



## DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA Nº 285/2025

(X) LICITAÇÃO ( ) DISPENSA ( ) INEXIGIBILIDADE ( ) ADESÃO À ARP DE OUTRO ÓRGÃO

### 1. DESCRIÇÃO DO OBJETO:

**OBJETO:** Contratação de empresa de engenharia para Conclusão da Construção de Creche padrão FNDE - Tipo 1 – **CEIM SANTA HELENA**, com recursos provenientes do Termo de Compromisso nº **128090/ 2014** com ID **1006103**, firmado com o Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação - FNDE e com recursos próprios, com fornecimento de mão de obra e material, em Lages/SC.

### 2. CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO

- (\_) Materiais/Equipamentos
- (\_) Serviço comum
- ( ) Serviço comum de engenharia
- (\_) Serviço especial de engenharia
- (X) Obra

2.1 Serviço ou fornecimento CONTINUADO? (Não)

2.2 Serviço COM dedicação exclusiva de mão de obra? (Não)

### 3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A obra foi paralisada em 2021 e em junho de 2025 teve o convênio com o FNDE repactuado em conformidade a Medida Provisória nº 1174/2023 e a Lei Federal nº 14.719 de 1º de novembro de 2023 e suas regulamentações.

A obra é fruto de convênio 128090/ 2014 com ID 1006103 – para atender a comunidade do Bairro Santa Helena.

### 4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação está prevista no Plano de Contratação Anual de 2025, grupo 7 - obras e serviços de engenharia, classe 1.

### 5. VALOR TOTAL ESTIMADO

**R\$ 2.858.032,78** (Dois milhões e Oitocentos e Cinquenta e Oito Mil e Trinta e Dois Reais e Setenta e Oito centavos)

### RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS



Fonte de recursos:	Valor:	Percentual:
UNIÃO /FNDE	R\$ 2.191.142,31	76,67 %
PML	R\$ 666.890,47	23,33 %
<b>Conta para empenho: 1.569.0000.0560.0000</b>		

## 6. PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER ASSINADO O INSTRUMENTO CONTRATUAL

O contrato deve ser assinado após a finalização do processo licitatório.

## 7. VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM OUTRA DEMANDA:

(x). Não

## 8. INDICAÇÃO DO GESTOR E FISCAL DO CONTRATO

### FISCAL

Nome: Gastão Pericles Lopes Carsten  
Cargo: Arquiteto  
E-mail: obras@educacaolages.sc.gov.br

### GESTOR

Nome: Ricardo Kazuiti Omura Junior  
Cargo: Engenheiro Civil  
E-mail: obras@educacaolages.sc.gov.br

## 9. ÁREA REQUISITANTE

10.1 SETOR: Setor de obras da Secretaria de Educação

10.2 RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:

Nome: Gastão Pericles Lopes Carsten  
Cargo: ARQUITETO  
E-mail: obras@educaçãolages.sc.gov.br

Lages (SC), 15 de outubro de 2025

*Responsável pela elaboração do DFD*  
Nome: Gastão Pericles Lopes Carsten  
ARQUITETO  
Mat.: 1823801

*Secretário(a)/Superintendente do órgão requisitante*  
Nome: Cristian Roberto Antunes de Oliveira  
Secretário da educação - Decreto 22.444/2025

*Diretor(a)-Geral de Orçamento*

*Secretário(a) Municipal de Administração e Fazenda*