



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

VINCULADO AO DFD N 21/2025.

OBJETO: Registro de Preços para aquisição eventual e futura de materiais de construção, para manutenção de todas as unidades da SMS.

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Secretaria Municipal da Saúde de Lages (SMS) propõe a realização de processo licitatório com o objetivo de aquisição de materiais de construção, visando atender de forma contínua às necessidades de manutenção predial e estrutural das suas diversas unidades e setores.

Atualmente, a SMS é composta por uma extensa rede de serviços, que envolve unidades de atenção básica, além de setores técnicos, administrativos e de apoio logístico. Esses equipamentos atuam diretamente na prestação de serviços essenciais à saúde da população, abrangendo desde ações de promoção e prevenção até o tratamento especializado e a reabilitação.

Entre os setores e unidades contemplados, destacam-se:

- Unidades Básicas de Saúde (UBS) espalhadas por todos os bairros e localidades do município;
- Centros de Especialidades como CEO (Centro de Especialidades Odontológicas), Policlínica, Radiologia Odontológica;
- Serviços de Urgência e Emergência, incluindo SAMU e SAD;
- Serviços de Saúde Mental e Atenção Psicossocial como CAPS II, CAPS AD, CAPSi e Residencial Terapêutico;
- Serviços de Vigilância em Saúde, como Vigilância Epidemiológica (incluindo CTA, IST, DANTE, Laboratório, Vacinação), Vigilância Sanitária (VISA), Vigilância da Dengue e Zoonoses;
- Programas e Núcleos como PICS (Práticas Integrativas e Complementares);

Considerando a grande abrangência territorial e funcional da SMS, as necessidades de manutenção predial são constantes e urgentes, seja para a realização de pequenos reparos, substituição de materiais danificados, ajustes estruturais, melhorias de acessibilidade, adequações sanitárias ou requalificação de espaços.

É fundamental destacar que a qualidade do ambiente físico impacta diretamente na segurança, bem-estar e na qualidade do atendimento oferecido à população, bem como nas condições de trabalho dos profissionais de saúde. Manter os ambientes em condições adequadas favorece a eficiência dos serviços, o acolhimento humanizado dos usuários e o cumprimento das normas técnicas e sanitárias vigentes.

Dessa forma, a contratação de materiais de construção se apresenta como uma ação estratégica e necessária para assegurar o pleno funcionamento da Rede



Municipal de Saúde, garantindo a preservação do patrimônio público e a continuidade dos serviços prestados com dignidade, eficiência e segurança.

Ademais, por se tratar de um registro de preços, a contratação não implica em aquisição imediata de todos os itens licitados. Os materiais serão solicitados conforme demanda apresentada pelas unidades e setores, de acordo com o planejamento interno, disponibilidade orçamentária e urgência de cada situação.

Assim, justifica-se plenamente a abertura de procedimento licitatório para aquisição de materiais de construção, como forma de dar suporte técnico-operacional à SMS e assegurar o pleno funcionamento da rede pública de saúde de Lages.

2. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

Os itens constam no PCA do ano de 2025.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Os requisitos da contratação compreendem o seguinte:

Da Ata de Registro de Preços

O prazo de vigência da ata de registro de preços será de 1 (um) ano e poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, conforme art. 84 da Lei 14.133/2021.

Da Qualificação Técnica

Não foi constatada a necessidade de exigência de documentação de qualificação técnica.

Subcontratação

Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

Garantia da contratação

Não haverá exigência da garantia da contratação dos art. 96 e seguintes da Lei nº 14.133/2021.

