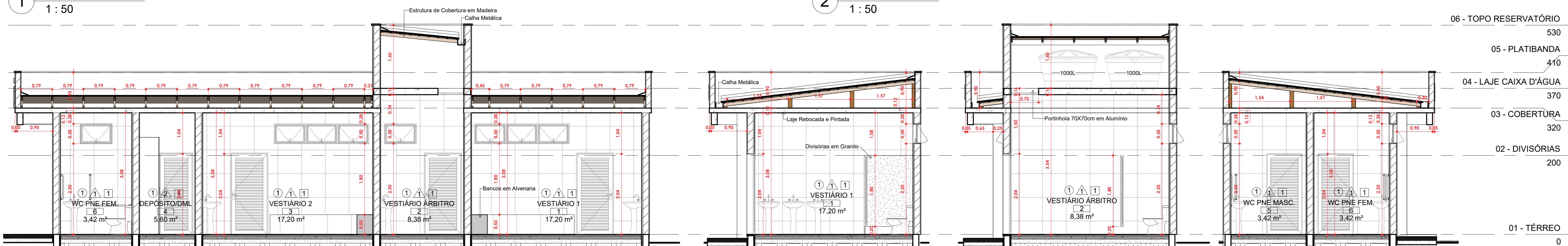
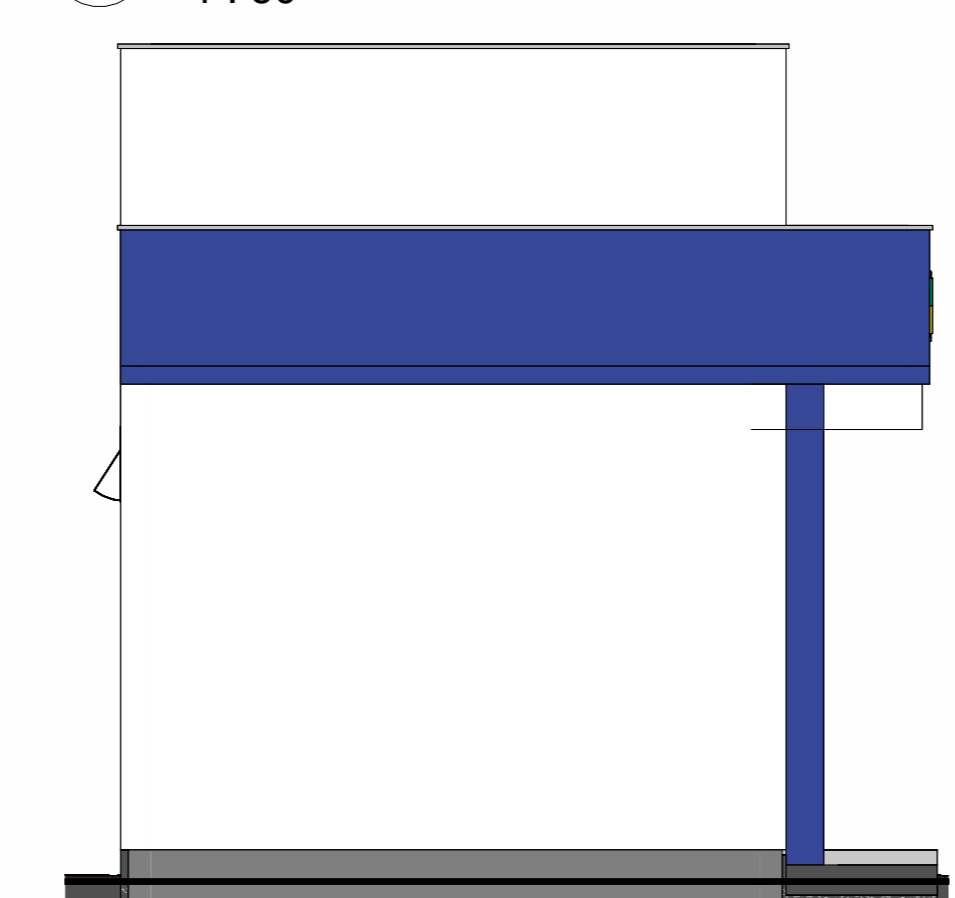
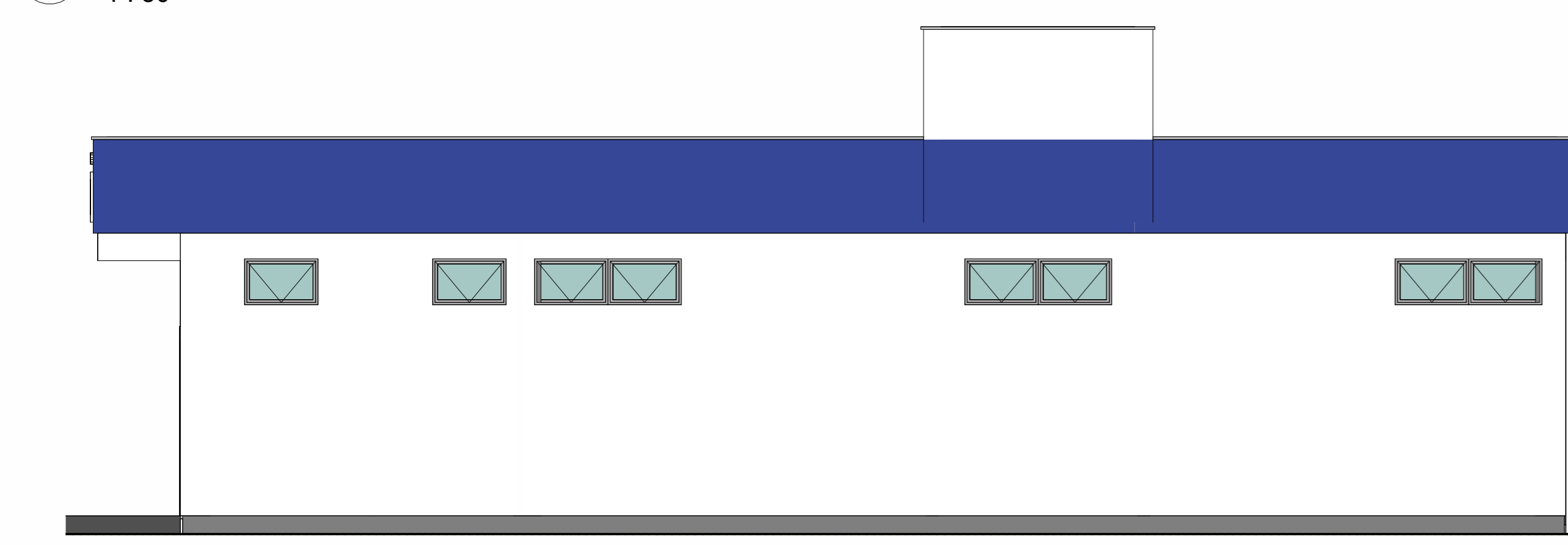
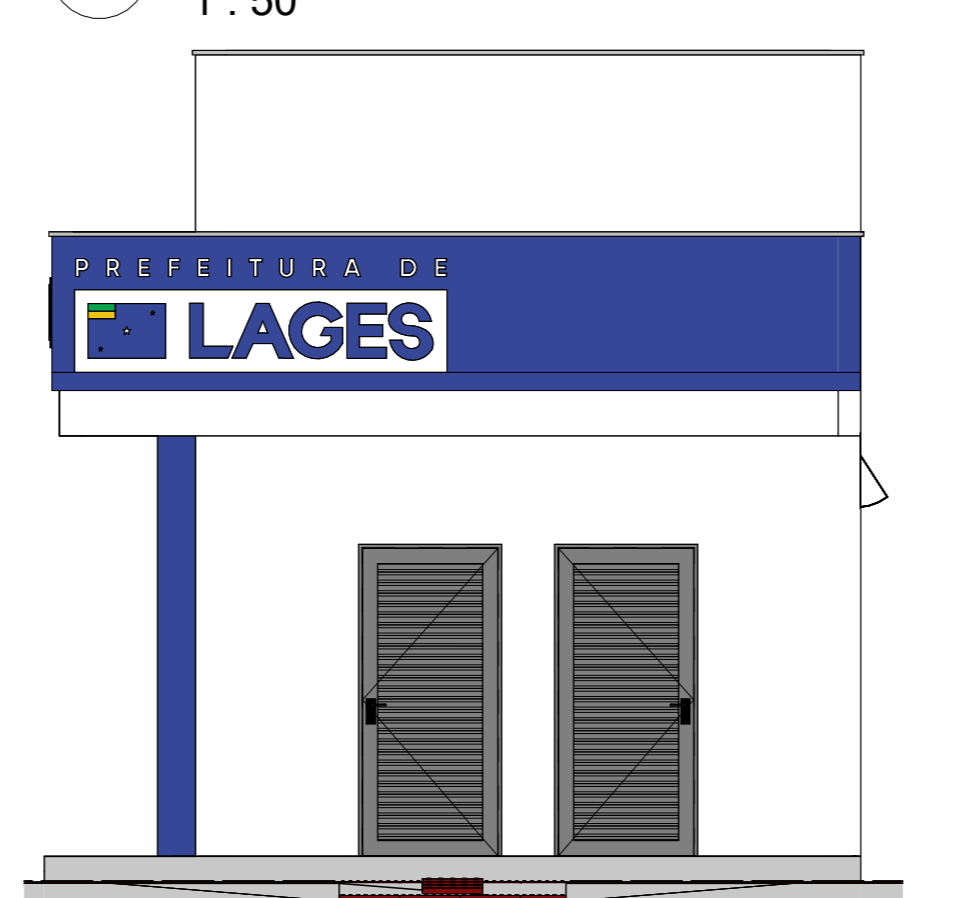


- 06 - TOPO RESERVATÓRIO 530
- 05 - PLATIBANDA 410
- 04 - LAJE CAIXA D'ÁGUA 370
- 03 - COBERTURA 320
- 02 - DIVISÓRIAS 200
- 01 - TÉRREO 0
- 00 - RUA -35



- 06 - TOPO RESERVATÓRIO 530
- 05 - PLATIBANDA 410
- 04 - LAJE CAIXA D'ÁGUA 370
- 03 - COBERTURA 320
- 02 - DIVISÓRIAS 200
- 01 - TÉRREO 0
- 00 - RUA -35



**SEPLAM**  
SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO URBANO

RUA: ARISTILIANO RAMOS, N°100, BAIRRO: CENTRO  
CEP: 88502-050, FONE (49) 3019-7548

NILSON WESTPHAL JUNIOR  
ENGENHEIRO CIVIL, CREA/SC: 166077-1

OBRA: VESTIÁRIOS BAIRRO HABITAÇÃO

ENDEREÇO: RUA ÁLVARO NERY DOS SANTOS, 735-929 - BAIRRO HABITAÇÃO, LAGES - SC, 88511-300

DESCRIÇÃO: Cortes, Fachadas, Vistas 3D

ÁREAS: 66,44m²

ESCALA: 1 : 50

DATA: 12/03/2026

FORMATO: A1 - APV

REVISÃO: R00

PRANCHA: 02/02

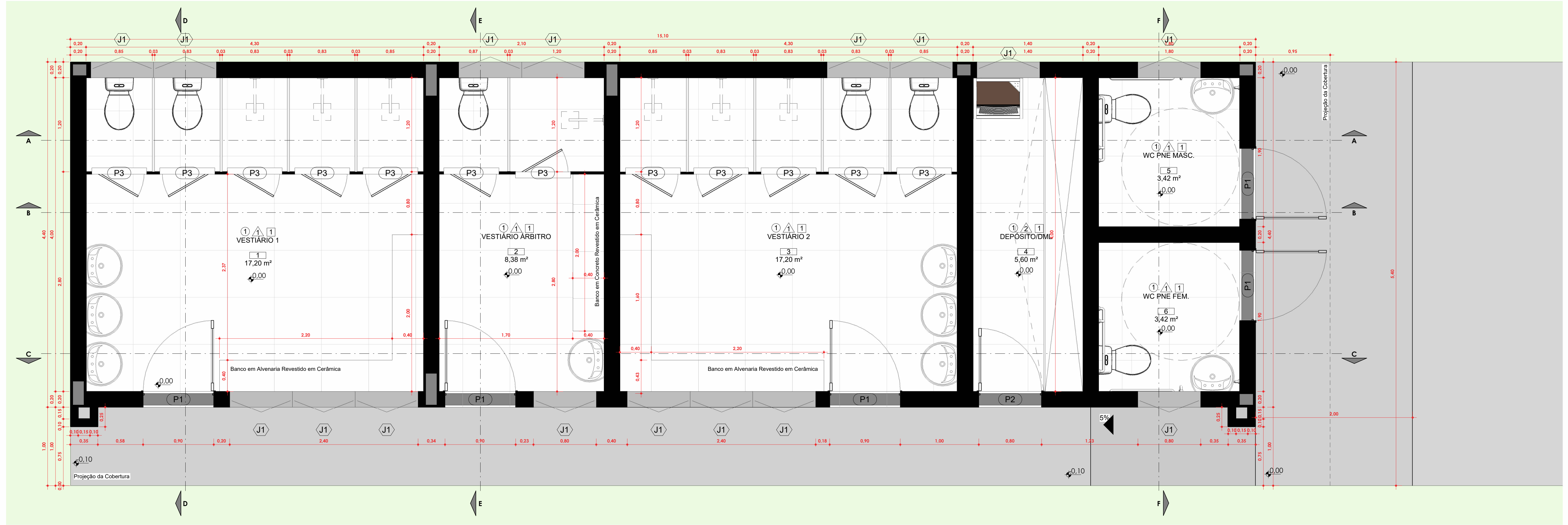
NOBRE: ARQ

Prefeitura de Lages

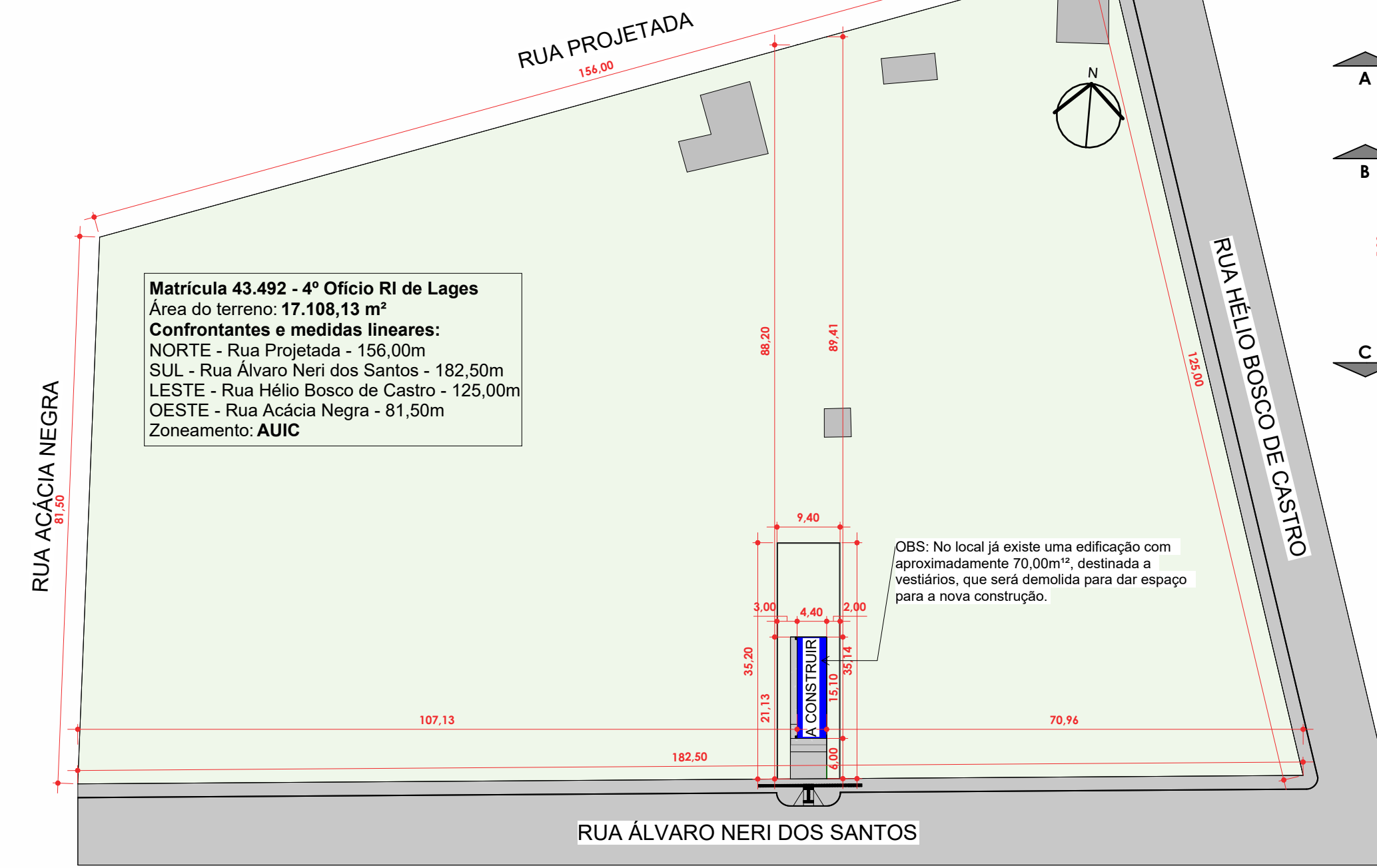
Secretaria de Planejamento e Obras  
R. Aristilano Ramos, 100  
Centro - Lages - SC, 88502-050  
Telefone +55 (49) 3019-7548  
https://lages.prefeituras.net

