



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

Dados Básicos do Orçamento

INFORMAÇÕES GERAIS

CÓDIGO 04/2026	STATUS LICITAÇÃO/PROGEM	DATA DE CRIAÇÃO 14/01/2026 08:37	TIPO DE CUSTO Encargos Sociais sem Desoneração
-------------------	----------------------------	-------------------------------------	---

VALORES DO ORÇAMENTO

VALOR TOTAL (SEM BDI) R\$ 1.028.074,24	VALOR TOTAL (COM BDI) R\$ 1.270.082,93
---	---

BDI APLICADO  
23,54%

TABELAS DE REFERÊNCIA

ORSE-SE 03/2026 (1 item) SINAPI 03/2026 (446 itens)

DESCRIÇÃO

Serviços de restauração e reforma do Orion Parque Tecnológico, compreendendo intervenções destinadas à recuperação física, funcional e estética do espaço.

Orçamento Detalhado

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
1	-	-	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	-	-	-	-	-	R\$ 63.281,46	R\$ 78.177,91	6,16%
1.1	-	-	- ADMINISTRAÇÃO LOCAL	-	-	-	-	-	R\$ 60.267,00	R\$ 74.453,85	5,86%
1.1.1	COMP-ADM-1	Composição Própria	- - - ADMINISTRAÇÃO LOCAL, CONFORME ACÓRDÃO 2622/2013 TCU (APROXIMADAMENTE 6,23% DO CUSTO DIRETO) - MEDIÇÃO CONFORME PERCENTUAL FINANCEIRO DE EXECUÇÃO.	UN	1,00	R\$ 60.267,00	23,54%	R\$ 74.453,85	R\$ 60.267,00	R\$ 74.453,85	5,86%
1.2	-	-	- PLACA DE OBRA	-	-	-	-	-	R\$ 3.014,46	R\$ 3.724,06	0,29%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
1.2.1	103689	SINAPI / SC	--- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$ 502,41	23,54%	R\$ 620,68	R\$ 3.014,46	R\$ 3.724,06	0,29%
2	-	-	<b>PARTE EXTERNA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 874.423,44</b>	<b>R\$ 1.080.262,80</b>	<b>85,05%</b>
2.1	-	-	<b>- TÉRREO - FACHADA OESTE E LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 9.327,98</b>	<b>R\$ 11.523,80</b>	<b>0,91%</b>
2.1.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	103,20	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 798,77	R\$ 986,80	0,08%
2.1.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035 e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	5,42	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 58,37	R\$ 72,11	0,01%
2.1.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	54,18	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 188,00	R\$ 232,26	0,02%
2.1.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	103,20	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 191,95	R\$ 237,14	0,02%
2.1.5	COMP-CHA-1	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA DE 400 L	M2	103,20	R\$ 6,78	23,54%	R\$ 8,38	R\$ 699,70	R\$ 864,41	0,07%
2.1.6	COMP-EMB-1	Composição Própria	--- EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO EM PANOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANÇIM MANUAL	M2	103,20	R\$ 55,96	23,54%	R\$ 69,13	R\$ 5.775,07	R\$ 7.134,52	0,56%
2.1.7	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	103,20	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 452,02	R\$ 558,43	0,04%
2.1.8	95623	SINAPI / SC	--- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	103,20	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 1.164,10	R\$ 1.438,13	0,11%
2.2	-	-	<b>- RESERVATÓRIO SUPERIOR - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 19.756,00</b>	<b>R\$ 24.406,56</b>	<b>1,92%</b>
2.2.1	-	-	<b>-- LAJE DE COBERTURA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 6.669,76</b>	<b>R\$ 8.239,81</b>	<b>0,65%</b>
2.2.1.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	13,79	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 106,73	R\$ 131,85	0,01%
2.2.1.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,72	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 7,75	R\$ 9,57	0,00%
2.2.1.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	7,24	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 25,12	R\$ 31,03	0,00%
2.2.1.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	13,79	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 25,65	R\$ 31,69	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.2.1.5	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	13,79	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 917,72	R\$ 1.133,75	0,09%
2.2.1.6	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	13,79	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 3.054,76	R\$ 3.773,85	0,30%
2.2.1.7	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	13,79	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 1.010,53	R\$ 1.248,41	0,10%
2.2.1.8	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	13,79	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 829,19	R\$ 1.024,38	0,08%
2.2.1.9	101979	SINAPI / SC	---- CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	16,24	R\$ 42,63	23,54%	R\$ 52,67	R\$ 692,31	R\$ 855,28	0,07%
2.2.2	-	-	-- FACE INTERNA DA PLATIBANDA	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.660,19</b>	<b>R\$ 2.051,00</b>	<b>0,16%</b>
2.2.2.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,59	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 35,53	R\$ 43,89	0,00%
2.2.2.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035 e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,24	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,58	R\$ 3,19	0,00%
2.2.2.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	2,41	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 8,36	R\$ 10,33	0,00%
2.2.2.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	4,59	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 8,54	R\$ 10,55	0,00%
2.2.2.5	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	4,59	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 27,91	R\$ 34,48	0,00%
2.2.2.6	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	4,59	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 129,16	R\$ 159,56	0,01%
