



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Secretaria de Educação de Lages	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros c/proteção solar para o			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 01-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso	MUNICÍPIO / UF Lages	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros									177.882,56	
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	11.478,81	
1.1.			Placa de Obra					-	1.737,12	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022 PS	M2	3,00	467,16	BDI 1	579,04	1.737,12	RA
1.2.			Administração da Obra					-	6.612,99	
1.2.1.	Composição	01	Administração da Obra	MÊS	3,00	1.778,40	BDI 1	2.204,33	6.612,99	RA
1.3.			Abrigo de Obra					-	3.128,70	
1.3.1.	Cotação	42566	Abrigo provisório de pinus	M2	5,00	504,83	BDI 1	625,74	3.128,70	RA
2.			PINTURA					-	26.240,20	
2.1.			Pintura Interna área coberta					-	2.706,40	
2.1.1.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	40,00	20,86	BDI 1	25,86	1.034,40	RA
2.1.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	40,00	13,44	BDI 1	16,66	666,40	RA
2.1.3.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	40,00	4,57	BDI 1	5,66	226,40	RA
2.1.4.	Composição	02	LIXAMENTO MANUAL PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	M2	40,00	15,72	BDI 1	19,48	779,20	RA
2.2.			Pintura Externa área coberta					-	892,80	
2.2.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	40,00	13,44	BDI 1	16,66	666,40	RA
2.2.2.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	40,00	4,57	BDI 1	5,66	226,40	RA
2.3.			Pintura Externa CEIM					-	15.006,00	
2.3.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	300,00	13,44	BDI 1	16,66	4.998,00	RA
2.3.2.	Cotação	03/LIMP	Limpeza de Alvenaria p/ Pintura	M2	300,00	6,74	BDI 1	8,35	2.505,00	RA
2.3.3.	Composição	02	LIXAMENTO MANUAL PARA RECEBIMENTO DE PINTURA	M2	300,00	15,72	BDI 1	19,48	5.844,00	RA
2.3.4.	Composição	03	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	300,00	4,46	BDI 1	5,53	1.659,00	RA
2.4.			Pintura do Muro					-	7.635,00	
2.4.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	250,00	13,44	BDI 1	16,66	4.165,00	RA
2.4.2.	Cotação	03/LIMP	Limpeza de Alvenaria p/ Pintura	M2	250,00	6,74	BDI 1	8,35	2.087,50	RA
2.4.3.	Composição	03	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	M2	250,00	4,46	BDI 1	5,53	1.382,50	RA
3.			MURO E CALÇADA					-	5.169,85	
3.1.			Manutenção de um recorte da calçada					-	2.112,29	
3.1.1.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,86	916,21	BDI 1	1.135,64	2.112,29	RA
3.2.			Construção de mureta					-	3.057,56	

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Secretaria de Educação de Lages	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros c/proteção solar para o			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 01-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso	MUNICÍPIO / UF Lages	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros									177.882,56	
3.2.1.	SINAPI	89470	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	4,80	115,45	BDI 1	143,10	686,88	RA
3.2.2.	SINAPI	96539	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	4,80	146,77	BDI 1	181,92	873,22	RA
3.2.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	14,00	14,60	BDI 1	18,10	253,40	RA
3.2.4.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,60	596,96	BDI 1	739,93	443,96	RA
3.2.5.	Cotação	04/PORT	Portão de Ferro Galvanizado	M2	1,00	645,50	BDI 1	800,10	800,10	RA
4.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	2.131,93	
4.1.			Iluminação					-	916,98	
4.1.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	37,00	5,26	BDI 1	6,52	241,24	RA
4.1.2.	SINAPI	92866	CAIXA SEXTAVADA 3" X 3", METÁLICA, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	17,09	BDI 1	21,18	190,62	RA
4.1.3.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	9,00	37,76	BDI 1	46,80	421,20	RA
4.1.4.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	14,33	BDI 1	17,76	17,76	RA
4.1.5.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	37,24	BDI 1	46,16	46,16	RA
4.2.			PTUG'S					-	344,74	
4.2.1.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	5,26	BDI 1	6,52	39,12	RA
4.2.2.	Cotação	05/CAN	Canaleta PVC sistema X (20x10)mm	M	10,00	12,94	BDI 1	16,04	160,40	RA
4.2.3.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	44,25	BDI 1	54,85	109,70	RA
4.2.4.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	14,33	BDI 1	17,76	35,52	RA
4.3.			Eletrodutos					-	526,50	
4.3.1.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	45,00	9,44	BDI 1	11,70	526,50	RA
4.4.			Quadro de Distribuição					-	343,71	
4.4.1.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	55,28	BDI 1	68,52	137,04	RA

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Secretaria de Educação de Lages	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros c/proteção solar para o			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 01-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso	MUNICÍPIO / UF Lages	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros									177.882,56	
4.4.2.	SINAPI	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	55,28	BDI 1	68,52	68,52	RA
4.4.3.	SINAPI	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	111,46	BDI 1	138,15	138,15	RA
5.			ESQUADRIAS					-	27.606,16	
5.1.			Portas e Janelas					-	27.606,16	
5.1.1.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	30,00	434,56	BDI 1	538,64	16.159,20	RA
5.1.2.	SINAPI	100702	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_10/2025	M2	5,00	780,87	BDI 1	967,89	4.839,45	RA
5.1.3.	Cotação	02/PEL	Película UV Térmica	M2	31,29	170,37	BDI 1	211,17	6.607,51	RA
6.			COBERTURA					-	14.302,81	
6.1.			Toldos					-	10.746,08	
6.1.1.	Cotação	07/tol	Cobertura com chapa de policarbonato (ÁREA FRONTAL)	M2	12,00	184,46	BDI 1	228,64	2.743,68	RA
6.1.2.	Cotação	07/tol	Cobertura com chapa de policarbonato (ÁREA LATERAL)	M2	35,00	184,46	BDI 1	228,64	8.002,40	RA
6.2.			Calhas e Rufos					-	3.317,16	
6.2.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,75	60,34	BDI 1	74,79	1.851,05	RA
6.2.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	16,35	47,73	BDI 1	59,16	967,27	RA
6.2.3.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,00	33,54	BDI 1	41,57	498,84	RA
6.3.			Ampliação do telhado frontal					-	239,57	
6.3.1.	SINAPI	92544	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	2,16	42,80	BDI 1	53,05	114,59	RA
6.3.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	2,16	46,68	BDI 1	57,86	124,98	RA
7.			REVESTIMENTO INTERNO					-	89.906,40	
7.1.			Piso					-	83.191,68	

RECURSO

↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR Secretaria de Educação de Lages	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros c/proteção solar para o			
LOCALIDADE SINAPI FLORIANOPOLIS	DATA BASE 01-26 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso	MUNICÍPIO / UF Lages	BDI 1 23,95%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
Contratação de empresa de engenharia para melhoria e instalação de piso monolítico emborrachado, pinturas e vidros									177.882,56	
7.1.1.	Cotação	01/PISO	PISO EPDM MONOLITICO EMBORRACHADO COM INSTALAÇÃO	M2	72,00	932,18	BDI 1	1.155,44	83.191,68	RA
7.2.			Forro					-	6.714,72	
7.2.1.	SINAPI	96485	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	72,00	75,24	BDI 1	93,26	6.714,72	RA
8.			Limpeza					-	1.046,40	
8.1.			Limpeza					-	1.046,40	
8.1.1.	Cotação	42846	Limpeza final de obra	M2	80,00	10,55	BDI 1	13,08	1.046,40	RA

RECURSO

↓

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Lages
Local
segunda-feira, 6 de abril de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Ricardo Kazuiti Omura Junior
CREA/CAU: 157160-2
ART/RRT: 10276308-6