

Ofício 649/2026/INT/SMEL/NEE

Lages, 03 de junho de 2026

A Sra.

Vanessa de Oliveira Freitas
SETOR DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

Assunto: Solicitação de Rerratificação do Processo Licitatório PA nº 121/2026 – CE nº 39/2026 e Resposta aos Pedidos de Esclarecimento

Prezada,

A Secretaria Municipal da Educação de Lages – SMEL, vem respeitosamente, por meio deste, manifestar-se acerca dos pedidos de esclarecimento apresentados por empresa interessada no Processo Administrativo nº 121/2026 – Concorrência Eletrônica nº 39/2026, cujo objeto consiste na Contratação de empresa de engenharia para execução de melhorias e pintura externa no CEIM Araucária, no município de Lages/SC, com fornecimento de materiais e mão de obra, bem como solicitar a rerratificação dos documentos técnicos que compõem o certame, conforme segue:

1. Troca de Piso – Item 2.1.1

Após análise da manifestação apresentada, verificou-se que o apontamento procede. De fato, a solução inicialmente prevista não contemplava adequadamente a regularização da superfície para recebimento do novo revestimento.

Dessa forma, foi decidido acrescentar à planilha orçamentária e aos documentos técnicos a execução de contrapiso em argamassa autonivelante com espessura média de 1cm, destinado ao nivelamento da superfície existente e posterior instalação do revestimento cerâmico.

Além disso, foi incluído o serviço de remoção, carga, transporte e destinação final dos entulhos gerados pela demolição do piso existente.

2. Revestimento Cerâmico – Item 2.1.4

Considerando a divergência identificada entre a planilha orçamentária e o memorial descritivo, procedeu-se à adequação da composição orçamentária.

O item foi alterado para contemplar revestimento cerâmico assentado com argamassa colante AC-II, em conformidade com as especificações constantes no memorial descritivo.

3. Pintura Acrílica – Item 3.1.3

Após reavaliação técnica, foi acolhida a sugestão apresentada, sendo promovida a alteração da especificação inicialmente prevista.

Assim, o item foi alterado para Pintura Látex Acrílica Premium, compatibilizando a planilha orçamentária com o memorial descritivo e proporcionando maior durabilidade e desempenho do revestimento.

4. Pintura em Superfícies Metálicas

Em relação à observação referente à aplicação de fundo anticorrosivo, a equipe técnica entendeu que sua exigência não se mostra necessária para as condições da intervenção prevista.

Dessa forma, foi retirada do memorial descritivo a obrigatoriedade de aplicação de fundo anticorrosivo, considerando que será realizada previamente a limpeza das superfícies por meio de jateamento com alta pressão, procedimento considerado suficiente para remoção das camadas superficiais de ferrugem e impurezas. Ademais, a tinta alquídica especificada possui características adequadas de proteção das superfícies metálicas contra a ação da corrosão.

5. Fundo Selador

Reconhecendo que a intervenção consiste predominantemente em repintura de superfícies existentes, procedeu-se à substituição do material especificado. Assim, o fundo selador foi substituído por fundo preparador, solução tecnicamente mais adequada às condições da edificação e ao tipo de serviço a ser executado.

6. Equipamentos Auxiliares

Após análise das condições de execução da obra, foi promovida a revisão do memorial descritivo quanto às exigências de equipamentos auxiliares.

Foram retiradas as referências relativas a andaimes, sinalização especial da área de intervenção, tapumes e demais equipamentos voltados a trabalhos em altura, tendo em vista que os serviços serão executados em ambiente escolar já delimitado e protegido, sem necessidade de isolamento adicional significativo, bem como por se tratar de intervenção de baixa complexidade.

Permanecem sob responsabilidade da contratada todos os equipamentos e ferramentas necessários à adequada execução dos serviços previstos contratualmente.

Adicionalmente, foi incluído nos documentos do certame e o serviço de transporte e destinação final dos resíduos e entulhos gerados durante a execução

da obra.

7. Conclusão

Diante das adequações acima descritas, solicita-se a rerratificação do Processo Administrativo nº 121/2026 – CE nº 39/2026, com a atualização da planilha orçamentária, memorial descritivo e demais documentos pertinentes, de modo a refletir as alterações técnicas promovidas em decorrência dos esclarecimentos apresentados.

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos complementares.

Sendo o que havia para o momento, renovamos votos de estima e consideração.

Atenciosamente,

Larissa de Souza Ferreira da Silva
Gestora do Contrato
Matrícula 57921691-1