



ORÇAMENTO

Lages

Impresso em
13/03/2026
08:14

11/2026 - VESTIÁRIOS DO BAIRRO HABITAÇÃO

Dados Básicos do Orçamento

INFORMAÇÕES GERAIS

CÓDIGO 11/2026	STATUS LICITAÇÃO/PROGEM	DATA DE CRIAÇÃO 06/03/2026 08:31	TIPO DE CUSTO Encargos Sociais sem Desoneração
--------------------------	-----------------------------------	--	--

VALORES DO ORÇAMENTO

VALOR TOTAL (SEM BDI) R\$ 360.955,50	VALOR TOTAL (COM BDI) R\$ 445.924,47
--	--

BDI APLICADO
23,54%

TABELAS DE REFERÊNCIA

BETHA 01/2100 (1 item) DEINFRA 02/2026 (1 item) SICRO 10/2025 (1 item) SINAPI 01/2026 (214 itens) SINAPI 06/2025 (1 item)

Níveis do Orçamento

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
1	1	SERVIÇOS INICIAIS E INDIRETOS	R\$ 54.532,91	R\$ 67.369,96
1.1	1.1	- ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 21.168,72	R\$ 26.151,84
1.2	1.2	- SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRA	R\$ 21.575,25	R\$ 26.654,07
1.3		- DEMOLIÇÕES	R\$ 11.788,94	R\$ 14.564,05
2	2	ESTRUTURAL	R\$ 67.972,68	R\$ 83.973,47
2.1	2.1	- INFRAESTRUTURA	R\$ 21.056,53	R\$ 26.013,26
2.1.1	2.1.1	- - ESTACAS E BLOCOS	R\$ 10.407,59	R\$ 12.857,55
2.1.2	2.1.2	- - VIGAS BALDRAME	R\$ 10.648,94	R\$ 13.155,71

Lages



ORÇAMENTO

Lages

Impresso em
13/03/2026
08:14

11/2026 - VESTIÁRIOS DO BAIRRO HABITAÇÃO

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
2.2	2.2	- SUPRAESTRUTURA	R\$ 46.916,15	R\$ 57.960,21
2.2.1	2.2.1	- - PILARES	R\$ 10.020,00	R\$ 12.378,71
2.2.2	2.2.2	- - VIGAS	R\$ 18.838,34	R\$ 23.272,88
2.2.3	2.2.3	- - LAJES	R\$ 18.057,81	R\$ 22.308,62
3	3	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 6.949,87	R\$ 8.585,87
3.1	3.1	- IMPERMEABILIZAÇÃO DA ESTRUTURA	R\$ 2.651,51	R\$ 3.275,68
3.2	3.2	- IMPERMEABILIZAÇÃO DAS ÁREAS MOLHADAS	R\$ 4.298,36	R\$ 5.310,19
4	4	SISTEMA DE VEDAÇÃO	R\$ 43.416,44	R\$ 53.636,67
4.1	4.1	- ALVENARIA	R\$ 16.577,20	R\$ 20.479,47
4.2		- DIVISÓRIAS	R\$ 24.678,02	R\$ 30.487,23
4.3		- BANCOS	R\$ 2.161,22	R\$ 2.669,97
5	5	COBERTURA	R\$ 11.837,45	R\$ 14.623,99
5.1	5.1	- ESTRUTURA DE MADEIRA	R\$ 8.282,83	R\$ 10.232,61
5.2	5.2	- TELHAMENTO	R\$ 3.554,62	R\$ 4.391,38
6	6	ESQUADRIAS	R\$ 33.390,07	R\$ 41.250,08
6.1	6.2	- ESQUADRIAS DE FERRO/ALUMÍNIO	R\$ 27.871,11	R\$ 34.431,96
6.2	6.3	- VERGAS E CONTRAVERGAS	R\$ 2.568,60	R\$ 3.173,25
6.3	6.4	- PEITORIL E SOLEIRA	R\$ 2.950,36	R\$ 3.644,87
7	7	REVESTIMENTOS	R\$ 74.330,48	R\$ 91.827,87
7.1	7.1	- REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 31.083,60	R\$ 38.400,68
7.1.1	7.1.1	- - REVESTIMENTO CIMENTÍCIO - PAREDES E TETO	R\$ 14.202,92	R\$ 17.546,29
7.1.2	7.1.2	- - REVESTIMENTO CERÂMICO - PAREDES	R\$ 16.880,68	R\$ 20.854,39
7.2	7.2	- REVESTIMENTOS EXTERNOS	R\$ 12.142,77	R\$ 15.001,17

Lages



ORÇAMENTO

Lages

Impresso em
13/03/2026
08:14

11/2026 - VESTIÁRIOS DO BAIRRO HABITAÇÃO

ITEM	CÓD.	NOME	TOTAL	TOTAL C/ BDI
7.3	7.3	- PISOS	R\$ 22.027,94	R\$ 27.213,32
7.3.1	7.3.1	- - PISO SOBRE SOLO E CONTRAPISO	R\$ 13.580,91	R\$ 16.777,85
7.3.2	7.3.2	- - REVESTIMENTO CERÂMICO	R\$ 3.613,30	R\$ 4.463,88
7.3.3		- - PASSEIO PÚBLICO	R\$ 4.833,73	R\$ 5.971,59
7.4	7.4	- PINTURAS	R\$ 9.076,17	R\$ 11.212,70
8	8	ACABAMENTOS	R\$ 9.812,29	R\$ 12.122,11
8.1	8.1	- LOUÇAS E METAIS	R\$ 9.812,29	R\$ 12.122,11
9	9	INSTALAÇÕES DE COMBATE AO INCÊNDIO	R\$ 1.444,02	R\$ 1.783,94
9.1	9.2	- INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 1.444,02	R\$ 1.783,94
10	10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 13.992,76	R\$ 17.286,68
10.1	10.1	- ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS	R\$ 148,26	R\$ 183,16
10.2	10.2	- CABO UNIPOLAR (COBRE)	R\$ 4.302,44	R\$ 5.315,24
10.3	10.4	- DISPOSITIVOS ELÉTRICOS	R\$ 3.290,58	R\$ 4.065,20
10.4	10.5	- ELETRODUTO FLEXÍVEL	R\$ 2.421,61	R\$ 2.991,66
10.5	10.6	- LUMINÁRIAS	R\$ 897,12	R\$ 1.108,30
10.6	10.7	- QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - EMBUTIR	R\$ 673,07	R\$ 831,51
10.7		- ENTRADA DE ENERGIA	R\$ 2.259,68	R\$ 2.791,61
11	11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 34.994,78	R\$ 43.232,55
11.1	11.1	- INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 10.394,97	R\$ 12.841,95
11.2	11.2	- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 11.236,68	R\$ 13.881,79
11.3	11.3	- ÁGUAS PLUVIAIS E DRENAGEM	R\$ 13.363,13	R\$ 16.508,81
12	12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 8.281,75	R\$ 10.231,28
12.1	12.1	- LIMPEZA FINAL E SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 8.281,75	R\$ 10.231,28

Lages



ORÇAMENTO

Lages

Impresso em
13/03/2026
08:14

11/2026 - VESTIÁRIOS DO BAIRRO HABITAÇÃO

RESUMO DE VALORES

TOTAL GERAL:	R\$ 360.955,50
TOTAL C/ BDI:	R\$ 445.924,47

NILSON WESTPHAL JUNIOR
RESPONSÁVEL TÉCNICO