



Obra: CONSTRUÇÃO DO CEIM GIRASSOL - CRECHE PADRÃO FNDE TIPO 2

Município: Lages-SC

Endereço: Rua Esporte Clube Corinthians

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO CEIM GIRASSOL

VALOR DA OBRA COM BDI

R\$ 3.659.097,41

RESPONSÁVEL TÉCNICO: RICARDO KAZUITI OMURA JUNIOR

Anotação de responsabilidade técnica fiscalização nº: 9729797-2 e 9729836-7

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 406.229,36	11,10%	100,00%											
				406.229,36											
2	MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES	R\$ 52.756,33	1,44%	85%	15%										
				44.842,88	7.913,45										
3	FUNDAÇÕES	R\$ 170.348,36	4,66%		70%	30%									
					119.243,86	51.104,51									
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 312.831,46	8,55%		10%	70%	20%								
					31.283,15	218.982,02	62.566,29								
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)	R\$ 274.598,55	7,50%			15%	40%	45%							
						41.189,78	109.839,42	123.569,35							
6	ESQUADRIAS	R\$ 386.658,92	10,57%					10%	30%	20%					
								-	38.665,89	154.663,57	115.997,68	77.331,78			
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 286.678,82	7,83%			15%	20%	20%	20%	20%	5%				
						43.001,82	57.335,76	57.335,76	57.335,76	57.335,76	14.333,94				
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 34.786,71	0,95%			15%	20%	20%	20%	20%	5%				
						5.218,01	6.957,34	6.957,34	6.957,34	6.957,34	1.739,34				
9	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	R\$ 317.035,26	8,66%			15%	15%	25%	20%	25%					
						47.555,29	47.555,29	79.258,82	63.407,05	79.258,82					
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 166.079,25	4,54%						10%	25%	35%	10%	10%	10%	
									16.607,92	41.519,81	58.127,74	16.607,92	16.607,92	16.607,92	16.607,92
11	PINTURA E ACABAMENTOS	R\$ 141.491,98	3,87%					10%	30%	10%	10%	10%	10%	10%	
								14.149,20	42.447,59	28.298,40	14.149,20	14.149,20	14.149,20	14.149,20	
12	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 95.223,62	2,60%			20%	30%	25%	5%						
								19.044,72	19.044,72	28.567,09	23.805,91	4.761,18			
13	DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 20.965,62	0,57%			20%	20%	20%	20%						
						4.193,12	4.193,12	4.193,12	4.193,12	4.193,12					
14	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 80.256,14	2,19%					10%	30%	40%					
								8.025,61	16.051,23	24.076,84	32.102,46				
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 72.640,35	1,99%			30%	30%			20%	20%				
						21.792,10	21.792,10			14.528,07	14.528,07				
16	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 4.676,37	0,13%			5%	10%	10%	20%	30%	25%				
						233,82	467,64	467,64	935,27	1.402,91	1.169,09				
17	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 43.981,55	1,20%			10%	10%	25%	25%	10%	10%	10%	10%	10%	
								4.398,15	4.398,15	10.995,39	10.995,39	4.398,15	4.398,15	4.398,15	
18	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS 220V	R\$ 247.405,12	6,76%					20%			80%				
								49.481,02			197.924,09				
19	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 15.741,58	0,4302%							10%	30%	20%	20%	20%	
										1.574,16	4.722,47	3.148,32	3.148,32	3.148,32	
20	INSTALAÇÃO DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 43.945,05	1,20%												100%
															43.945,05
21	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 5.494,68	0,15%		15%	10%				10%	20%	15%	10%	10%	10%
					824,20	549,47				549,47	1.098,94	824,20	549,47	549,47	549,47
22	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESC. ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 59.721,23	1,63%	15%	25%							15%	15%	15%	15%
				8.958,18	14.930,31							8.958,18	8.958,18	8.958,18	8.958,18
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 113.608,86	3,10%											60%	40%
														68.165,31	45.443,54
24	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 3.593,92	0,10%							25%	25%	15%	15%	10%	10%
										898,48	898,48	539,09	539,09	359,39	359,39
25	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 11.173,45	0,31%	100%											
				11.173,45											
26	MUROS	R\$ 214.160,03	5,85%							25%	25%	15%	15%	10%	10%
										53.540,01	53.540,01	32.124,01	32.124,01	21.416,00	21.416,00
27	PINTURA	R\$ 15.767,25	0,43%											50%	50%
														7.883,62	7.883,62
28	CALÇADA	R\$ 3.597,31	0,10%											50%	50%
														1.798,65	1.798,65
29	ENTRADA DE ENERGIA	R\$ 54.285,10	1,48%							25%	25%	15%	15%	10%	10%

30	SONDAGEM	R\$	3.365,21	0,09%	100%						13.571,28	13.571,28	8.142,77	8.142,77	5.428,51	5.428,51
					3.365,21											

Valores totais		R\$	3.659.097,41	100,00%	R\$ 474.569,08	R\$ 174.194,96	R\$ 311.825,78	R\$ 294.399,87	R\$ 383.211,44	R\$ 376.792,34	R\$ 411.308,25	R\$ 426.237,81	R\$ 405.141,21	R\$ 88.617,10	R\$ 152.862,74	R\$ 159.936,82
					R\$ 474.569,08	R\$ 648.764,04	R\$ 960.589,82	R\$ 1.254.989,69	R\$ 1.638.201,14	R\$ 2.014.993,47	R\$ 2.426.301,72	R\$ 2.852.539,53	R\$ 3.257.680,74	R\$ 3.346.297,84	R\$ 3.499.160,59	R\$ 3.659.097,41

RICARDO KAZUITI OMURA JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL