



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES  
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - EMEB SANTA HELENA									
Obra: REFORMA EMEB SANTA HELENA - CONSTRUÇÃO REFEITÓRIO E AMPLIAÇÃO DA COZINHA - COM FORNECIMENTO DE MATERIAL						BDI	DATA	VALOR DA OBRA C/ BDI:	
Preço base: MAR/2022 - SINAPI - DESONERADO   JAN/21 - DEINFRA						27,75%	12/07/2022	R\$	491.221,72
Responsável Técnico: AUDRIN SANTOS VERONEZI						1,2775			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	PR. UNIT. S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	VALOR (R\$)	
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
1.0									
1.1	42571	DEINFRA	Placa de obra em chapa zincada, instalada - 1,5x2,50m	m²	3,75	R\$ 213,60	R\$ 272,87	R\$ 1.023,26	
1.2	42566	DEINFRA	Abrigo provisório de pinus	m²	5,00	R\$ 361,06	R\$ 461,25	R\$ 2.306,25	
1.3	42574	DEINFRA	Tapume em madeira = 2,10m	m²	150,00	R\$ 83,06	R\$ 106,11	R\$ 15.916,50	
1.4	42528	DEINFRA	Demolição de alvenaria de tijolos	m²	90,00	R\$ 7,55	R\$ 9,65	R\$ 868,50	
1.5	40211	DEINFRA	Retirada de forro sem reaproveitamento	m²	120,00	R\$ 6,04	R\$ 7,72	R\$ 926,40	
1.6	42558	DEINFRA	Retirada de aparelhos sanitários	un	2,00	R\$ 15,10	R\$ 19,29	R\$ 38,58	
1.7	97647	SINAPI	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento.	m²	228,00	R\$ 2,94	R\$ 3,76	R\$ 857,28	
1.8	97657	SINAPI	Remoção de tesouras metálicas sem reaproveitamento	und	8,00	R\$ 371,13	R\$ 474,12	R\$ 3.792,96	
1.9	42545	DEINFRA	Demolição mecânica de concreto armado	m³	12,00	R\$ 192,91	R\$ 246,44	R\$ 2.957,28	
1.10	42562	DEINFRA	Retirada de portas, janelas e caixilhos	m²	22,50	R\$ 8,32	R\$ 10,63	R\$ 239,18	
1.11	42546	DEINFRA	Demolição piso cerâmico	m²	120,00	R\$ 10,20	R\$ 13,03	R\$ 1.563,60	
1.12	42522	DEINFRA	Sondagem	m	20,00	R\$ 63,90	R\$ 81,63	R\$ 1.632,60	
1.13	42512	DEINFRA	Projeto Elétrico	m²	352,50	R\$ 5,75	R\$ 7,35	R\$ 2.590,88	
1.14	42513	DEINFRA	Projeto Executivo Completo - Estrutural c/ fundações	m²	290,00	R\$ 11,60	R\$ 14,82	R\$ 4.297,80	
1.15	42591	DEINFRA	Locação de obra	m²	290,00	R\$ 4,99	R\$ 6,37	R\$ 1.847,30	
