



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGES

# TERMO DE HOMOLOGAÇÃO

UASG 988183 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGES - SC

## CONCORRÊNCIA 90055/2025

Às 15:30 horas do dia 12 de fevereiro do ano de 2026, após constatada a regularidade dos atos procedimentais, a autoridade competente, FERNANDA CRISTINA TORRES, HOMOLOGA a adjudicação referente ao Processo nº 36, Concorrência nº 90055/2025.

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SC
Objeto da compra:	Contratação de empresa de engenharia/arquitetura para execução de obra civil com fornecimento de materiais e mão de obra para reforma, manutenção e ampliação da UBS Bairro Santa Mônica, em Lages/SC		
Entrega de propostas:	De 20/01/2026 às 08:00 até 05/02/2026 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 05/02/2026 às 09:00 (horário de Brasília)		

### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/02/2026 às 09:00:07	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	05/02/2026 às 09:00:58	Bom dia, licitantes! Declaro iniciada a sessão pública de abertura da presente Concorrência Eletrônica. Todas as comunicações referentes ao andamento do certame serão realizadas exclusivamente por meio do chat da sessão, motivo pelo qual é imprescindível que os participantes acompanhem atentamente as mensagens durante todas as etapas do processo.
Sistema	05/02/2026 às 09:01:09	Ressalto, conforme disposto no subitem 6.22.7 do Edital, que as propostas e documentos apresentados possuem caráter vinculante e irrevogável, nos termos do instrumento convocatório. Destaco, ainda, ser de responsabilidade dos licitantes a verificação atenta da descrição dos itens constantes do Anexo I - Relação de Itens do Edital, prevalecendo tais descritivos sobre eventuais divergências que possam constar no portal de compras.
Sistema	05/02/2026 às 09:01:17	Desejo a todos uma boa sessão e um excelente certame!
Sistema	05/02/2026 às 09:43:27	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	05/02/2026 às 09:43:46	Informo que a etapa de lances está encerrada. Dando prosseguimento ao certame, serão analisados os documentos de habilitação (Qualificação Técnica-Jurídica-Social-Trabalhista-Financeira e outras pertinentes conforme Edital e Termo de referência) em ordem de classificação das propostas.
Sistema	05/02/2026 às 09:43:51	Solicito que os licitantes mantenham atenção ao chat e aos prazos estabelecidos, uma vez que todas as comunicações e eventuais solicitações serão realizadas por este canal.
Sistema	05/02/2026 às 14:00:53	Boa tarde!
Sistema	05/02/2026 às 14:42:33	Licitantes, informo que em decorrência da necessidade de análise de qualificação técnica, suspenso a sessão temporariamente, Nova sessão será remarcada com 24 horas de antecedência.
Sistema	05/02/2026 às 14:42:46	Agradeço a participação de todos até o presente momento.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	11/02/2026 às 14:12:52	Prezados licitantes, Informo que a sessão pública será reaberta no dia 12/02/2026 ÀS 15H00, observando o prazo mínimo de 24 (vinte e quatro) horas de antecedência, conforme previsto na legislação vigente e no edital do certame
Sistema	12/02/2026 às 15:06:05	Boa tarde, sessão reaberta!

### Eventos da compra

---

Data/Hora	Descrição
05/02/2026 às 09:00:07	Abertura da sessão pública
05/02/2026 às 09:43:27	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Obras Civis de Edificações Residenciais e Comerciais**

## Obras Civis de Edificações Residenciais e Comerciais

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.019.840,3000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.019.840,3000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000	Situação:	Adjudicado e Homologado
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Adjudicado e Homologado por CPF \*\*\*.202.\*\*\*-7 - FERNANDA CRISTINA TORRES para L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09, melhor lance: R\$ 935.800,0000 (unitário) / R\$ 935.800,0000 (total)

**Propostas do Item 1**

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.922.168/0001-17 - AJL CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB COMPANHIA DE INFRAESTRUTURA BRASILEIRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1.043.398,6109 (unitário) R\$ 1.043.398,6109 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.043.398,6109 (unitário) R\$ 1.043.398,6109 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.737.809/0001-04 - ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1.010.000,0000 (unitário) R\$ 1.010.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.010.000,0000 (unitário) R\$ 1.010.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.563.737/0001-09 - L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 935.800,0000 (unitário) R\$ 935.800,0000 (total)	Proposta adjudicada
Valor proposta: R\$ 1.019.000,0000 (unitário) R\$ 1.019.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
26.951.857/0001-80 - MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SC	R\$ 941.000,0000 (unitário) R\$ 941.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.000,0000 (unitário) R\$ 1.019.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.443.964/0001-05 - MC CONSTRUÇOES E INSTALACOES ELETRICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
31.281.510/0001-08 - PRO ENG CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 940.000,0000 (unitário) R\$ 940.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.987.759/0001-29 - SCARPARO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMIENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.900.501/0001-74 - VERSATTI ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SC	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,0000 (unitário) R\$ 1.019.840,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
05/02/2026 às 09:03:19	26.951.857/0001-80	R\$ 1.009.000,0000
05/02/2026 às 09:03:50	32.563.737/0001-09	R\$ 1.008.000,0000
05/02/2026 às 09:04:52	26.951.857/0001-80	R\$ 1.005.000,0000
05/02/2026 às 09:05:03	32.563.737/0001-09	R\$ 1.000.000,0000
05/02/2026 às 09:06:43	26.951.857/0001-80	R\$ 999.000,0000
05/02/2026 às 09:08:15	26.951.857/0001-80	R\$ 998.000,0000
05/02/2026 às 09:08:39	32.563.737/0001-09	R\$ 996.000,0000
05/02/2026 às 09:08:58	26.951.857/0001-80	R\$ 995.000,0000
05/02/2026 às 09:09:56	31.281.510/0001-08	R\$ 994.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
05/02/2026 às 09:10:07	26.951.857/0001-80	R\$ 990.000,0000
05/02/2026 às 09:10:52	31.281.510/0001-08	R\$ 989.000,0000
05/02/2026 às 09:10:59	26.951.857/0001-80	R\$ 988.000,0000
05/02/2026 às 09:11:36	31.281.510/0001-08	R\$ 985.000,0000
05/02/2026 às 09:12:38	26.951.857/0001-80	R\$ 984.000,0000
05/02/2026 às 09:13:09	31.281.510/0001-08	R\$ 980.000,0000
05/02/2026 às 09:13:55	32.563.737/0001-09	R\$ 960.000,0000
05/02/2026 às 09:14:14	26.951.857/0001-80	R\$ 979.000,0000
05/02/2026 às 09:14:39	31.281.510/0001-08	R\$ 978.000,0000
05/02/2026 às 09:15:38	26.951.857/0001-80	R\$ 959.000,0000
05/02/2026 às 09:16:05	31.281.510/0001-08	R\$ 958.000,0000
05/02/2026 às 09:17:25	32.563.737/0001-09	R\$ 955.000,0000
05/02/2026 às 09:18:48	31.281.510/0001-08	R\$ 954.000,0000
05/02/2026 às 09:20:16	32.563.737/0001-09	R\$ 952.000,0000
05/02/2026 às 09:20:49	31.281.510/0001-08	R\$ 949.900,0000
05/02/2026 às 09:21:21	32.563.737/0001-09	R\$ 947.500,0000
05/02/2026 às 09:23:15	26.951.857/0001-80	R\$ 941.000,0000
05/02/2026 às 09:23:56	42.900.501/0001-74	R\$ 1.000.000,0000
05/02/2026 às 09:24:14	31.281.510/0001-08	R\$ 940.000,0000
05/02/2026 às 09:25:42	32.563.737/0001-09	R\$ 935.800,0000