2.2.2.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	4,59	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 1.016,78	R\$ 1.256,13	0,10%
2.2.2.8	COMP-EMB-3	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	4,59	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 168,73	R\$ 208,45	0,02%
2.2.2.9	104619	SINAPI / SC	---- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	15,30	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 207,47	R\$ 256,31	0,02%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.2.2.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3,52	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 15,42	R\$ 19,05	0,00%
2.2.2.11	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	3,52	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 39,71	R\$ 49,06	0,00%
2.2.3	-	-	-- FACE EXTERNA DAS PAREDES	-	-	-	-	-	<b>R\$ 11.426,05</b>	<b>R\$ 14.115,75</b>	<b>1,11%</b>
2.2.3.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	118,17	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 914,64	R\$ 1.129,95	0,09%
2.2.3.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	6,20	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 66,77	R\$ 82,49	0,01%
2.2.3.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	62,04	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 215,28	R\$ 265,96	0,02%
2.2.3.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	118,17	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 219,80	R\$ 271,54	0,02%
2.2.3.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 <i>Até a altura de 0,30m nos lados para o reservatório inferior e a laje impermeabilizada</i>	M2	2,02	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 447,47	R\$ 552,80	0,04%
2.2.3.10	104619	SINAPI / SC	---- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023 <i>Nos lados para o reservatório inferior e a laje impermeabilizada</i>	M	6,72	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 91,12	R\$ 112,57	0,01%
2.2.3.11	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	118,17	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 517,58	R\$ 639,42	0,05%
2.2.3.12	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	118,17	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 1.332,96	R\$ 1.646,74	0,13%
2.2.3.13	COMP-CHA-1	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA DE 400 L	M2	118,17	R\$ 6,78	23,54%	R\$ 8,38	R\$ 801,19	R\$ 989,79	0,08%
2.2.3.14	COMP-EMB-1	Composição Própria	---- EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO EM PANOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANCIM MANUAL	M2	116,15	R\$ 55,96	23,54%	R\$ 69,13	R\$ 6.499,75	R\$ 8.029,79	0,63%
2.2.3.16	COMP-EMB-3	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	2,02	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 74,26	R\$ 91,74	0,01%
2.2.3.17	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	2,02	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 56,84	R\$ 70,22	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.2.3.18	102162	SINAPI / SC	---- INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025 <i>Vidro sobre a porta de acesso ao reservatório superior</i>	M2	0,70	R\$ 269,13	23,54%	R\$ 332,48	R\$ 188,39	R\$ 232,74	0,02%
2.3	-	-	- DEMAIS PAVIMENTOS	-	-	-	-	-	R\$ 170.909,51	R\$ 211.141,62	16,62%
2.3.1	-	-	-- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO	-	-	-	-	-	R\$ 112.204,44	R\$ 138.617,37	10,91%
2.3.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.132,61	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 8.766,40	R\$ 10.830,01	0,85%
2.3.1.2	97634	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	1.132,61	R\$ 8,68	23,54%	R\$ 10,72	R\$ 9.831,05	R\$ 12.145,28	0,96%
2.3.1.3	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado a área de revestimentos e argamassas, com espessura de 0,035m, e coeficiente de empolamento de 1,5.</i>	M3	59,46	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 640,38	R\$ 791,13	0,06%
2.3.1.4	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT a 10km</i>	M3XKM	594,62	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 2.063,33	R\$ 2.549,04	0,20%
2.3.1.5	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	1.132,61	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 2.106,65	R\$ 2.602,56	0,20%
2.3.1.8	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.132,61	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 4.960,83	R\$ 6.128,61	0,48%
2.3.1.9	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.132,61	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 12.775,84	R\$ 15.783,27	1,24%
2.3.1.10	COMP-CHA-1	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA DE 400 L	M2	1.132,61	R\$ 6,78	23,54%	R\$ 8,38	R\$ 7.679,10	R\$ 9.486,76	0,75%
2.3.1.11	COMP-EMB-1	Composição Própria	---- EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETOR EM PANOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANCIM MANUAL	M2	1.132,61	R\$ 55,96	23,54%	R\$ 69,13	R\$ 63.380,86	R\$ 78.300,71	6,17%
2.3.2	-	-	-- BRISE	-	-	-	-	-	R\$ 24.164,27	R\$ 29.852,54	2,35%
2.3.2.1	COMP-BRI-1	Composição Própria	---- REMOÇÃO DE ESTRUTURA DE MADEIRA RIPADA, ACESSO COM BALANCIM	M2	52,78	R\$ 25,83	23,54%	R\$ 31,91	R\$ 1.363,31	R\$ 1.684,23	0,13%
2.3.2.2	14678/ORSE	ORSE / SE	---- Brise de alumínio com perfis de 10x15x250cm, acabamento em pintura branca <i>Inclui instalação, Serviço 13882/ORSE. Não possui custo no SINAPI. O custo é compatível com o praticado em SC.</i>	m2	52,78	R\$ 432,00	23,54%	R\$ 533,69	R\$ 22.800,96	R\$ 28.168,31	2,22%
2.3.3	-	-	-- JUNTAS DE MOVIMENTAÇÃO - FACHADAS	-	-	-	-	-	R\$ 34.540,80	R\$ 42.671,71	3,36%