Subtotal item 1.0								R\$	40.858,37
<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS E TRANSPORTE</b>									
2.0									
2.1	42583	DEINFRA	Escavação manual e reaterro - fundações/Hidráulico	m³	100,00	R\$ 59,64	R\$ 76,19	R\$ 7.619,00	
2.2	96995	SINAPI	Aterro externo com aquisição de aterro e compactação manual	m³	15,00	R\$ 43,39	R\$ 55,43	R\$ 831,45	
2.3	42850	DEINFRA	Remoção de entulho	m³	15,00	R\$ 49,60	R\$ 63,36	R\$ 950,40	
Subtotal item 2.0								R\$	9.400,85
<b>SERVIÇOS EM CONCRETO ARMADO</b>									
3.0									
3.1	96557	SINAPI	Concreto 30 Mpa - Lançado e adensado	m³	30,00	R\$ 560,91	R\$ 716,56	R\$ 21.496,80	
	94971	SINAPI	Revestimento em concreto pilares metálico - moldado in loco 25 Mpa	m³	3,00	R\$ 438,42	R\$ 560,08	R\$ 1.680,24	
3.2	92267	SINAPI	Forma para estruturas em concreto (Reaproveitamento 2x)	m²	35,00	R\$ 80,96	R\$ 103,43	R\$ 3.620,05	
3.3	Vínculo 0042	COMP 01	Armação aço CA-50 / CA-60 p/ 1m³ de concreto	m³	30,00	R\$ 680,00	R\$ 868,70	R\$ 26.061,00	
3.4	43239	DEINFRA	Lastro de Brita 6 cm (regularização piso refeitório).	m³	3,00	R\$ 148,20	R\$ 189,33	R\$ 567,99	
Subtotal item 3.0								R\$	53.426,08
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>									
4.0									
4.1	42805	DEINFRA	Impermeabilização de baldramas - 2 demãos	m²	30,00	R\$ 26,52	R\$ 33,88	R\$ 1.016,40	
Subtotal item 4.0								R\$	1.016,40
<b>VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA, REVESTIMENTOS</b>									
5.0									
5.1	42665	DEINFRA	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos (11,5x19x29)	m²	215,00	R\$ 53,46	R\$ 68,30	R\$ 14.684,50	
5.3	87879	SINAPI	Chapisco, argamassa, traço 1:3	m²	215,00	R\$ 3,79	R\$ 4,84	R\$ 1.040,60	
5.4	42765	DEINFRA	Reboco, argamassa, traço 1:2:8	m²	215,00	R\$ 29,33	R\$ 37,47	R\$ 8.056,05	
5.5	88497	SINAPI	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos	m²	215,00	R\$ 15,59	R\$ 19,92	R\$ 4.282,80	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES  
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO



5.6	87265	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas - EXTRA - 30x40cm - Fornecimento e instalação	m²	43,00	R\$ 53,52	R\$ 68,37	R\$ 2.939,91
5.7	87257	SINAPI	Piso cerâmico- 60x60 - PEI 4 - EXTRA - Coeficiente de rugosidade compatível com o ambiente - Fornecimento e instalação	m²	418,94	R\$ 73,39	R\$ 93,76	R\$ 39.279,81
5.8	88648	SINAPI	Rodapé cerâmico - Altura: 7cm	m	92,00	R\$ 6,06	R\$ 7,74	R\$ 712,08
5.9	102180	SINAPI	Instalação de vidro temperado em perfil U, e = 8mm	m²	65,00	R\$ 385,25	R\$ 492,16	R\$ 31.990,40
5.10	87640	SINAPI	Contrapiso, concreto espessura 6 cm	m²	278,00	R\$ 40,49	R\$ 51,73	R\$ 14.380,94
<b>Subtotal item 5.0</b>								<b>R\$ 117.367,09</b>

<b>6.0</b>				<b>ESQUADRIAS E PORTAS</b>				
6.1	90822	SINAPI	Porta de madeira, 80x210cm, pintada, incluindo dobradiças	un	6,0	R\$ 317,99	R\$ 406,23	R\$ 2.437,38
6.3	94570	SINAPI	Janela de alumínio c/ vidros - Fornecimento e instalação	m²	18,05	R\$ 423,69	R\$ 541,26	R\$ 9.769,74
6.4	94559	SINAPI	Janela de alumínio c/ vidros tipo basculante - Fornecimento e instalação	m²	0,72	R\$ 800,80	R\$ 1.023,02	R\$ 736,57
6.5	42676	DEINFRA	Fechadura para portas internas	un	5,0	R\$ 79,50	R\$ 101,56	R\$ 507,80
6.6	100701	SINAPI	Porta de ferro chapa lisa completa, pintada.	m²	1,70	R\$ 544,86	R\$ 696,06	R\$ 1.183,30
6.7	43903	DEINFRA	Peitoril de Granito 50 cm, espessura 2 cm	m	2,5	R\$ 101,41	R\$ 129,55	R\$ 323,88
6.8	42684	DEINFRA	Grade metálica p/ janelas em barra chata 3/16" pintada.	m²	18,05	R\$ 367,49	R\$ 469,47	R\$ 8.473,93
6.9	93184	SINAPI	Verga para portas	m	7,00	R\$ 33,49	R\$ 42,78	R\$ 299,46
6.10	93183	SINAPI	Verga para janelas	m	18,10	R\$ 58,05	R\$ 74,16	R\$ 1.342,30
6.11	93195	SINAPI	Contraverga para janelas	m	18,10	R\$ 53,90	R\$ 68,86	R\$ 1.246,37
6.12	91304	SINAPI	Fechadura auxiliar segurança, de embutir, reforçada, maquina de 40 a 55 mm, com cilindro, cromada, para porta externa - completa. (Tetra) - porta externa cozinha	CJ	1,0	R\$ 93,03	R\$ 118,85	R\$ 118,85
<b>Subtotal item 6.0</b>								<b>R\$ 26.439,58</b>

<b>7.0</b>				<b>COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA</b>				
7.1	42657	DEINFRA	Estrutura metálica - Viga/Pilares/Tirantes/chubadores - duas águas	m²	290,00	R\$ 264,65	R\$ 338,09	R\$ 98.046,10
7.2	96111	SINAPI	Forro em régua de PVC com acabamentos e fixação com parafusos	m²	418,94	R\$ 65,07	R\$ 83,13	R\$ 34.826,48
7.3	43934	SINAPI	Cobertura com telha de aço/alumínio trapezoidal 0,5 mm	m²	290,00	R\$ 91,29	R\$ 116,62	R\$ 33.819,80
7.4	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado	m	115,00	R\$ 57,63	R\$ 73,62	R\$ 8.466,30
7.5	94227	SINAPI	Calhas em chapa de aço galvanizado, incluso descidas - Fornecimento e instalação	m	115,00	R\$ 72,26	R\$ 92,31	R\$ 10.615,65
<b>Subtotal item 7.0</b>								<b>R\$ 185.774,33</b>

<b>8.0</b>				<b>ELÉTRICA</b>				
8.1	93141	SINAPI	Ponto de tomada residencial incluindo tomada 10A/250V, caixa elétrica eletroduto, fiação 4mm², cabo, rasgo, quebra e chumbamento.	un	20,00	R\$ 184,21	R\$ 235,33	R\$ 4.706,60
8.2	93145	SINAPI	Ponto de iluminação e tomada, residencial, incluindo interruptor e tomada 20A/250V, caixa elétrica, eletroduto, fiação 4mm² p/ tomada e fiação 2,5mm² p/ iluminação, rasgo, quebra, chumbamento e fechamento - Fornecimento e instalação.	un	5,00	R\$ 224,53	R\$ 286,84	R\$ 1.434,20
8.3	93137	SINAPI	Ponto de iluminação residencial, incluindo interruptor simples (2 Módulos ou 3 módulos), incluindo caixa elétrica, eletroduto, fiação 2,5mm², rasgo, quebra, chumbamento e fechamento - Fornecimento e instalação.	un	2,00	R\$ 178,74	R\$ 228,34	R\$ 456,68
8.4	101875	SINAPI	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para disjuntores termomagnéticos monopolares sem barramento fornecimento e instalação	un	1,00	R\$ 483,23	R\$ 617,33	R\$ 617,33



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES  
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO