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/02/2026 às 09:00:07	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	05/02/2026 às 09:27:43	O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 23.737.809/0001-04	05/02/2026 às 09:27:43	Sr. Fornecedor ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA, CPF/CNPJ 23.737.809/0001-04, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:32:43 do dia 05/02/2026. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	05/02/2026 às 09:32:44	O item 1 teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 09:32:43 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA, CPF/CNPJ 23.737.809/0001-04.
Sistema para o participante 28.987.759/0001-29	05/02/2026 às 09:32:44	Sr. Fornecedor SCARPARO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CPF/CNPJ 28.987.759/0001-29, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:37:44 do dia 05/02/2026. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	05/02/2026 às 09:37:45	O item 1 teve o 2º desempate Me/Epp encerrado às 09:37:44 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor SCARPARO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CPF/CNPJ 28.987.759/0001-29.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 01.922.168/0001-17	05/02/2026 às 09:37:45	Sr. Fornecedor AJL CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ 01.922.168/0001-17, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:42:45 do dia 05/02/2026. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	05/02/2026 às 09:42:46	O item 1 teve o 3ª desempate Me/Epp encerrado às 09:42:45 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor AJL CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ 01.922.168/0001-17.
Sistema	05/02/2026 às 09:42:46	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 09:45:18	Sr. Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:46:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Solicita-se o encaminhamento, no prazo de 2 (duas) horas, dos documentos de habilitação (regularidade jurídica, fiscal, trabalhista, qualificação técnica e econômico-financeira) que não constem ou que estejam vencidos no SICAF, bem como dos documentos previstos nos itens 7.10.1 e 6.22.5.1 do edital.
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 09:50:04	Bom dia senhores. O anexo ANEXO IV PPCI UBS SANTA MONICA.pdf bem como o anexo PLANILHA UBS SANTA MONICA.xlsx anexados ao edital encontram-se corrompidos. Solicito, por gentileza que anexem as planilhas modelo com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e Cronograma Físico-financeiro,
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 09:57:32	Bem como solicito dilatação do prazo para a elaboração das planilhas.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:40:06	Prezado licitante, Informo que o prazo solicitado será concedido até as 14h00. No que se refere à alegação de documentos corrompidos, esclarece-se que, após verificação por esta Agente de Contratação, constatou-se que os documentos estavam abrindo de forma integral e regular.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:40:39	Ainda assim, com o objetivo de evitar quaisquer prejuízos ao licitante e preservar o princípio da isonomia, os referidos documentos foram novamente inseridos no sistema, após nova conferência quanto à sua abertura e legibilidade.  Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:41:24	Os documentos podem ser localizados no site: <a href="https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713">https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713</a> - com as seguintes nomenclaturas: ORÇAMENTO - UBS SANTA MONICA (1).pdf e PPCI ANEXO IV SANTA MONICA NOVO
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:42:54	Correção: O prazo será concedido às 14h00 até as 16h00.
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:45:40	Grato!
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 11:46:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:46:00 de 05/02/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 14:02:39	Sr. Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:03:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Prorrogação de prazo conforme solicitação do licitante. .
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 14:04:08	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:04:08 de 05/02/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 14:41:27	Prezada licitante, Informamos que os documentos apresentados estão em análise pela Agente de Contratação e pela Secretaria Requisitante, responsável pela verificação da qualificação técnica, proposta e exequibilidade. Agradecemos a atenção e colaboração.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	12/02/2026 às 15:06:51	Concluída a análise da documentação de habilitação e da proposta, pela Pregoeira e pela Secretaria Requisitante, quanto aos aspectos de qualificação técnica e conformidade da proposta, constatou-se que o licitante atende às exigências estabelecidas no Termo de Referência e demais disposições do edital.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	12/02/2026 às 15:07:05	O ofício de aceite emitido pela Secretaria Demandante estará disponível para consulta por meio do seguinte link: <a href="https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713">https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713</a>
Sistema	12/02/2026 às 15:07:08	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 12/02/2026 15:17:08.
Sistema	12/02/2026 às 15:17:23	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 12/02/2026 15:27:23.

### Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
05/02/2026 às 09:45:18	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:46:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Solicita-se o encaminhamento, no prazo de 2 (duas) horas, dos documentos de habilitação (regularidade jurídica, fiscal, trabalhista, qualificação técnica e econômico-financeira) que não constem ou que estejam vencidos no SICAF, bem como dos documentos previstos nos itens 7.10.1 e 6.22.5.1 do edital.
05/02/2026 às 14:02:39	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:03:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Prorrogação de prazo conforme solicitação do licitante. .
05/02/2026 às 14:04:08	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 finalizou o envio de anexo.
12/02/2026 às 15:30:36	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 teve a proposta adjudicada, melhor lance: R\$ 935.800,0000.
12/02/2026 às 15:30:37	Item homologado.

### Fase Recursal do Item/Grupo \*

\* Maiores detalhes sobre recursos, contrarrazões, decisões e revisões deverão ser consultados no sistema.

#### Sessão 1

Prazos:

Intenção de recurso no julgamento:

12/02/2026 15:17:08

Intenção de recurso na habilitação:

12/02/2026 15:27:23



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGES

## TERMO DE JULGAMENTO

UASG 988183 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGES - SC

### CONCORRÊNCIA 90055/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SISPP - Tradicional
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SC
Objeto da compra:	Contratação de empresa de engenharia/arquitetura para execução de obra civil com fornecimento de materiais e mão de obra para reforma, manutenção e ampliação da UBS Bairro Santa Mônica, em Lages/SC		
Entrega de propostas:	De 20/01/2026 às 08:00 até 05/02/2026 às 09:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 05/02/2026 às 09:00 (horário de Brasília)		

#### Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/02/2026 às 09:00:07	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	05/02/2026 às 09:00:58	Bom dia, licitantes! Declaro iniciada a sessão pública de abertura da presente Concorrência Eletrônica. Todas as comunicações referentes ao andamento do certame serão realizadas exclusivamente por meio do chat da sessão, motivo pelo qual é imprescindível que os participantes acompanhem atentamente as mensagens durante todas as etapas do processo.
Sistema	05/02/2026 às 09:01:09	Ressalto, conforme disposto no subitem 6.22.7 do Edital, que as propostas e documentos apresentados possuem caráter vinculante e irrevogável, nos termos do instrumento convocatório. Destaco, ainda, ser de responsabilidade dos licitantes a verificação atenta da descrição dos itens constantes do Anexo I - Relação de Itens do Edital, prevalecendo tais descritivos sobre eventuais divergências que possam constar no portal de compras.
Sistema	05/02/2026 às 09:01:17	Desejo a todos uma boa sessão e um excelente certame!
Sistema	05/02/2026 às 09:43:27	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	05/02/2026 às 09:43:46	Informo que a etapa de lances está encerrada. Dando prosseguimento ao certame, serão analisados os documentos de habilitação (Qualificação Técnica-Jurídica-Social-Trabalhista-Financeira e outras pertinentes conforme Edital e Termo de referência) em ordem de classificação das propostas.
Sistema	05/02/2026 às 09:43:51	Solicito que os licitantes mantenham atenção ao chat e aos prazos estabelecidos, uma vez que todas as comunicações e eventuais solicitações serão realizadas por este canal.
Sistema	05/02/2026 às 14:00:53	Boa tarde!
Sistema	05/02/2026 às 14:42:33	Licitantes, informo que em decorrência da necessidade de análise de qualificação técnica, suspenso a sessão temporariamente, Nova sessão será remarcada com 24 horas de antecedência.
Sistema	05/02/2026 às 14:42:46	Agradeço a participação de todos até o presente momento.
Sistema	11/02/2026 às 14:12:52	Prezados licitantes, Informo que a sessão pública será reaberta no dia 12/02/2026 ÀS 15H00, observando o prazo mínimo de 24 (vinte e quatro) horas de antecedência, conforme previsto na legislação vigente e no edital do certame

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	12/02/2026 às 15:06:05	Boa tarde, sessão reaberta!