Obrigações da contratada:

- Fornecer produtos em atendimento às normas técnicas, requisitos e padrões mínimos de qualidade estabelecidos pelo INMETRO e ABNT, no que couber;
- Responsabilizar-se integralmente pelo fornecimento dos materiais, não podendo transferir a responsabilidade para outrem, sendo expressamente vedada a subcontratação;
- Arcar com todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais, despesas com pessoal, motoristas,



operadores, alimentação, transporte, hospedagem, combustível, manutenções e consertos de veículos e equipamentos, e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos produtos;

- Responsabilizar-se pelo pagamento de fretes para entrega dos produtos;
- Realizar o transporte dos materiais em conformidade com as normas do Código Nacional de Trânsito, do COTRAN e da ANTT;
- Realizar a substituição de produtos que apresentem defeitos, inclusive de embalagem, que estejam violados, ou que possuam características divergentes das exigidas no edital de licitação e seus anexos, ou do ofertado no momento de apresentação da proposta;
- Somente poderá ser aceito produto diverso do licitado quando as características do material de substituição superarem a qualidade do produto originalmente especificado, mediante aprovação formal do Gestor do contrato, sem que haja qualquer ônus à Contratante;

Da entrega

Realizar a entrega dos materiais solicitados no prazo de até 15(quinze) dias, no setor de manutenção da Secretaria Municipal de Saúde, localizado na Praça Leoberto Leal, nº 20, Bairro Centro, CEP 88501-310, de segunda a sexta-feira das 8h às 12h e das 14h até às 18h, conforme solicitação de fornecimento;

Caso não seja possível realizar a entrega no prazo assinalado, a Contratada deverá comunicar as razões respectivas em até 5 (cinco) dias da solicitação de entrega, para que o pleito de prorrogação possa ser analisado, ressalvadas situações de caso fortuito e força maior.

Dos critérios de Sustentabilidade:

Em consulta ao Guia Nacional de Contratações Sustentáveis, observou-se a providência cabível a seguir:

- Fornecer itens cujo fabricante esteja regularmente registrado no Cadastro Técnico Federal de Atividades Potencialmente Poluidoras ou Utilizadoras de Recursos Ambientais, instituído pelo artigo 17, inciso II, da Lei nº 6.938, de 1981, para os produtos cuja atividade de fabricação ou industrialização esteja enquadrada no Anexo I da Instrução Normativa IBAMA nº 13/2021

4. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades informadas serão suficientes para atender as necessidades desta Secretaria pelo período de 12 meses, tomando como parâmetro

nº	Descrição do item	Quantidade	Unidade
----	-------------------	------------	---------



2	Adesivo Colante Polímero MS 35. Apresentação: Tubo de 390g. Com bico. Características: Cola Silicone com densidade de 1,34g/cm ³ . Isento de isocianato.	40	un.
3	Adesivo plástico incolor para PVC 75. Apresentação: Bisnaga de 75g. Características: Para solda de tubos de PVC. Pressão máxima de serviço: 7,5 kgf/cm ² (750 kPa) à temperatura de 20°C. Garantia contra defeitos de fabricação. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	40	und.
4	Adesivo Plástico Incolor para PVC. Apresentação: bisnaga de 175g. Características: Para solda de tubos de PVC. Pressão máxima de serviço: 7,5 Kgf/cm ² (750 kPa) à temperatura de 20°C. Garantia contra defeitos de fabricação. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	40	und.
12	Arame Recozido nº 18(BWG). Apresentação: Em quilo. 1,25mm Características: Produto deverá ser entregue enrolado sobre si mesmo, livre de sujidades e deformações.	40	KG
13	Areia Fina Branca. Apresentação: M ³ . Características: Grãos com diâmetros entre 0,05 a 0,42mm, isento de materiais orgânicos.	20	M ³ .
14	Areia Fina Vermelha. Apresentação: M ³ . Características: Grãos com diâmetros entre 0,05 a 0,42mm, isento de materiais orgânicos.	20	M ³ .
15	Areia Grossa Branca. Apresentação: M ³ . Características: Grãos com diâmetros entre 2 a 4mm, isento de materiais orgânicos.	20	M ³ .