**APROVAÇÃO DE PROJETOS PÚBLICOS - EMENDAS PARLAMENTARES E OUTROS**  
989-26-LGS-NEW  
Cód. verificador: 9530344

Requerente	Prefeitura Municipal de Lages	
Responsável(is) pelo imóvel	82777301000190	
Vinculo	Nome	CPF/CNPJ
orgao_municipal	Prefeitura Municipal de Lages	82.777.301/0001-90
Endereço do Imóvel		
Inscrição Imobiliária	Bairro/Loteamento	Logradouro
95200080081	Habituação	Rua Álvaro Nery dos Santos
Tipologia	Tipo da Construção	
edificacoes_para_uso_esportivo	Avenária	
Área Total a Construir	Área a Regularizar	Área a Demolir
66.44	0	0
Área a Reformar	Área do Terreno	Área Existente
0	20642.49	0
Alvará para		
Quantidade de Pavimentos	Zonamento	
0	AIC - ZOIC	
Responsável(eis) Técnico(s)		
Vinculo	Nome	CAU/CREA/Outros
[object Object]	NILSON WESTPHAL JUNIOR	166077-1-SC
Observações		
Nenhuma observação		
Aprovado por		
Arquiteta E Urbanista		
Nome	Data	
Gizela de Bem Zulian	13/03/2026, 10:59:37	
Deferido Por		
Nome	Data	
Gizela de Bem Zulian	13/03/2026 11:02:48	
Obedecer os alinhamentos e nivelamento, quando fornecido pela municipalidade.		