### Eventos da compra

---

Data/Hora	Descrição
05/02/2026 às 09:00:07	Abertura da sessão pública
05/02/2026 às 09:43:27	Início da etapa de julgamento de propostas

**Item 1 - Obras Civas de Edificações Residenciais e Comerciais**

## Obras Civas de Edificações Residenciais e Comerciais

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 1.019.840,3000 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 1.019.840,3000 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 10,0000	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF \*\*\*.029.\*\*\*-7 - MARIA EDUARDA D AGOSTINI DA SILVA para L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09, melhor lance: R\$ 935.800,0000 (unitário) / R\$ 935.800,0000 (total)

**Propostas do Item 1**

**Benefício Me/Epp:** Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006  
**Programa de integridade:** Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
01.922.168/0001-17 - AJL CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
36.770.097/0001-69 - CIB COMPANHIA DE INFRAESTRUTURA BRASILEIRA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 1.043.398,6109 (unitário) R\$ 1.043.398,6109 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.043.398,6109 (unitário) R\$ 1.043.398,6109 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.737.809/0001-04 - ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1.010.000,0000 (unitário) R\$ 1.010.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.010.000,0000 (unitário) R\$ 1.010.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.563.737/0001-09 - L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 935.800,0000 (unitário) R\$ 935.800,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 1.019.000,0000 (unitário) R\$ 1.019.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
26.951.857/0001-80 - MATIAS BRASIL ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SC	R\$ 941.000,0000 (unitário) R\$ 941.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.000,0000 (unitário) R\$ 1.019.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
46.443.964/0001-05 - MC CONSTRUÇOES E INSTALACOES ELETRICAS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.000.000,0000 (unitário) R\$ 2.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
31.281.510/0001-08 - PRO ENG CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 940.000,0000 (unitário) R\$ 940.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
28.987.759/0001-29 - SCARPARO CONSTRUÇOES E EMPREENDIMIENTOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SC	R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,3000 (unitário) R\$ 1.019.840,3000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.900.501/0001-74 - VERSATTI ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SC	R\$ 1.000.000,0000 (unitário) R\$ 1.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 1.019.840,0000 (unitário) R\$ 1.019.840,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

### Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
05/02/2026 às 09:03:19	26.951.857/0001-80	R\$ 1.009.000,0000
05/02/2026 às 09:03:50	32.563.737/0001-09	R\$ 1.008.000,0000
05/02/2026 às 09:04:52	26.951.857/0001-80	R\$ 1.005.000,0000
05/02/2026 às 09:05:03	32.563.737/0001-09	R\$ 1.000.000,0000
05/02/2026 às 09:06:43	26.951.857/0001-80	R\$ 999.000,0000
05/02/2026 às 09:08:15	26.951.857/0001-80	R\$ 998.000,0000
05/02/2026 às 09:08:39	32.563.737/0001-09	R\$ 996.000,0000
05/02/2026 às 09:08:58	26.951.857/0001-80	R\$ 995.000,0000
05/02/2026 às 09:09:56	31.281.510/0001-08	R\$ 994.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
05/02/2026 às 09:10:07	26.951.857/0001-80	R\$ 990.000,0000
05/02/2026 às 09:10:52	31.281.510/0001-08	R\$ 989.000,0000
05/02/2026 às 09:10:59	26.951.857/0001-80	R\$ 988.000,0000
05/02/2026 às 09:11:36	31.281.510/0001-08	R\$ 985.000,0000
05/02/2026 às 09:12:38	26.951.857/0001-80	R\$ 984.000,0000
05/02/2026 às 09:13:09	31.281.510/0001-08	R\$ 980.000,0000
05/02/2026 às 09:13:55	32.563.737/0001-09	R\$ 960.000,0000
05/02/2026 às 09:14:14	26.951.857/0001-80	R\$ 979.000,0000
05/02/2026 às 09:14:39	31.281.510/0001-08	R\$ 978.000,0000
05/02/2026 às 09:15:38	26.951.857/0001-80	R\$ 959.000,0000
05/02/2026 às 09:16:05	31.281.510/0001-08	R\$ 958.000,0000
05/02/2026 às 09:17:25	32.563.737/0001-09	R\$ 955.000,0000
05/02/2026 às 09:18:48	31.281.510/0001-08	R\$ 954.000,0000
05/02/2026 às 09:20:16	32.563.737/0001-09	R\$ 952.000,0000
05/02/2026 às 09:20:49	31.281.510/0001-08	R\$ 949.900,0000
05/02/2026 às 09:21:21	32.563.737/0001-09	R\$ 947.500,0000
05/02/2026 às 09:23:15	26.951.857/0001-80	R\$ 941.000,0000
05/02/2026 às 09:23:56	42.900.501/0001-74	R\$ 1.000.000,0000
05/02/2026 às 09:24:14	31.281.510/0001-08	R\$ 940.000,0000
05/02/2026 às 09:25:42	32.563.737/0001-09	R\$ 935.800,0000

### Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	05/02/2026 às 09:00:07	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	05/02/2026 às 09:27:43	O item 1 terá desempate Me/Epp do lance. Mantenham-se conectados.
Sistema para o participante 23.737.809/0001-04	05/02/2026 às 09:27:43	Sr. Fornecedor ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA, CPF/CNPJ 23.737.809/0001-04, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:32:43 do dia 05/02/2026. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	05/02/2026 às 09:32:44	O item 1 teve o 1º desempate Me/Epp encerrado às 09:32:43 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA, CPF/CNPJ 23.737.809/0001-04.
Sistema para o participante 28.987.759/0001-29	05/02/2026 às 09:32:44	Sr. Fornecedor SCARPARO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CPF/CNPJ 28.987.759/0001-29, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:37:44 do dia 05/02/2026. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	05/02/2026 às 09:37:45	O item 1 teve o 2º desempate Me/Epp encerrado às 09:37:44 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor SCARPARO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CPF/CNPJ 28.987.759/0001-29.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 01.922.168/0001-17	05/02/2026 às 09:37:45	Sr. Fornecedor AJL CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ 01.922.168/0001-17, em cumprimento à Lei Complementar 123 de 14/12/2006, você poderá enviar ou desistir de apresentar lance final e único para o item 1 até às 09:42:45 do dia 05/02/2026. Acesse a Sala de Disputa.
Sistema	05/02/2026 às 09:42:46	O item 1 teve o 3ª desempate Me/Epp encerrado às 09:42:45 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor AJL CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ 01.922.168/0001-17.
Sistema	05/02/2026 às 09:42:46	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 09:45:18	Sr. Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 11:46:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Solicita-se o encaminhamento, no prazo de 2 (duas) horas, dos documentos de habilitação (regularidade jurídica, fiscal, trabalhista, qualificação técnica e econômico-financeira) que não constem ou que estejam vencidos no SICAF, bem como dos documentos previstos nos itens 7.10.1 e 6.22.5.1 do edital.
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 09:50:04	Bom dia senhores. O anexo ANEXO IV PPCI UBS SANTA MONICA.pdf bem como o anexo PLANILHA UBS SANTA MONICA.xlsx anexados ao edital encontram-se corrompidos. Solicito, por gentileza que anexem as planilhas modelo com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e Cronograma Físico-financeiro,
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 09:57:32	Bem como solicito dilatação do prazo para a elaboração das planilhas.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:40:06	Prezado licitante, Informo que o prazo solicitado será concedido até as 14h00. No que se refere à alegação de documentos corrompidos, esclarece-se que, após verificação por esta Agente de Contratação, constatou-se que os documentos estavam abrindo de forma integral e regular.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:40:39	Ainda assim, com o objetivo de evitar quaisquer prejuízos ao licitante e preservar o princípio da isonomia, os referidos documentos foram novamente inseridos no sistema, após nova conferência quanto à sua abertura e legibilidade.  Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:41:24	Os documentos podem ser localizados no site: <a href="https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713">https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713</a> - com as seguintes nomenclaturas: ORÇAMENTO - UBS SANTA MONICA (1).pdf e PPCI ANEXO IV SANTA MONICA NOVO
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:42:54	Correção: O prazo será concedido às 14h00 até as 16h00.
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 10:45:40	Grato!
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 11:46:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:46:00 de 05/02/2026. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 14:02:39	Sr. Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:03:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Prorrogação de prazo conforme solicitação do licitante. .
Pelo participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 14:04:08	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:04:08 de 05/02/2026. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	05/02/2026 às 14:41:27	Prezada licitante, Informamos que os documentos apresentados estão em análise pela Agente de Contratação e pela Secretaria Requisitante, responsável pela verificação da qualificação técnica, proposta e exequibilidade. Agradecemos a atenção e colaboração.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	12/02/2026 às 15:06:51	Concluída a análise da documentação de habilitação e da proposta, pela Pregoeira e pela Secretaria Requisitante, quanto aos aspectos de qualificação técnica e conformidade da proposta, constatou-se que o licitante atende às exigências estabelecidas no Termo de Referência e demais disposições do edital.
Sistema para o participante 32.563.737/0001-09	12/02/2026 às 15:07:05	O ofício de aceite emitido pela Secretaria Demandante estará disponível para consulta por meio do seguinte link: <a href="https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713">https://licitacoes.lages.sc.gov.br/detalhe&amp;edital=2713</a>
Sistema	12/02/2026 às 15:07:08	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 12/02/2026 15:17:08.
Sistema	12/02/2026 às 15:17:23	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 12/02/2026 15:27:23.

## Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
05/02/2026 às 09:00:07	Item aberto para lances.
05/02/2026 às 09:27:43	Item com etapa aberta encerrada.
05/02/2026 às 09:27:43	Item está em 1ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
05/02/2026 às 09:32:44	O Item teve o 1ª desempate Me/Epp encerrado às 09:32:43 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor ENGENHARIA JOAO EDUARDO CARVALHO DE LIMA LTDA, CPF/CNPJ: 23.737.809/0001-04.
05/02/2026 às 09:32:44	Item está em 2ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
05/02/2026 às 09:37:45	O Item teve o 2ª desempate Me/Epp encerrado às 09:37:44 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor SCARPARO CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA, CPF/CNPJ: 28.987.759/0001-29.
05/02/2026 às 09:37:45	Item está em 3ª desempate Me/Epp, aguardando lance.
05/02/2026 às 09:42:46	O Item teve o 3ª desempate Me/Epp encerrado às 09:42:45 de 05/02/2026. O tempo expirou e o lance não foi enviado pelo fornecedor AJL CONSTRUCOES LTDA, CPF/CNPJ: 01.922.168/0001-17.
05/02/2026 às 09:42:46	Item encerrado para lances.
05/02/2026 às 09:45:18	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 11:46:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Solicita-se o encaminhamento, no prazo de 2 (duas) horas, dos documentos de habilitação (regularidade jurídica, fiscal, trabalhista, qualificação técnica e econômico-financeira) que não constem ou que estejam vencidos no SICAF, bem como dos documentos previstos nos itens 7.10.1 e 6.22.5.1 do edital.
05/02/2026 às 14:02:39	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:03:00 do dia 05/02/2026. Justificativa: Prorrogação de prazo conforme solicitação do licitante. .
05/02/2026 às 14:04:08	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 finalizou o envio de anexo.
12/02/2026 às 15:07:08	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 935.800,0000.
12/02/2026 às 15:17:23	Fornecedor L A S COMERCIO SERVICOS E LOCACOES LTDA, CNPJ 32.563.737/0001-09 foi habilitado.
12/02/2026 às 15:27:45	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.