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T O R A D E



16	Areia Média Branca. Apresentação: M³ Características: Grãos com diâmetros entre 0,50 a 0,25mm, isento de materiais orgânicos.	20	M³.
17	Argamassa AC1. Apresentação: Saca de 20kg. Características: Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Com rendimento mínimo de 5Kg/m² (em até 900cm²). Que atenda as normas da ABNT. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de igual ou superior a 6 meses.	100	SC
18	Argamassa AC3 Apresentação: Saca de 20Kg Características: Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Com rendimento mínimo de 5Kg/m² (em até 900cm²). Que atenda as normas da ABNT. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de igual ou superior a 6 meses.	100	SC
20	Argamassa Multiuso. Apresentação: Saca de 20Kg. Características: Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Que atenda as normas da ABNT. Validade de igual ou superior a 6 meses.	100	SC
21	Arremate Canto Externo 45° P/Forro de PVC Branco Neve. Apresentação: Entrega por unidade.	40	un.
22	Arremate Canto Externo 90° P/Forro de PVC Branco Neve. Apresentação: Entrega por unidade.	40	un.
23	Arremate Canto Interno 45° P/Forro de PVC Branco Neve. Apresentação: Entrega por unidade.	40	un.



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T U R A D E



24	Arremate Canto Interno 90° P/Forro de PVC Branco Neve. Apresentação: Entrega por unidade.	40	un.
25	Arremate U P/Forro de PVC Branco Neve 0,30X13X06m. Apresentação: Entrega por unidade	40	un.
26	Barra chata 1.1/2"x3/16". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	30	BAR
27	Barra chata 1.1/4"x1/8". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	30	BAR
28	Barra chata 1x1/8". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	30	BAR
29	Barra chata 2"x3/16". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36. Tamanho: 2"x3/16"x6m.	30	BAR
30	Barra chata 3/4"x1x8". Apresentação: Barra de 6 metros. Características: Barra retangular chata em aço 1020 ASTM A36.	30	BAR



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T O R A D E



31	Janela basculante de alumínio de 60x40cm com vidro.	20	UN
32	Bloco de Concreto Estrutural 14x19x29cm. Características: Unidade com 02 furos. Os blocos devem ser entregues sem rachaduras ou defeitos. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	300	UN
33	Bloco de Concreto Estrutural 14x19x39cm. Apresentação: Unidade com 02 furos. Características: Classe A, FCK 6 Mpa Vazado. Devem ser entregues sem rachaduras ou defeitos. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	300	UN
34	Caixa de Descarga de Plástico. Apresentação: Com suporte e parafusos para fixação. Características: Cor Branca. Volume regulável de 6,8 a 9 litros. Garantia de 1 ano. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	20	UN
35	Cal Hidratada P/Construção 20Kg. Apresentação: Saco de 20kg. Características: O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade igual ou superior a 6 meses.	50	SC
36	Cal líquida 1L. Marca de referência: Liquikal. Apresentação: Embalagem de 1 litro. Características: Validade de 90 dias a partir da data de entrega do produto. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	50	UN
48	Chapa de MDF Branco 2 faces. Apresentação: Valor por unidade. Características: Dimensões 275x185x15mm	20	un.



50	Cilindro (Gorje) para Fechadura Externa. Características: Para os modelos 803/804/1801 tamanho universal. Cromado. Com duas chaves que acompanham o produto. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	40	UN
51	Cilindro tambor compatível com fechaduras SOPRANO. Características: Com duas chaves tipo simples, bipartido.	40	und.
52	Cilindro tambor compatível com fechaduras STAM. Características: Com duas chaves tipo simples, bipartido.	40	und.
53	Cimento CP-II F 32. Apresentação: Saca c/ 50Kg. Características: Para todo tipo de obra. Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. Em conformidade com a NBR 11578. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de 60 dias.	100	SC
54	Cimento CP-IV. Apresentação: Saca com 50kg. Características: Para todo tipo de obra. Saca em embalagem de papel intacta, livre de sujidades, rasgos, perfurações ou umidade. O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de 60 dias. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	100	SC
55	Cola para Taco. Apresentação: Embalagem plástica contendo 1 kg. Características: Cor branca. PVA em dispersão aquosa. Prazo de validade de 12 meses. Data de fabricação de, no máximo, 30 dias no ato da entrega. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	5	UN
56	Dobradiça para Porta de Metal 3.1/2 x 3". Características: Entrega por kits de 03 unidades.	10	kit