8.5	93656	SINAPI	Disjuntor monopolar 25A / TOMADAS	un	4,00	R\$	13,80	R\$	17,63	R\$	70,52
8.6	93655	SINAPI	Disjuntor monopolar 20A / LAMPADAS	un	4,00	R\$	13,80	R\$	17,63	R\$	70,52
8.7	93657	SINAPI	Disjuntor monopolar 32A	un	1,00	R\$	15,32	R\$	19,57	R\$	19,57
8.8	93673	SINAPI	Disjuntor Tripolar 50A	un	1,00	R\$	25,80	R\$	32,96	R\$	32,96
8.9	43700	DEINFRA	Placa de sinalização com lâmpada em led	un	4,00	R\$	19,30	R\$	24,66	R\$	98,64
8.10	97599	SINAPI	Luminária de iluminação emergencia - 30 leds	un	4,00	R\$	26,95	R\$	34,43	R\$	137,72
8.11	40027	DEINFRA	Luminária de iluminação emergência tipo faroleta	un	4,00	R\$	42,31	R\$	54,05	R\$	216,20
8.12	40165	DEINFRA	Luminária Tubular LED 2 X 20W Colocada	un	16,00	R\$	175,91	R\$	224,73	R\$	3.595,68
8.13	40160	DEINFRA	Luminária Paflon LED 25 W Colocada	un	2,00	R\$	86,78	R\$	110,86	R\$	221,72
<b>Subtotal item 8.0</b>										<b>R\$</b>	<b>11.678,34</b>

<b>9.0</b>		<b>HIDRÁULICA, DRENAGEM, ESGOTO E ACESSÓRIOS</b>									
9.1	89972	SINAPI	Kit registro de gaveta metálico com acabamento metálico, inclusive conexões	UN	1,00	R\$	44,54	R\$	56,90	R\$	56,90
9.2	89957	SINAPI	Ponto de consumo terminal de água fria, tubulação PVC, incluindo rasgos, chumbamento, conexões, fechamento de rasgos (Unidades, ponto externo e pontos internos de consumo)	UN	2,00	R\$	130,32	R\$	166,48	R\$	332,96
9.3	86906	SINAPI	Torneira cromada de mesa, para lavatório, padrão popular	UN	1,00	R\$	66,22	R\$	84,60	R\$	84,60
9.4	43189	DEINFRA	Ponto de esgoto, tubulação PVC, incluindo rasgos, chumbamento, conexões, fechamento de rasgos	UN	1,00	R\$	77,10	R\$	98,50	R\$	98,50
9.5	42959	DEINFRA	Ponto esgoto 100mm vaso sanitario, tubulação PVC, incluindo rasgos, chumbamento, conexões, fechamento de rasgos	UN	1,00	R\$	74,10	R\$	94,66	R\$	94,66
9.6	43030	DEINFRA	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60 cm, profundidade variável, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa escavação e confecção	UN	8,00	R\$	375,15	R\$	479,25	R\$	3.834,00
9.7	102990	SINAPI	Canaleta meia cana pré moldada em concreto D = 30 cm	m	12,35	R\$	30,40	R\$	38,84	R\$	479,67
9.8	40125	DEINFRA	Grelha de Ferro Perfilado L= 30cm Para Canaleta	m	12,35	R\$	120,72	R\$	154,22	R\$	1.904,62
9.9	43139	DEINFRA	Caixa de Gordura em concreto, com tampa, fornecimento e instalação.	UN	1,00	R\$	106,78	R\$	136,41	R\$	136,41
9.10	89714	SINAPI	Tubo de PVC rígido 100mm, fornec. e instalação (com conexões)	m	170,00	R\$	55,66	R\$	71,11	R\$	12.088,70
9.11	89707	SINAPI	Ralo sifonado PVC.	UN	1,00	R\$	39,25	R\$	50,14	R\$	50,14
9.12	86909	SINAPI	Torneira cromada tubo movel para cozinha de mesa 1/2 ou 3/4	un	2,00	R\$	115,00	R\$	146,91	R\$	293,82
9.13	86902	SINAPI	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, completo, fornecimento e instalação	un	2,00	R\$	301,92	R\$	385,70	R\$	771,40
9.14	86931	SINAPI	Vaso sanitário com caixa de descarga acoplada	un	1,00	R\$	413,69	R\$	528,49	R\$	528,49
9.15	43807	DEINFRA	Porta papel toalha	UN	1,00	R\$	48,32	R\$	61,73	R\$	61,73
9.16	95545	SINAPI	Saboneteira Dispenser Líquido.	UN	1,00	R\$	51,62	R\$	65,94	R\$	65,94
9.17	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado	UN	1,00	R\$	52,72	R\$	67,35	R\$	67,35
<b>Subtotal item 9.0</b>										<b>R\$</b>	<b>20.949,89</b>