1 PLANTA BAIXA TÉRREO  
1 : 25

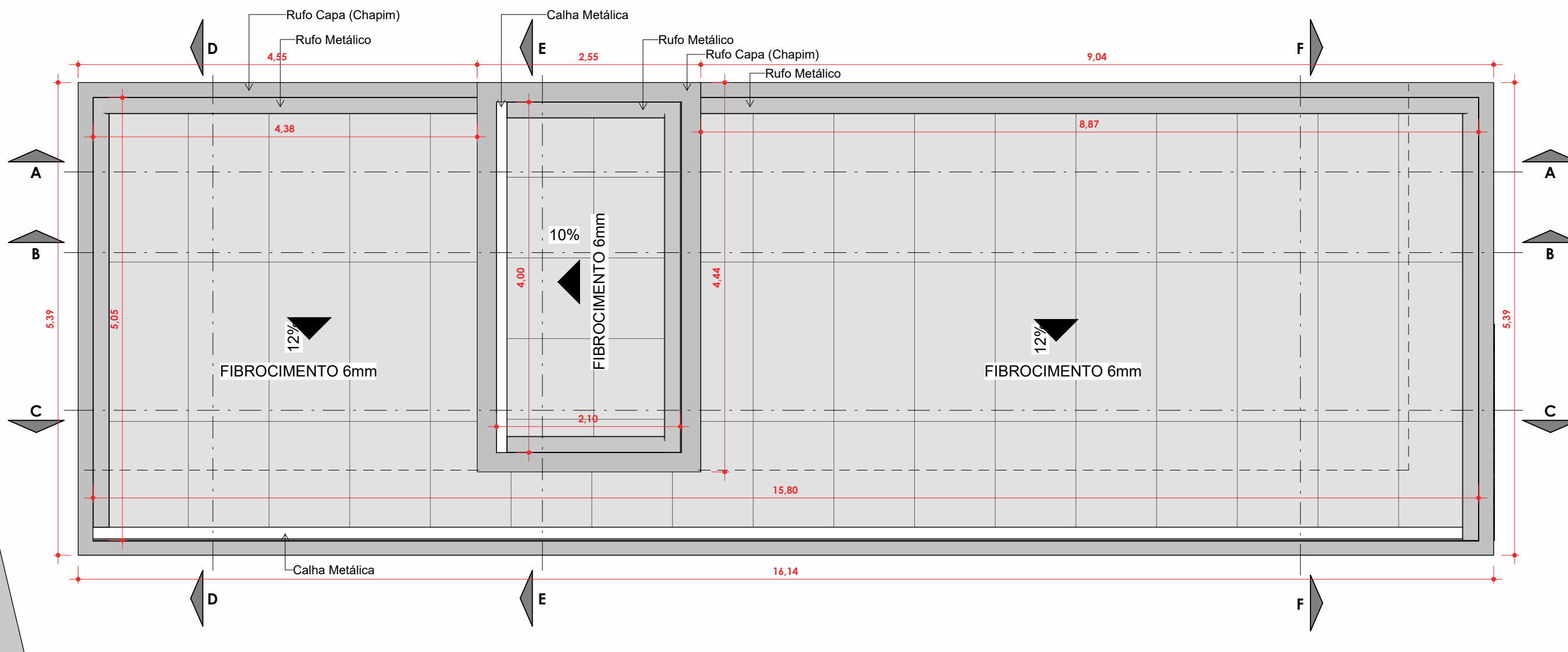


2 PLANTA DE SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO  
1 : 750

QUADRO GERAL DE PORTAS				
CÓDIGO	QTD	LARGURA (cm)	ALTURA (cm)	DESCRIÇÃO
P1	5	90	210	ABRIR 1 FOLHA EM FERRO COM PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA
P2	1	80	210	ABRIR 1 FOLHA EM FERRO COM PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA
P3	12	70	180	ABRIR 1 FOLHA EM ALUMÍNIO NATURAL E VENEZIANA