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T U R A D E



57	Emenda Rígida de PVC para Forro Branco Neve 6m. Apresentação: Tamanho de 6m (C) x 5cm (L). Características: Não propaga fogo, dispensa pintura, resistente à umidade, é imune a cupins, fungos e corrosão. Garantia de 12 meses contra defeitos de fabricação. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	30	UN
58	Espuma Expansiva Poliuretano 500ml/340g. Características: Validade mínima de 12 meses a contar da data de entrega.	20	un.
59	Esquadro de Metal de 12 pol. Apresentação: Com régua de 30cm e cabo de plástico.	10	un.
60	Fechadura em aço inoxidável, externa. Apresentação: Caixa com maçanetas, 02 chaves, máquina e cilindro. Características: Maçaneta e roseta em aço inoxidável; testa e contra testa em aço inoxidável; cilindro em latão maciço. Distância de broca: 4mm. Garantia de 05 anos.	20	CX
61	Fechadura em aço inoxidável, interna. Apresentação: Caixa com maçanetas, 02 chaves, máquina e cilindro. Características: Maçaneta e roseta em aço inoxidável; testa e contra testa em aço inoxidável; cilindro em latão maciço. Distância de broca: 4mm. Garantia de 05 anos.	20	CX
62	Fechadura Externa Estreita com Maçaneta Reta. Características: 1 cilindro para fechadura e 2 chaves. Cilindro de reposição para fechaduras modelos 500/700/900 e fechaduras modelo 460. Com acabamento cromado. Maçanetas com espelho inox. Garantia contra defeitos de fabricação. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	20	UN
63	Ferro barra chata 1"x1/8". Características: Barra de 6m. Peso aproximado(variação até 10%)de 19kg. Que atenda as normas da ABNT.	30	BAR



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T U R A D E



64	Ferro Chato 1.1/4x3/16m. Apresentação: Barra de 6m. Barra de aço com seção retangular.	30	und.
65	Ferro de Construção 1/4" 6,3mm. Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-50. Bitola 6,3mm. Acabamento nervurado. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	30	und.
66	Ferro de Construção 3/8". Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-50. Bitola de 10mm. Acabamento nervurado. Que atenda as normas da ABNT.	30	und.
67	Ferro de Construção 4,2. Apresentação: Barra de 12m. Características: Vergalhão para montagem de armadura de aço. Aço CA-60. Acabamento nervurado. Que atenda as normas ABNT.	30	UN
73	Forro de PVC 200x07mm. Apresentação: Peça 06 Metros, na cor Branco Neve. Características: Frisado, com 01 ano de garantia.	300	un.
76	Impermeabilizante P/Infiltração Caixa d'água 18kg. Apresentação: Embalagem contendo 18kg. Características: O produto deve ser entregue com no máximo 30 dias de sua data de fabricação. Validade de igual ou superior a 6 meses. Em conformidade com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber	10	un.
77	Janela de Alumínio 1,00Lx1,00. Características: 2 Folhas. Indicado para qualquer ambiente afim de proporcionar iluminação e ventilação. Modelo 2 folhas acabamento alumínio branco. Formato de janela de corre, ambiente de instalação externo 1X1, aplicação na parede.	15	UN



