



01/2026 - CENTRO CULTURAL - PRAÇA DO CEU

Dados Básicos do Orçamento

INFORMAÇÕES GERAIS

CÓDIGO 01/2026	STATUS LICITAÇÃO/PROGEM	DATA DE CRIAÇÃO 08/01/2026 16:00	TIPO DE CUSTO Encargos Sociais sem Desoneração
--------------------------	----------------------------	-------------------------------------	---

VALORES DO ORÇAMENTO

VALOR TOTAL (SEM BDI) R\$ 700.904,31	VALOR TOTAL (COM BDI) R\$ 865.898,12
--	--

BDI APLICADO
23,54%

TABELAS DE REFERÊNCIA

SINAPI (196 itens)

DESCRIÇÃO

Contratação de empresa especializada em engenharia para a construção do Centro Cultural na Praça do CEU

Níveis do Orçamento

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1	1	SERVIÇOS INICIAIS E INDIRETOS	R\$ 79.772,10	R\$ 98.550,50
1.1	1.1	- ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 41.363,71	R\$ 51.100,73
1.2	1.2	- SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRA	R\$ 38.408,39	R\$ 47.449,77
2	2	ESTRUTURAL	R\$ 153.072,90	R\$ 189.106,40
2.1	2.1	- INFRAESTRUTURA	R\$ 51.990,76	R\$ 64.229,48
2.1.1	2.1.1	- - SAPATAS E COLARINHO	R\$ 30.316,61	R\$ 37.453,20

**01/2026 - CENTRO CULTURAL - PRAÇA DO CEU**

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
2.1.2	2.1.2	- - VIGAS BALDRAME	R\$ 21.674,15	R\$ 26.776,28
2.2	2.2	- SUPRAESTRUTURA	R\$ 101.082,14	R\$ 124.876,92
2.2.1	2.2.1	- - PILARES	R\$ 22.132,62	R\$ 27.342,65
2.2.2	2.2.2	- - VIGAS	R\$ 27.427,52	R\$ 33.883,99
2.2.3	2.2.3	- - LAJES	R\$ 51.522,00	R\$ 63.650,28
3	3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 6.308,63	R\$ 7.793,69
3.1	3.1	- IMPERMEABILIZAÇÃO DA ESTRUTURA	R\$ 5.460,76	R\$ 6.746,23
3.2	3.2	- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS ÁREAS MOLHADAS	R\$ 847,87	R\$ 1.047,46
4	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO	R\$ 31.424,82	R\$ 38.822,23
4.1	4.1	- ALVENARIA	R\$ 28.764,59	R\$ 35.535,78
4.2	4.2	- ENCUNHAMENTO	R\$ 2.660,23	R\$ 3.286,45
5	5	COBERTURA	R\$ 69.725,87	R\$ 86.139,36
5.1	5.1	- ESTRUTURA DE MADEIRA	R\$ 23.916,59	R\$ 29.546,57
5.2	5.2	- TELHAMENTO	R\$ 45.809,28	R\$ 56.592,79
6	6	ESQUADRIAS	R\$ 75.578,27	R\$ 93.369,43
6.1	6.1	- ESQUADRIAS DE MADEIRA	R\$ 7.868,98	R\$ 9.721,35
6.2	6.2	- ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	R\$ 56.662,29	R\$ 70.000,60
6.3	6.3	- VERGAS E CONTRAVERGAS	R\$ 3.366,03	R\$ 4.158,40
6.4	6.4	- PEITORIL E SOLEIRA	R\$ 7.680,97	R\$ 9.489,08
7	7	REVESTIMENTOS	R\$ 206.066,17	R\$ 254.574,31
7.1	7.1	- REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 41.260,94	R\$ 50.973,81
7.1.1	7.1.1	- - REVESTIMENTO CIMENTÍCIO - PAREDES E TETO	R\$ 29.375,51	R\$ 36.290,54
7.1.2	7.1.2	- - REVESTIMENTO CERÂMICO - PAREDES	R\$ 11.275,46	R\$ 13.929,71
7.1.3	7.1.3	- - FORRO - TETO	R\$ 609,97	R\$ 753,56

**01/2026 - CENTRO CULTURAL - PRAÇA DO CEU**

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
7.2	7.2	- REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 24.573,81	R\$ 30.358,51
7.3	7.3	- PISOS	R\$ 116.099,18	R\$ 143.428,98
7.3.1	7.3.1	- - PISO SOBRE SOLO E CONTRAPISO	R\$ 40.715,25	R\$ 50.299,66
7.3.2	7.3.2	- - REVESTIMENTO CERÂMICO	R\$ 5.291,07	R\$ 6.536,59
7.3.3	7.3.3	- - PISO EM MADEIRA	R\$ 70.092,86	R\$ 86.592,73
7.4	7.4	- PINTURAS	R\$ 24.132,24	R\$ 29.813,01
8	8	ACABAMENTOS	R\$ 4.683,20	R\$ 5.785,66
8.1	8.1	- LOUÇAS E METAIS	R\$ 4.683,20	R\$ 5.785,66
9	9	CLIMATIZAÇÃO E COMBATE AO INCÊNDIO	R\$ 4.342,10	R\$ 5.364,26
9.1	9.1	- CLIMATIZAÇÃO	R\$ 1.405,21	R\$ 1.736,02
9.2	9.2	- INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 2.936,89	R\$ 3.628,24
10	10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 22.870,63	R\$ 28.254,52
10.1	10.1	- ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS	R\$ 103,25	R\$ 127,56
10.2	10.2	- CABO UNIPOLAR (COBRE)	R\$ 7.837,54	R\$ 9.682,52
10.3	10.3	- CAIXA DE PASSAGEM - EMBUTIR	R\$ 839,34	R\$ 1.036,92
10.4	10.4	- DISPOSITIVOS ELÉTRICOS	R\$ 4.534,51	R\$ 5.602,02
10.5	10.5	- ELETRODUTO FLEXÍVEL	R\$ 6.393,79	R\$ 7.898,91
10.6	10.6	- LUMINÁRIAS	R\$ 2.659,41	R\$ 3.285,44
10.7	10.7	- QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - EMBUTIR	R\$ 502,79	R\$ 621,15
11	11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 39.709,65	R\$ 49.057,58
11.1	11.1	- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.899,62	R\$ 2.346,88
11.2	11.2	- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 6.101,08	R\$ 7.537,37
11.3	11.3	- ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM	R\$ 31.708,95	R\$ 39.173,33
12	12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.349,97	R\$ 9.080,18



ORÇAMENTO

Lages

Impresso em
16/01/2026
08:11

01/2026 - CENTRO CULTURAL - PRAÇA DO CEU

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
12.1	12.1	- LIMPEZA FINAL E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.349,97	R\$ 9.080,18

RESUMO DE VALORES

TOTAL GERAL:	R\$ 700.904,31
TOTAL C/ BDI:	R\$ 865.898,12

LUCAS SCHWEITZER PADILHA

CREA: 196733-0

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Lages