquinas e equipamentos a seus empregados para uso na execução dos serviços, conforme especificações técnicas;
- Responsabilizar-se por maquinário, carga e transporte de material, bem como sobre todos os serviços de escavação necessários a conclusão dos serviços contratados;
- Responsabilizar-se por tudo o que se relaciona com pessoal empregado para execução dos serviços, fornecendo equipamentos de proteção individual e coletiva, bem como seu transporte, alimentação, etc;
- A empresa contratada deve se responsabilizar pelo fornecimento de todo material necessário a construção do muro, bem como o transporte deste material;
- Qualquer tipo de escavação e utilização de máquina necessário à execução do muro será de responsabilidade da contratada;
- Ressarcir ou indenizar os prejuízos causados à PML, propriedades ou a terceiros, em decorrência da execução dos serviços, as suas expensas, sem quaisquer ônus à Prefeitura;
- Quando solicitada pela Secretaria da Educação, deverá afastar imediatamente dos serviços qualquer empregado que ingerir bebidas alcoólicas durante a jornada de trabalho, proceder de maneira desrespeitosa com os usuários ou com os funcionários da Secretaria da Educação, apresentar motivos não aceitos pela Secretaria da Educação para deixar de executar qualquer serviço de acordo com as instruções, ou ainda por qualquer outro motivo que se julgue merecedor dessa medida pela Secretaria da Educação;
- Também é de responsabilidade da contratada a confecção e fornecimento a contratante do projeto "As Built" da obra, assim que esta termine.
- Manter sempre disponibilizado e atualizado o diário de obra, onde deverão estar anotadas todas as atividades do dia, bem como alterações atualizadas pela fiscalização.

7. FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

Todos os serviços objetos desta especificação técnica serão fiscalizados pela Secretaria da Educação. Sem prejuízo de outras atribuições inerente à função, a fiscalização da Secretaria da Educação poderá:

- Sustar qualquer serviço que não esteja sendo executado de acordo com as especificações técnicas ou com as normas estabelecidas pela Secretaria de Educação/Obras;
- Recusar serviços executados em desacordo com as especificações técnicas;



Prefeitura do Município de Lages

Secretaria de Educação
Prefeito: Antônio Ceron
Secretária: Valdirene da Silva Vieira



- Se a qualquer tempo a fiscalização da Secretaria da Educação julgar que os métodos dos trabalhos e ou equipamentos da contratada são comprovadamente ineficientes ou inadequados à perfeita execução dos serviços, ou ao ritmo requerido para realização dos trabalhos, poderá exigir que a CONTRATADA aumente sua eficiência de modo a dar cumprimento aos mesmos.

A fiscalização da Secretaria da Educação não diminui nem exclui a responsabilidade da CONTRATADA pela qualidade e correta execução dos serviços. Os serviços não descritos deverão ser executados de acordo com as normas técnicas vigentes. Os serviços somente serão recebidos pela Secretaria da Educação após o atendimento às Especificações Técnicas.

Dentro do prazo legal estipulado pelo edital de licitação, conforme cronograma físico-financeiro, o período da primeira medição conta a partir da ordem de início dos serviços até o final do mês em questão. Para as medições subsequentes, os períodos serão mensais, exceto a medição final, que obedece ao término do prazo legal.

A fiscalização apropria-se dos serviços executados no respectivo período por meio de medição física no local juntamente com o responsável técnico ou preposto da empresa contratada.

De início: Em até 48 horas a contar da data da assinatura do contrato decorrente;

De execução: Em até 150 dias a contar da data da assinatura da ordem de serviço;

De entrega/recebimento:

a) Provisoriamente, pelo responsável técnico de acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 dias da data da comunicação;

a) Definitivamente, pela comissão de recebimento da municipalidade, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em prazo não superior a noventa dias (90) contados da data da entrega;

Do contrato: De 240 dias, a contar da data da sua assinatura;

Local de entrega: Secretaria da Educação.

Outras exigências: A empresa deverá trabalhar de acordo com as Normas Técnicas Vigentes da ABNT, ter registro no CREA e apresentar atestado de aptidão.

Engº Carlos Eduardo Dalmina
Secretaria de Educação

Lages 28/06/2017