



**SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES**



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Construção ampliação, manutenção e reforma CAIC Nossa Senhora dos Prazeres.				BDI	INCC-M	DATA	VALOR DA OBRA C/ BDI:		
Preço base: SINAPI SET/2024 - DEINFRA JAN/2021 - SEINFRA TABELA 028.1				26,59%	31,29%	02/01/2024	R\$	233.656,26	
Responsável Técnico: Ricardo Kazuiti Omura Junior				1,2659	1,3129				
Endereço: Rua Dr. Aujor da Luz, S/N, Bairro Santa Catarina, Lages, SC						ART: 9557148-4			
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	PR. UNIT. S/ BDI (R\$)	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	VALOR (R\$)	
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	103689	SINAPI	Placa de obra em chapa zincada, estrutura em madeira, instalada - 1,0 x 3,00 m	m ²	3,00	R\$ 459,74	R\$ 581,98	R\$ 1.745,94	
1.2	COMPOSIÇÃO 01		Administração da Obra	und.	4,00	R\$ 1.156,00	R\$ 1.463,38	R\$ 5.853,52	
1.3	42566	DEINFRA	Abrigo provisório de pinus	m ²	5,00	R\$ 474,04	R\$ 600,08	R\$ 3.000,40	
1.4	97626	SINAPI	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, s/ reaproveitamento	m ³	5,50	R\$ 566,16	R\$ 716,70	R\$ 3.941,85	
1.5	42581	DEINFRA	Carga manual e transporte entulho/ caminhão 10 km	m ³	5,50	R\$ 65,12	R\$ 82,44	R\$ 453,42	
								R\$ 14.995,13	
2.			COBERTURA						
2.1	92580	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica plástica ou termoacústica	m ²	997,53	R\$ 45,21	R\$ 57,23	R\$ 57.088,64	
2.2	100720	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão)	m ²	498,77	R\$ 10,73	R\$ 13,58	R\$ 6.773,30	
2.3	94213	SINAPI	Telhamento com telha de aço/alumínio E=0,5MM, com até 2 águas, cor branca	m ²	997,53	R\$ 66,73	R\$ 84,47	R\$ 84.261,36	
								R\$ 148.123,30	
3.			CALHAS						
3.1	94227	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical	m	170,00	R\$ 60,69	R\$ 76,83	R\$ 13.061,10	
3.2	MERCADO		Exaustor eólico 600mm - Fornecimento e instalação	uni	12,00	R\$ 513,29	R\$ 649,77	R\$ 7.797,24	
2.3	100327	SINAPI	Rufo externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso içamento	m	86,80	R\$ 55,26	R\$ 69,95	R\$ 6.071,66	
								R\$ 26.930,00	
4.			ALVENARIA E CONCRETO						



**SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES**



4.1	103322	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 9x19x39cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m ²	77,00	R\$ 66,53	R\$ 84,22	R\$ 6.484,94
4.2	87878	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto	m ²	77,00	R\$ 4,99	R\$ 6,32	R\$ 486,64
4.3	87529	SINAPI	Reboco traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicada manualmente	m ²	77,00	R\$ 36,38	R\$ 46,05	R\$ 3.545,85
4.4	99432	SINAPI	Concretagem de lajes em edificações multifamiliares feitas com sistema de fôrmas manuseáveis, com concreto usinado bombeável FCK 25 Mpa - Lançamento, adensamento e acabamento.	m ³	8,00	R\$ 770,86	R\$ 975,83	R\$ 7.806,64
4.5	C1400	SEINFRA	Forma de tábuas de 1" 5 reaproveitamentos	m ²	8,00	R\$ 162,96	R\$ 206,29	R\$ 1.650,32
								R\$ 19.974,39
5.	PINTURA							
5.1.	102208	SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético fosco em madeira 1 demão	m ²	8,00	R\$ 8,20	R\$ 10,38	R\$ 83,04
5.2	88415	SINAPI	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas	m ²	40,00	R\$ 4,08	R\$ 5,16	R\$ 206,40
5.3	88489	SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos	m ²	40,00	R\$ 11,73	R\$ 14,85	R\$ 594,00
								R\$ 883,44
6.	ESQUADRIAS							
6.1	100701	SINAPI	Porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições	m ²	24,00	R\$ 555,96	R\$ 703,79	R\$ 16.890,96
6.2	90830	SINAPI	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio	um	12,00	R\$ 183,60	R\$ 232,42	R\$ 2.789,04
6.3	100725	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de fundo e acabamento (esmalte sintético grafite) pulverizada sobre superfície metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão)	m ²	24,00	R\$ 25,39	R\$ 32,14	R\$ 771,36
6.4	97644	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	m ²	24,00	R\$ 9,57	R\$ 12,11	R\$ 290,64
								R\$ 20.742,00
7.	LIMPEZA							
7.1	42846	DEINFRA	Limpeza final de obra	m ²	160,00	R\$ 9,91	R\$ 12,55	R\$ 2.008,00
								R\$ 2.008,00
TOTAL COM BDI								R\$233.656,26
OBS: Todos os referenciais de preços constantes nesta planilha foram retirados na tabela SINAPI do mês de Setembro de 2024, conforme o Decreto nº 7.983, Art. 3o, de 8 de abril de 2013. Quando não constante em tabela SINAPI, a referência de preço foi retirada da tabela DEINFRA (acrescido o INCC-M) e SEINFRA.								



**SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES**



RICARDO KAZUITI OMURA JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL
MATRÍCULA 57921380/1

CRISTIAN ROBERTO ANTUNES DE OLIVEIRA
SECRETÁRIO DA EDUCAÇÃO
DECRETO Nº 22.152/2025