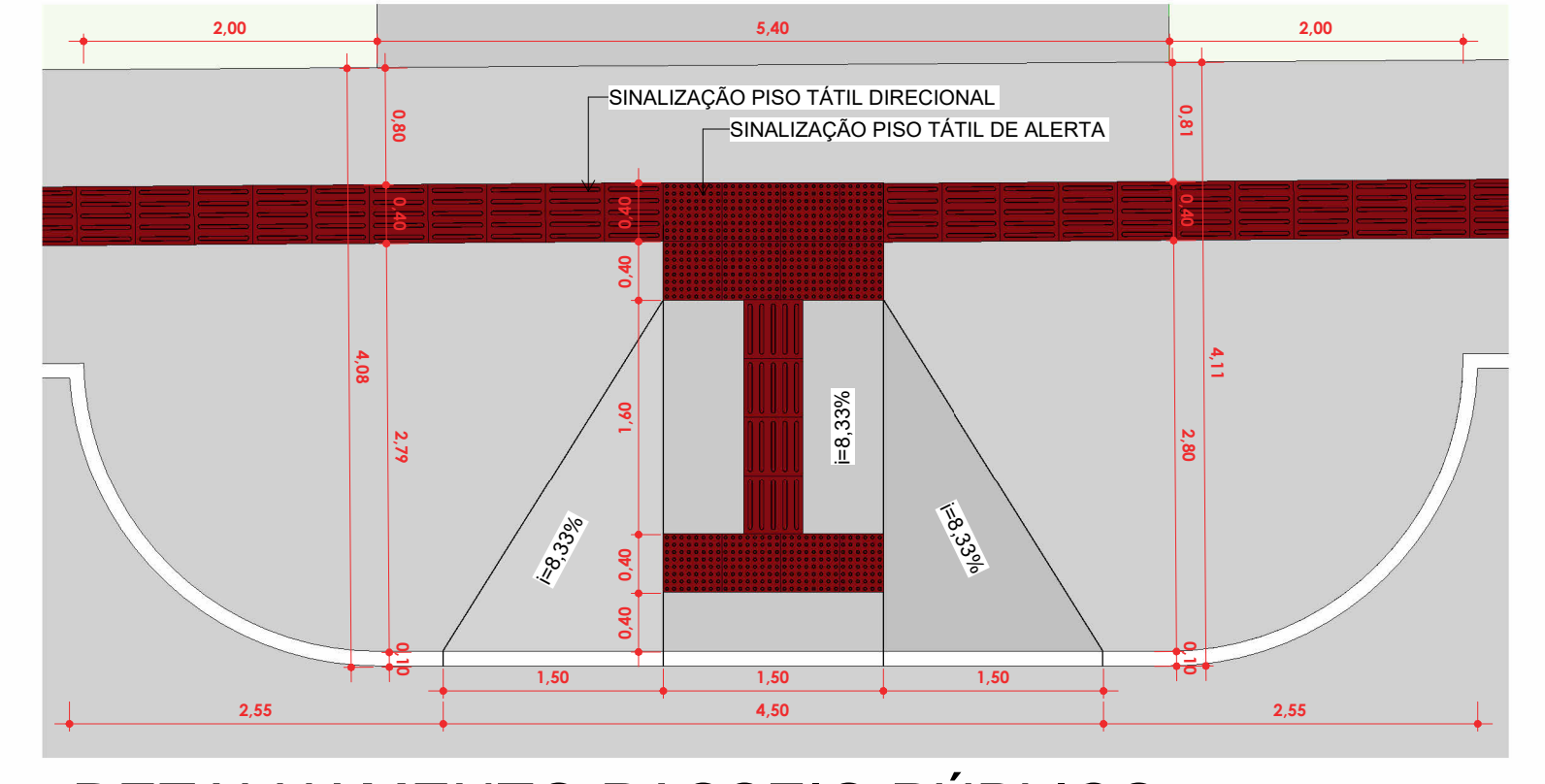
  

QUADRO GERAL DE JANELAS						
CÓDIGO	QTD	LARGURA (cm)	ALTURA (cm)	PEITORIL (cm)	ÁREA (m²)	DESCRIÇÃO
J1	16	80	50	230	0,40 m²	1 FOLHA MAXIM-AR EM ALUMÍNIO E VIDRO 4mm



3 PLANTA DE COBERTURA  
1 : 50

QUADRO GERAL DE ACABAMENTOS				
AMBIENTE / MATERIAL	PISO	PAREDE	TETO	
CÓDIGO	NOME			
1	VESTIÁRIO 1	1-Cerâmica 60x60cm	1-Pintura Acrílica	2-Cerâmica 60x60cm
2	VESTIÁRIO ÁRBITRO	•	•	•
3	VESTIÁRIO 2	•	•	•
4	DEPÓSITO/DML	•	•	•
5	WC PNE MASC.	•	•	•
6	WC PNE FEM.	•	•	•