<b>10.0</b>		<b>PINTURA E ACABAMENTOS</b>									
10.1	88489	SINAPI	Pintura em látex acrílico sobre paredes internas e externas, 2 demãos	m²	500,00	R\$	13,15		16,80		8.400,00
10.2	88411	SINAPI	Aplicação manual de fundo selador acrílico	m²	500,00	R\$	2,49		3,18		1.590,00
10.3	100736	SINAPI	Pintura estrutura metálica	m²	290,00	R\$	12,47		15,93		4.619,70
<b>Subtotal item 10.0</b>										<b>R\$</b>	<b>14.609,70</b>



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES  
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO



11.0			SERVIÇOS DIVERSOS							
11.1	101908	SINAPI	Extintores PQS 4kg, com sinalização	un	4,00	R\$ 170,11	R\$ 217,32	R\$ 869,28		
11.2	99839	SINAPI	Guarda-corpo com corrimão em tubo de aço galvanizado (pintado)	m	2,00	R\$ 495,74	R\$ 633,31	R\$ 1.266,62		
11.3	43684	DEINFRA	Abrigo completo p/ 2 cilindros de gas ( 13 Kg ) c/ botijão	un	1,00	R\$ 1.763,24	R\$ 2.252,54	R\$ 2.252,54		
11.4	42898	DEINFRA	Bebedouro inox 1,00x 0,40 x 0,20 c/ 2 torneiras	m	2,00	R\$ 747,95	R\$ 955,51	R\$ 1.911,02		
11.5	9537	SINAPI	Limpeza final da obra	m²	352,50	R\$ 7,55	R\$ 9,65	R\$ 3.401,63		
<b>Subtotal item 12.0</b>									<b>R\$ 9.701,09</b>	

**TOTAL COM BDI R\$ 491.221,72**

OBS: Todos os referenciais de preços constantes nesta planilha foram retirados na tabela SINAPI do mês de agosto de 2018, conforme o Decreto nº 7.983, Art. 3o, de 8 de abril de 2013. Quando não constante em tabela SINAPI, a referência de preço foi retirada da tabela DEINFRA e SEINFRA, conforme disposto no Decreto nº 7.983, Art. 6o, de 8 de abril de 2013.

OBS 02: Salienta-se que os interessados em participar do certame deverão conferir previamente todo o orçamento, verificando os preços, quantitativos e serviços solicitados na sua integralidade. Deste modo, não poderão alegar o desconhecimento de algum item apresentado caso venham a se tornar vencedores do processo licitatório.