# ORÇAMENTO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES

Impresso em  
28/05/2026  
16:22

## 04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.3.3.1	98575	SINAPI / SC	--- TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023 <i>Na altura dos encunhamentos das alvenarias, em todos os pavimentos.</i>	M	350,70	R\$ 76,19	23,54%	R\$ 94,13	R\$ 26.719,83	R\$ 33.009,68	2,60%
2.3.3.2	98577	SINAPI / SC	--- TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE. AF_09/2023 <i>Juntas verticais a cada 5m para separação dos panos de revestimento</i>	M	139,71	R\$ 55,98	23,54%	R\$ 69,16	R\$ 7.820,97	R\$ 9.662,03	0,76%
2.4	-	-	<b>- COBERTURA VOLUME - FACHADA OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 3.720,17</b>	<b>R\$ 4.595,92</b>	<b>0,36%</b>
2.4.1	-	-	<b>-- SERVIÇOS REALIZADOS NA LAJE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.678,75</b>	<b>R\$ 3.309,33</b>	<b>0,26%</b>
2.4.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,18	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 47,83	R\$ 59,09	0,00%
2.4.1.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,32	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 3,45	R\$ 4,26	0,00%
2.4.1.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	3,24	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 11,24	R\$ 13,89	0,00%
2.4.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	6,18	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 11,49	R\$ 14,19	0,00%
2.4.1.5	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	6,18	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 411,28	R\$ 508,10	0,04%
2.4.1.6	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	6,18	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 1.368,99	R\$ 1.691,25	0,13%
2.4.1.7	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	6,18	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 452,87	R\$ 559,48	0,04%
2.4.1.8	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	M2	6,18	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 371,60	R\$ 459,07	0,04%
2.4.2	-	-	<b>-- FACE INTERNA DA PLATIBANDA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.041,42</b>	<b>R\$ 1.286,59</b>	<b>0,10%</b>
2.4.2.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,26	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 25,23	R\$ 31,17	0,00%
2.4.2.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,025m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,12	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 1,29	R\$ 1,59	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.4.2.3	97914	SINAPI / SC	--- - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	1,22	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 4,23	R\$ 5,23	0,00%
2.4.2.4	99814	SINAPI / SC	--- - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	3,26	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 6,06	R\$ 7,49	0,00%
2.4.2.7	98547	SINAPI / SC	--- - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	3,26	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 722,16	R\$ 892,16	0,07%
2.4.2.10	88485	SINAPI / SC	--- - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3,26	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 14,28	R\$ 17,64	0,00%
2.4.2.11	95623	SINAPI / SC	--- - APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	3,26	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 36,77	R\$ 45,43	0,00%
2.4.2.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	3,26	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 19,82	R\$ 24,49	0,00%
2.4.2.13	COMP-EMB-2	Composição Própria	--- - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	3,26	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 91,74	R\$ 113,34	0,01%
2.4.2.14	COMP-EMB-3	Composição Própria	--- - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	3,26	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 119,84	R\$ 148,05	0,01%
2.5	-	-	<b>- COBERTURA VOLUME - FACHADA LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 3.720,17</b>	<b>R\$ 4.595,92</b>	<b>0,36%</b>
2.5.1	-	-	<b>-- SERVIÇOS REALIZADOS NA LAJE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.678,75</b>	<b>R\$ 3.309,33</b>	<b>0,26%</b>
