FNDE — MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO — Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação

Obra: Projeto Padrão FNDE - Tipo 1 - CEIM SANTA HELENA
Município: Lages-SC
Endereço: Rua Saturnino Antonio do Pilar, s/n, B. Santa Helena
RESPONSÁVEL TÉCNICO: GASTÃO PÉRICLES CARSTEN LOPES

ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA:

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO
CEIM SANTA HELENA

VALOR DA OBRA COM BDI
R$ 2.858.032,78

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R$)	% ITEM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	PACTUADOS														
1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	R$ 55.694,12	1,95%	100,00%											
				55.694,12											
2	**MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES**	R$ 1.676,19	0,06%	85%	15%										
				1.424,76	251,43										
3	**FUNDAÇÕES**	R$ 8.471,07	0,30%		70%	30%									
					5.929,75	2.541,32									
4	**SUPERESTRUTURA**	R$ 6.716,53	0,24%		10%	70%	20%								
					671,65	4.701,57	1.343,31								
5	**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)**	R$ 7.511,58	0,26%			15%	40%	45%							
						1.126,74	3.004,63	3.380,21							
6	**ESQUADRIAS**	R$ 455.116,07	15,92%					10%	40%	30%	20%				
							-	45.511,61	182.046,43	136.534,82	91.023,21				
7	**IMPERMEABILIZAÇÃO**	R$ 9.263,70	0,32%				15%	20%	20%	20%	20%	5%			
							1.389,56	1.852,74	1.852,74	1.852,74	1.852,74	463,19			
8	**REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**	R$ 217.324,45	7,60%				15%	15%	25%	20%	25%				
							32.598,67	32.598,67	54.331,11	43.464,89	54.331,11				
9	**SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)**	R$ 242.149,04	8,47%							10%	25%	35%	10%	10%	10%
										24.214,90	60.537,26	84.752,16	24.214,90	24.214,90	24.214,90
10	**PINTURA E ACABAMENTOS**	R$ 165.359,16	5,79%				10%	20%	30%	20%	10%	10%			
							16.535,92	33.071,83	49.607,75	33.071,83	16.535,92	R$ 16.535,92			
11	**INSTALAÇÃO HIDRÁULICA**	R$ 60.300,33	2,11%					20%	20%	30%	25%	5%			
								12.060,07	12.060,07	18.090,10	15.075,08	3.015,02			
12	**DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS**	R$ 32.362,94	1,13%				20%	20%	20%	20%	20%				
							6.472,59	6.472,59	6.472,59	6.472,59	6.472,59				
13	**INSTALAÇÃO SANITÁRIA**	R$ 103.055,40	3,61%						10%	20%	30%	40%			
									10.305,54	20.611,08	30.916,62	41.222,16			
14	**LOUÇAS E METAIS**	R$ 100.396,87	3,51%				25%	25%			25%	25%			
							25.099,22	25.099,22			25.099,22	25.099,22			
15	**INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL**	R$ 50.519,69	1,77%				5%	10%	10%	20%	30%	25%			
							2.525,98	5.051,97	5.051,97	10.103,94	15.155,91	12.629,92			
16	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO**	R$ 38.728,86	1,36%						10%	10%	25%	25%	10%	10%	10%
									3.872,89	3.872,89	9.682,22	9.682,22	3.872,89	3.872,89	3.872,89
17	**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 220V**	R$ 322.304,46	11,28%					20%			20%	30%	30%		
								64.460,89			64.460,89	96.691,34	96.691,34		
18	**INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO**	R$ 6.142,63	0,2149%								10%	30%	20%	20%	20%
											614,26	1.842,79	1.228,53	1.228,53	1.228,53
19	**INSTALAÇÕES DE REDE ESTRUTURADA**	R$ 50.870,01	1,78%												100%
															50.870,01
20	**SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA**	R$ 7.271,10	0,25%		15%	10%				10%	20%	15%	10%	10%	10%
					1.090,67	727,11				727,11	1.454,22	1.090,67	727,11	727,11	727,11
21	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESC. ATMOSFÉRICAS (SPDA)**	R$ 71.395,55	2,50%	15%	25%							15%	15%	15%	15%
				10.709,33	17.848,89							10.709,33	10.709,33	10.709,33	10.709,33
22	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	R$ 167.865,39	5,87%											60%	40%
														100.719,23	67.146,16
23	**SERVIÇOS FINAIS**	R$ 19.119,51	0,67%							25%	25%	15%	15%	10%	10%
										4.779,88	4.779,88	2.867,93	2.867,93	1.911,95	1.911,95
76,9625%	**SUB TOTAL**	**R$ 2.199.614,65**													
	NÃO PACTUADOS														
1	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**	R$ 596.770,76	20,88%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	8%	9%	9%	9%	9%
				R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 47.741,66	R$ 53.709,37	R$ 53.709,37	R$ 53.709,37	R$ 53.709,37
2	**FUNDAÇÕES MUROS VIGA BALDRAME**	R$ 8.410,80	0,29%									50%	50%		
												R$ 4.205,40	R$ 4.205,40		
3	**SUPERESTRUTURA - MUROS**	R$ 18.861,97	0,66%										50%	50%	
													R$ 9.430,99	R$ 9.430,99	
4	**ALVENARIA DE VEDAÇÃO**	R$ 27.929,20	0,98%										50%	50%	
													R$ 13.964,60	R$ 13.964,60	
5	**PINTURA**	R$ 6.445,40	0,23%											100%	
														R$ 6.445,40	
23,0375%	**SUB TOTAL**	**R$ 658.418,13**													
	Valores totais	**R$ 2.858.032,78**	**100,00%**	R$ 115.569,87	R$ 73.534,04	R$ 56.838,40	R$ 136.711,53	R$ 277.301,45	R$ 373.342,74	R$ 351.538,43	R$ 445.732,79	R$ 364.516,62	R$ 221.622,38	R$ 226.934,30	R$ 214.390,24
				4,04%	2,57%	1,99%	4,78%	9,70%	13,06%	12,30%	15,60%	12,75%	7,75%	7,94%	7,50%
				R$ 115.569,87	R$ 189.103,92	R$ 245.942,32	R$ 382.653,85	R$ 659.955,30	R$ 1.033.298,03	R$ 1.384.836,46	R$ 1.830.569,25	R$ 2.195.085,86	R$ 2.416.708,24	R$ 2.643.642,54	R$ 2.858.032,78
				4,04%	6,62%	8,61%	13,39%	23,09%	36,15%	48,45%	64,05%	76,80%	84,56%	92,50%	100,00%

OBS 01: Todos os referenciais de preços constantes nesta planilha foram retirados na tabela SINAPI do mês de Fevereiro de 2024, conforme o Decreto nº 7.983, Art. 3o, de 8 de abril de 2013. Quando não constante em tabela SINAPI, a referência de preço foi retirada da tabela DEINFRA e SEINFRA com datas de atualização mais recentes.

OBS 02: Salienta-se que os interessados em participar do certame deverão conferir previamente todo o orçamento, verificando os preços, quantitativos e serviços solicitados na sua integralidade. Deste modo, não poderão alegar o desconhecimento de algum item apresentado caso venham a se tornar vencedores do processo licitatório.

Documento assinado digitalmente
gov.br
GASTAO PERICLES LOPES CARSTEN
Data: 17/10/2025 09:59:25-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br