IVANA E. MICHALTCHUK  
Secretária da Educação  
Prefeitura Municipal de Lages

AUDRIN SANTOS VERONEZI  
Responsável Técnico  
Prefeitura Municipal de Lages



### CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO - EMEB SANTA HELENA

Obra: REFORMA EMEB SANTA HELENA - CONSTRUÇÃO REFEITÓRIO E AMPLIAÇÃO DA COZINHA - COM FORNECIMENTO DE MATERIAL		BDI		DATA		VALOR DA OBRA C/ BDI:								
Preço base: MAR/2022 - SINAPI - DESONERADO   JAN/21- DEINFRA		27,75%		14/07/2022		R\$ 491.221,72								
Responsável Técnico: ENGº CIVIL AUDRIN SANTOS VERONEZI		1,2775												
ITEM	Valor Acumulado	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06		
		No mês	Valor Medido	No mês	Valor Medido	No mês	Valor Medido	No mês	Valor Medido	No mês	Valor Medido	No mês	Valor Medido	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 40.858,37	70%	R\$ 28.600,86	10%	R\$ 4.085,84	-	R\$ -	-	R\$ -	-	20%	R\$ 8.171,67	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS E TRANS	R\$ 9.400,85	50%	R\$ 4.700,43	30%	R\$ 2.820,26	20%	R\$ 1.880,17	-	R\$ -	-	-	R\$ -	
3	SERVIÇOS EM CONCRETO ARMADO	R\$ 53.426,08	25%	R\$ 13.356,52	50%	R\$ 26.713,04	25%	R\$ 13.356,52	-	R\$ -	-	-	R\$ -	
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.016,40	-	R\$ -	100%	R\$ 1.016,40	-	R\$ -	-	R\$ -	-	-	R\$ -	
5	VEDAÇÃO INTERNA E EXTERNA, REVESTIMENTOS	R\$ 117.367,09	-	R\$ -	15%	R\$ 17.605,06	35%	R\$ 41.078,48	40%	R\$ 46.946,84	10%	R\$ 11.737	R\$ -	
6	ESQUADRIAS E PORTAS	R\$ 26.439,58	-	R\$ -	-	R\$ -	20%	R\$ 5.287,92	30%	R\$ 7.931,87	50%	R\$ 13.220	R\$ -	
7	COBERTURA E ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 185.774,33	-	R\$ -	25%	R\$ 46.443,58	25%	R\$ 46.443,58	25%	R\$ 46.443,58	25%	R\$ 46.444	R\$ -	
8	ELÉTRICA	R\$ 11.678,34	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	35%	R\$ 4.087,42	40%	R\$ 4.671	25%	R\$ 2.919,59
9	HIDRÁULICA, DRENAGEM, ESGOTO E ACESSÓRIOS	R\$ 20.949,89	10%	R\$ 2.094,99	30%	R\$ 6.284,97	40%	R\$ 8.379,96	10%	R\$ 2.094,99	10%	R\$ 2.095	R\$ -	
10	PINTURA E ACABAMENTOS	R\$ 14.609,70	-	R\$ -	-	R\$ -	-	R\$ -	30%	R\$ 4.382,91	50%	R\$ 7.305	20%	R\$ 2.921,94
11	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 9.701,09	10%	R\$ 970,11	15%	R\$ 1.455,16	-	R\$ -	20%	R\$ 1.940,22	-	R\$ -	55%	R\$ 5.335,60
TOTAL C/BDI (27,75%)		R\$ 491.221,72	10%	R\$ 49.722,91	22%	R\$ 106.424,31	24%	R\$ 116.426,63	23%	R\$ 113.827,83	17%	R\$ 85.471	4%	R\$ 19.348,80
ACUMULADO		R\$ 491.221,72	10%	R\$ 49.722,91	32%	R\$ 156.147,22	55%	R\$ 272.573,85	79%	R\$ 386.401,68	96%	R\$ 471.872,94	100%	R\$ 491.221,74

OBS: Todos os referenciais de preços constantes nesta planilha foram retirados na tabela SINAPI do mês de agosto de 2018, conforme o Decreto nº 7.983, Art. 3º, de 8 de abril de 2013. Quando não constante em tabela SINAPI, a referência de preço foi retirada da tabela DEINFRA e SEINFRA, conforme disposto no Decreto nº 7.983, Art. 6º, de 8 de abril de 2013.

OBS 02: Salienta-se que os interessados em participar do certame deverão conferir previamente todo o orçamento, verificando os preços, quantitativos e serviços solicitados na sua integralidade. Deste modo, não poderão alegar o desconhecimento de algum item apresentado caso venham a se tornar vencedores do processo licitatório.

IVANA E. MICHALTCHUK  
Secretária da Educação  
Prefeitura Municipal de Lages

AUDRIN SANTOS VERONEZI  
Responsável Técnico  
Prefeitura Municipal de Lages