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T O R A D E



78	Janela de aluminio, completa com vidro 4mm, vidros , dimensões 120cm x 100cm ou 100cm x 120cm	10	120
79	Janela vitrô de alumínio. Características: 4 folhas com grade cor branco, medidas 1,00mx1,5m (AxL), espessura 7", em alumínio linha 18 modular emborrachado, trinco para fechamento, cor do vidro incolor transparente.	10	und.
80	Madeirite de 10mm. Apresentação: Peça de 1,10x2,20m.	50	UN
82	Massa Corrida - 3,6 Litros. Apresentação: Galão de 3,6 litros. Características: À base de PVA, com rendimento mínimo de 40 m²/demão. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber. Produto com validade igual ou superior a 90 dias a contar da data de entrega.	20	GAL
83	Massa Corrida 18l. Apresentação: em lata de 18 litros. Características: À base de PVA, com rendimento mínimo de 40 m²/demão. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber. Produto com validade igual ou superior a 90 dias a contar da data de entrega.	10	LATA
84	Massa P/Calafetar Cinza 350g. Apresentação: Massa na cor Cinza. Caixa com 350 gramas. Características: Produzida à base de borracha sintética, óleos e cargas mineirais. Inodora, insípida e inócua. Resistente à água. Não endurece. Não contém amianto, substância nociva ao ser humano.	10	CX
85	Piso Cerâmico Antiderrapante 50x50. Apresentação: Vendido por M². Tamanho mínimo de 50 x 50cm, entregue em caixas. Classe A. Pei 4. Fosco. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	1000	M²



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T U R A D E



86	Piso Cerâmico Liso 50x50. Apresentação: Vendido por M ² . Tamanho mínimo de 50 x 50cm, entregue em caixas. Na cor Pérola. Classe A. Pei 4. Brilhoso. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	500	M ²
87	Porta Completa Externa. Características: Material Pinus. Lado direito. Marco ajustável em 2cm. Dimensões (LxAxP): 80x212x13cm.	10	UN
88	Porta Completa Interna. Características: Material Pinus. Lado direito. Marco ajustável em 2cm. Dimensões (LxAxP): 90x212x13cm.	10	UN
91	Porta de Madeira Externa 80cmx2,10m. Características: Completa, com marco. Acompanha fechadura e trinco. Material de eucalipto. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber	10	40
92	Porta de Madeira Externa 80cmx2,10m. Características: Completa, com marco. Acompanha fechadura e trinco. Material de angelim. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	10	und.
93	Porta de Madeira interna 60cmx2,10m. Características: Completa, com marco. Acompanha fechadura e trinco. Material de pinus. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	10	und.
94	Porta de Madeira Interna 70cmx2,10m. Características: Completa, com marco. Acompanha fechadura e trinco. De Pinus. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	10	un.



SECRETARIA MUNICIPAL DA SAUDE

P R E F E I T U R A D E



95	Porta de madeira interna 80cmx2,10m. Características: Completa, sem nós, com marco, acompanha fechadura e trinco. Em Pinus. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	10	un.
96	Porta de madeira interna 90cmx2,10m. Características: completa, sem nós, com marco, acompanha fechadura e trinco. Material de Pinus. Garantia mínima de 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	10	und.
97	Rejunte P/Piso (Branco, Bege)... Apresentação: Saco de 01kg. Características: Validade de igual ou superior a 12 meses. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	50	SC
101	Tela soldada malha pop p/ concreto armado 10x10cmx1/4". Características: Produzida em aço CA-60 nervurado soldado. Tamanho: 2,45x6m. Malha 10cmx10cm. Fio 1/4". Para concreto armado, pisos e estruturas pré-moldadas. Em conformidade com as normas da ABNT, no que couber.	40	un.
102	Tela soldada malha pop p/ concreto armado 10x10cmx6,3mm. Características: Produzida em aço CA-60 nervurado soldado. Tamanho: 2,45x6m. Malha 10mx10cm. Fio 6,3mm. Para concreto armado, pisos e estruturas pré-moldadas. Em conformidade com as normas da ABNT, no que couber.	40	un.
103	Tijolo cerâmico de 6 furos 9x14x12cm - Meio Tijolo.	5000	und.
104	Tijolo cerâmico de 6 furos 9x14x24cm.	5000	un.



