



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA Nº 285/2025

(X) LICITAÇÃO () DISPENSA () INEXIGIBILIDADE () ADESÃO À ARP DE OUTRO ÓRGÃO

1. DESCRIÇÃO DO OBJETO:

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para Conclusão da Construção de Creche padrão FNDE - Tipo 1 – **CEIM SANTA HELENA**, com recursos provenientes do Termo de Compromisso nº **128090/ 2014** com ID **1006103**, firmado com o Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação - FNDE e com recursos próprios, com fornecimento de mão de obra e material, em Lages/SC.

2. CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO

() Materiais/Equipamentos

() Serviço comum

() Serviço comum de engenharia

() Serviço especial de engenharia

(X) Obra

2.1 Serviço ou fornecimento CONTINUADO? (Não)

2.2 Serviço COM dedicação exclusiva de mão de obra? (Não)

3. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A obra foi paralisada em 2021 e em junho de 2025 teve o convênio com o FNDE repactuado em conformidade a Medida Provisória nº 1174/2023 e a Lei Federal nº 14.719 de 1º de novembro de 2023 e suas regulamentações.

A obra é fruto de convênio 128090/ 2014 com ID 1006103 – para atender a comunidade do Bairro Santa Helena.

4. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação está prevista no Plano de Contratação Anual de 2025, grupo 7 - obras e serviços de engenharia, classe 1.

5. VALOR TOTAL ESTIMADO

R\$ 2.858.032,78 (Dois milhões e Oitocentos e Cinquenta e Oito Mil e Trinta e Dois Reais e Setenta e Oito centavos)

RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS



SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES



Fonte de recursos:	Valor:	Percentual:
UNIÃO /FNDE	R\$ 2.191.142,31	76,67 %
PML	R\$ 666.890,47	23,33 %
Conta para empenho: 1.569.0000.0560.0000		

6. PREVISÃO DE DATA EM QUE DEVE SER ASSINADO O INSTRUMENTO CONTRATUAL

O contrato deve ser assinado após a finalização do processo licitatório.

7. VINCULAÇÃO OU DEPENDÊNCIA COM OUTRA DEMANDA:

(x). Não

8. INDICAÇÃO DO GESTOR E FISCAL DO CONTRATO

FISCAL

Nome: Gastão Pericles Lopes Carsten
Cargo: Arquiteto
E-mail: obras@educacaolages.sc.gov.br

GESTOR

Nome: Ricardo Kazuiti Omura Junior
Cargo: Engenheiro Civil
E-mail: obras@educacaolages.sc.gov.br

9. ÁREA REQUISITANTE

10.1 SETOR: Setor de obras da Secretaria de Educação

10.2 RESPONSÁVEL PELA DEMANDA:

Nome: Gastão Pericles Lopes Carsten

Cargo: ARQUITETO

E-mail: obras@educacaolages.sc.gov.br

Lages (SC), 15 de outubro de 2025

Responsável pela elaboração do DFD

Nome: Gastão Pericles Lopes Carsten
ARQUITETO
Mat.: 1823801

Secretário(a)/Superintendente do órgão requisitante

Nome: Cristian Roberto Antunes de Oliveira
Secretário da educação - Decreto 22.444/2025

Diretor(a)-Geral de Orçamento

Secretário(a) Municipal de Administração e Fazenda