2.5.1.1	104791	SINAPI / SC	--- - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,18	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 47,83	R\$ 59,09	0,00%
2.5.1.2	100981	SINAPI / SC	--- - CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,32	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 3,45	R\$ 4,26	0,00%
2.5.1.3	97914	SINAPI / SC	--- - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	3,24	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 11,24	R\$ 13,89	0,00%
2.5.1.4	99814	SINAPI / SC	--- - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	6,18	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 11,49	R\$ 14,19	0,00%
2.5.1.5	87745	SINAPI / SC	--- - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	6,18	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 411,28	R\$ 508,10	0,04%
2.5.1.6	98547	SINAPI / SC	--- - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	6,18	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 1.368,99	R\$ 1.691,25	0,13%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.5.1.7	87765	SINAPI / SC	--- - CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	6,18	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 452,87	R\$ 559,48	0,04%
2.5.1.8	104595	SINAPI / SC	--- - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	6,18	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 371,60	R\$ 459,07	0,04%
2.5.2	-	-	<b>-- FACE INTERNA DA PLATIBANDA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.041,42</b>	<b>R\$ 1.286,59</b>	<b>0,10%</b>
2.5.2.1	104791	SINAPI / SC	--- - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,26	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 25,23	R\$ 31,17	0,00%
2.5.2.2	100981	SINAPI / SC	--- - CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,025m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,12	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 1,29	R\$ 1,59	0,00%
2.5.2.3	97914	SINAPI / SC	--- - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	1,22	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 4,23	R\$ 5,23	0,00%
2.5.2.4	99814	SINAPI / SC	--- - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	3,26	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 6,06	R\$ 7,49	0,00%
2.5.2.7	98547	SINAPI / SC	--- - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	3,26	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 722,16	R\$ 892,16	0,07%
2.5.2.10	88485	SINAPI / SC	--- - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3,26	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 14,28	R\$ 17,64	0,00%
2.5.2.11	95623	SINAPI / SC	--- - APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	3,26	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 36,77	R\$ 45,43	0,00%
2.5.2.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	3,26	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 19,82	R\$ 24,49	0,00%
2.5.2.13	COMP-EMB-2	Composição Própria	--- - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	3,26	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 91,74	R\$ 113,34	0,01%
2.5.2.14	COMP-EMB-3	Composição Própria	--- - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	3,26	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 119,84	R\$ 148,05	0,01%
2.6	-	-	<b>- RESERVATÓRIOS INFERIOR - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 25.827,24</b>	<b>R\$ 31.906,97</b>	<b>2,51%</b>
2.6.1	-	-	<b>-- SERVIÇOS REALIZADOS NA LAJE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 10.475,29</b>	<b>R\$ 12.941,16</b>	<b>1,02%</b>
2.6.1.1	COMP-RES-1	Composição Própria	--- - RETIRADA DE RESERVATÓRIO UTILZANDO GUINDASTE INCLUINDO SERVIÇO DE HIDRÁULICA	UN	2,00	R\$ 543,59	23,54%	R\$ 671,55	R\$ 1.087,18	R\$ 1.343,10	0,11%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.6.1.2	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	19,15	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 148,22	R\$ 183,11	0,01%
2.6.1.3	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,01	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 10,88	R\$ 13,44	0,00%
2.6.1.4	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	10,05	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 34,87	R\$ 43,08	0,00%
2.6.1.5	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	19,15	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 35,62	R\$ 44,00	0,00%