105	Tijolo de concreto de 6 Furos 9x14x24cm. Características: Tijolo de concreto, feitos com mistura de cimento, aditivos, areia, agregados e água. Devem ser entregues sem rachaduras ou defeitos, em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	5000	un.
106	Tijolo maciço 5x10x20cm. Características: Tijolo maciço cerâmico, formato retangular reto, sem furos. Produzido em argila e barro cozido.	5000	und.
110	Tubo de Aço Galvanizado Redondo 2". Apresentação: Barra com 6m.	10	un.
111	Tubo de Aço Galvanizado Redondo 2. 1/2". Apresentação: Barra com 6 metros.	10	UN
112	Veda Reboco Impermeabilizante 1L. Apresentação: Embalagem contendo 1 litro. Validade de 12 meses a contar da data de entrega. Em conformidade com o INMETRO e com as recomendações contidas nas normas da ABNT no que couber.	20	UN

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Em atenção ao disposto no §2º do art. 18 da Lei Federal nº 14.133, de 2021, justifica-se a dispensa da elaboração do levantamento de mercado pormenorizado, tendo em vista que os itens contratados tratam-se de materiais extremamente comuns, corriqueiramente adquiridos pela Administração Pública, e amplamente comercializados por inúmeros fornecedores tanto da região quanto de fora, sem que haja qualquer fator restritivo à participação de interessados, como complexidade técnica, necessidade de expertise do fornecedor, ou direcionamento de marcas específicas.

Não se vislumbra solução alternativa à contratação própria através de licitação por RP, tendo em vista que a aquisição almejada não se adequa às hipóteses de dispensa de licitação e contratação direta, bem como não foram localizadas atas de



registro de preços de outros órgãos que ofereçam compatibilidade e vantajosidade técnica e econômica.

Desta forma, dentre as soluções existentes, o registro de preços é a melhor alternativa encontrada e habitualmente realizada, para aquisição de produtos dos quais não se pode prever precisamente as quantidades necessárias e os momentos em que irão surgir.

Por meio do registro de preços, a solução assegura a disponibilidade de materiais em quantidade e qualidade adequadas, alinhando fornecimento e demanda. Isso proporciona flexibilidade, eficiência no uso de recursos públicos e agilidade na execução dos serviços. A padronização dos materiais também contribui para a uniformidade e qualidade dos trabalhos. A solução fortalece a capacidade operacional da Secretaria, garantindo a continuidade dos serviços e a segurança das estruturas públicas.

6. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O custo estimado total da contratação é de R\$ 230.365,10 (duzentos e trinta mil, trezentos e sessenta e cinco reais e dez centavos).

Para estimativa do valor da contratação foi utilizada como base a Planilha Descritiva Geral de Materiais de Construção, consolidada pela Diretoria de Planejamento de Compras da Secretaria de Administração, a qual foi elaborada contendo cotações provenientes de contratações públicas similares agregadas a orçamentos de fornecedores, coletados pelas Secretarias de Administração, Educação, Obras, Assistência Social e Coordenação Habitacional, conforme discriminado na referida planilha.

Na coleta de orçamentos para formação da Planilha Descritiva foi priorizada a obtenção de preços em contratações similares feitas pela Administração Pública.

Foi realizada ampla pesquisa mercadológica e os preços de referência estão dentro da margem aceitável de mercado.

A Planilha descritiva contendo a demanda da Secretaria, relação de itens e preços unitários e totais encontra-se em anexo.

7. DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução pretendida compreende a aquisição dos materiais de construção constantes da relação de itens, de forma parcelada, em quantidades e datas a serem definidas futuramente pela Secretaria, de acordo com a demanda. Após assinatura do contrato a Secretaria requisitante encaminhará a Solicitação de fornecimento ao Contratado, devendo este realizar a entrega dentro do prazo de 15 dias, no setor de manutenção da Secretaria Municipal de Saúde, localizado na Praça Leoberto Leal, nº



20, Bairro Centro, CEP 88501-310, de segunda a sexta-feira das 8h às 12h e das 14h até às 18h, conforme solicitação de fornecimento.