4 DETALHAMENTO PASSEIO PÚBLICO  
1 : 50

QUADRO GERAL DE ÁREAS INTERNAS				
CÓDIGO	NOME	ÁREA (m²)	PERÍMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)
1	VESTIÁRIO 1	17,20 m²	16,60	3,08
2	VESTIÁRIO ÁRBITRO	8,38 m²	13,39	3,58
3	VESTIÁRIO 2	17,20 m²	16,60	3,08
4	DEPÓSITO/DML	5,60 m²	10,80	3,08
5	WC PNE MASC.	3,42 m²	7,40	3,08
6	WC PNE FEM.	3,42 m²	7,40	3,08

**PREFEITURA DE LAGES**

PREFEITA CARMEN ZANOTTO  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES  
CNPJ 82.777.301/0001-99  
RUA BENJAMIM CONSTANT, N°13, BAIRRO CENTRO, CEP: 88501-900, FONE: (49) 3019-7400

SECRETÁRIO: MALEK RAU DABBOUS CAU: A522848  
DIRETORA: JESSICA CORSO CAU: A1190960  
PROJETO: NILSON WESTPHAL JUNIOR CREA: 199077-1  
DESENHO: NILSON WESTPHAL JUNIOR CREA: 199077-1

TOPOGRAFIA: -  
DE ACORDO RESPONSÁVEL MUNICÍPIO

**SEPLAM**

SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO URBANO

RUA: ARISTILIANO RAMOS, N°100, BAIRRO: CENTRO, CEP: 88502-050, FONE: (49) 3019-7548

**NILSON WESTPHAL JUNIOR**  
ENGENHEIRO CIVIL CREA/SC: 168077-1

DE ACORDO RESPONSÁVEL TÉCNICO

**NILSON WESTPHAL JUNIOR**  
ENGENHEIRO CIVIL CREA/SC: 168077-1

OBRA: VESTIÁRIOS BAIRRO HABITAÇÃO

ENDEREÇO: RUA ÁLVARO NERI DOS SANTOS, 735-929 - BAIRRO HABITAÇÃO, LAGES - SC, 88511-300

DESCRIÇÃO: Planta baixa, Planta de Cobertura, Situação e Localização, Tabelas, Detalhamento Passeio Público

ÁREAS: 66,44m²

ESCALA: Como indicada DATA: 12/03/2026 FORMATO: A1 - APV

NOME: ARQ  
PRANCHA: 01/02  
REVISÃO: R00

Secretaria de Planejamento e Obras  
R. Aristilano Ramos, 100  
Centro - Lages - SC, 88502-050  
Telefone +55 (49) 3019-7548  
https://lages.prefeituras.net

**Prefeitura de Lages**

**APROVAÇÃO DE PROJETOS PÚBLICOS - EMENDAS PARLAMENTARES E OUTROS**

989-26-LGS-NEW  
Cód. verificador: 9K50344

Requerente	CPF/CNPJ do Requerente	
Prefeitura Municipal de Lages	82777301000190	
Responsável(is) pelo imóvel	CPF/CNPJ	
Vinculo Nome	82.777.301/0001-90	
orgao_municipal	Prefeitura Municipal de Lages	
Endereço do Imóvel	Rua Alvaro Nery dos Santos	
Inscrição Imobiliária	Bairro/Loteamento	Logradouro
9520088081	Habituação	Rua Alvaro Nery dos Santos
Tipologia	Tipo da Construção	
edificacoes_para_uso_esportivo	Avenária	
Área Total a Construir	Área a Regularizar	Área a Demolir
66.44	0	0
Área a Reformar	Área do Terreno	Área Existente
0	20642.49	0
Alvará para	Zonamento	
Quantidade de Pavimentos	AIC - ZOIC	
0		
Responsável(eis) Técnico(s)	Nome CAU/CREA/Outros	
[object Object]	NILSON WESTPHAL JUNIOR 166077-1-SC	
Observações	Nenhuma observação	
Aprovado por	Arquiteta E Urbanista	
Nome	Data	
Gizela de Bem Zulian	13/03/2026, 10:59:37	
Deferido Por	Nome	
Gizela de Bem Zulian	Data: 13/03/2026 11:02:48	

Obedecer os alinhamentos e nivelamento, quando fornecido pela municipalidade.