8. JUSTIFICATIVAS PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

A aquisição de materiais objeto deste documento deverá ser realizada por item, podendo ser feito parcelamento do mesmo, de forma a aumentar a competitividade entre os possíveis fornecedores buscando alcançar a proposta mais vantajosa para a administração. Todos os materiais constantes nestes documentos são independentes entre si, ou seja, para que seja adquirido e utilizado não há necessidade de outro, por este motivo devem ser licitados por item.

Também não há impedimento à divisão dos itens em contas exclusivas e reservadas à participação de ME/EPP.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a realização do processo licitatório para aquisição de materiais de construção, a Secretaria Municipal da Saúde de Lages (SMS) pretende assegurar a continuidade e a qualidade dos serviços de saúde prestados à população, por meio da manutenção preventiva e corretiva das estruturas físicas de suas unidades. A disponibilidade ágil e eficiente desses materiais possibilitará a execução de pequenas reformas, reparos emergenciais e adequações estruturais, atendendo prontamente às demandas das diversas unidades e setores da SMS.

Além disso, busca-se promover a conservação do patrimônio público, prevenindo a deterioração de estruturas e reduzindo gastos com manutenções de maior complexidade. A aquisição desses insumos também permitirá adequar os espaços físicos às normas técnicas, sanitárias e de acessibilidade, proporcionando ambientes mais seguros, funcionais e acolhedores, tanto para os usuários quanto para os profissionais de saúde.

Outro resultado esperado é o fortalecimento da capacidade de resposta da Secretaria frente a situações emergenciais, como consertos urgentes em unidades de atendimento, evitando a interrupção de serviços essenciais. O fornecimento contínuo de materiais garantirá o atendimento às demandas específicas de todos os componentes da rede de saúde, respeitando sua diversidade funcional e territorial, que inclui desde unidades básicas até centros especializados, serviços de urgência e setores de apoio técnico e logístico.



Adicionalmente, a contratação por meio de registro de preços permitirá racionalizar e otimizar os processos de aquisição, trazendo economia, transparência e maior controle orçamentário. Isso garantirá que a SMS esteja preparada para executar intervenções programadas ou emergenciais com agilidade, minimizando impactos operacionais.

Por fim, espera-se que esta medida contribua significativamente para a eficiência da gestão pública, assegurando a sustentabilidade das ações de manutenção e a continuidade dos serviços prestados com dignidade, segurança e qualidade à população de Lages

10. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Dar conhecimento aos servidores que atuarão como Gestor e Fiscal acerca de suas atribuições, coletando suas assinaturas no DFD. Não se vislumbra necessidade de outras providências, como adequação de ambientes ou capacitação da equipe.

11. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não há contratações correlatas ou interdependentes.

12. DESCRIÇÃO DE POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Não se verifica a ocorrência de impactos ambientais relevantes, devendo a Secretaria proceder à utilização dos materiais de forma responsável, com a adequada separação e descarte de eventuais resíduos, bem como promover a reciclagem e reutilização de materiais, quando possível.

13. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Após análise com base no presente ETP, conclui-se que a aquisição dos produtos pretendidos se torna viável em termos de disponibilidade de mercado e necessidade da SMS, não sendo encontrados impedimentos ao prosseguimento do presente pedido.



14. RESPONSÁVEIS

Esse documento foi elaborado por:

Lages (SC), 03 de julho de 2025

Juliano Schneider Borba
Auxiliar de Administração
juliano.borba@saudelages.sc.gov.br

Joel de Oliveira Moreira
Chefia de Manutenção
joel.moreia@saudelages.sc.gov.br