2.6.1.6	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	19,15	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 1.274,43	R\$ 1.574,43	0,12%
2.6.1.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	19,15	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 4.242,11	R\$ 5.240,70	0,41%
2.6.1.8	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	19,15	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 1.403,31	R\$ 1.733,65	0,14%
2.6.1.9	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	M2	19,15	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 1.151,49	R\$ 1.422,55	0,11%
2.6.1.10	COMP-RES-2	Composição Própria	---- COLOCAÇÃO DE RESERVATÓRIO ULIZANDO GUINDASTE INCLUINDO SERVIÇO DE HIDRÁULICA	UN	2,00	R\$ 543,59	23,54%	R\$ 671,55	R\$ 1.087,18	R\$ 1.343,10	0,11%
2.6.2	-	-	-- SERVIÇOS REALIZADOS NA PAREDE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 7.026,98</b>	<b>R\$ 8.681,15</b>	<b>0,68%</b>
2.6.2.2	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	30,64	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 237,15	R\$ 292,98	0,02%
2.6.2.3	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,61	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 17,34	R\$ 21,42	0,00%
2.6.2.4	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	16,09	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 55,83	R\$ 68,97	0,01%
2.6.2.5	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	30,64	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 56,99	R\$ 70,41	0,01%
2.6.2.8	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	4,10	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 908,23	R\$ 1.122,03	0,09%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.6.2.10	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	26,54	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 2.536,43	R\$ 3.133,51	0,25%
2.6.2.11	104619	SINAPI / SC	--- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	13,68	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 185,50	R\$ 229,17	0,02%
2.6.2.12	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	30,64	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 134,20	R\$ 165,79	0,01%
2.6.2.13	95623	SINAPI / SC	--- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	30,64	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 345,62	R\$ 426,98	0,03%
2.6.2.14	COMP-GUA-1	Composição Própria	--- GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. SINAPI 99841 <i>Custo do insumo 20259 atribuído a SP.</i>	M	2,02	R\$ 1.038,27	23,54%	R\$ 1.282,68	R\$ 2.097,31	R\$ 2.591,02	0,20%
2.6.2.16	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	30,64	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 186,29	R\$ 230,14	0,02%
2.6.2.17	COMP-EMB-2	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	4,10	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 115,37	R\$ 142,53	0,01%
2.6.2.18	COMP-EMB-3	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	4,10	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 150,72	R\$ 186,20	0,01%
2.6.3	-	-	<b>-- COBERTURA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 8.324,97</b>	<b>R\$ 10.284,66</b>	<b>0,81%</b>
2.6.3.1	92580	SINAPI / SC	--- TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	19,15	R\$ 52,20	23,54%	R\$ 64,49	R\$ 999,63	R\$ 1.234,94	0,10%
2.6.3.2	92602	SINAPI / SC	--- FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	3,00	R\$ 677,74	23,54%	R\$ 837,28	R\$ 2.033,22	R\$ 2.511,84	0,20%
2.6.3.4	94216	SINAPI / SC	--- TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	19,15	R\$ 213,23	23,54%	R\$ 263,42	R\$ 4.083,35	R\$ 5.044,57	0,40%
2.6.3.5	100327	SINAPI / SC	--- RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9,36	R\$ 55,75	23,54%	R\$ 68,87	R\$ 521,82	R\$ 644,66	0,05%
2.6.3.6	94227	SINAPI / SC	--- CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,03	R\$ 62,41	23,54%	R\$ 77,10	R\$ 189,10	R\$ 233,61	0,02%
2.6.3.7	89576	SINAPI / SC	--- TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	9,00	R\$ 27,35	23,54%	R\$ 33,79	R\$ 246,15	R\$ 304,09	0,02%
2.6.3.8	89581	SINAPI / SC	--- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 35,85	23,54%	R\$ 44,29	R\$ 35,85	R\$ 44,29	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.6.3.9	89522	SINAPI / SC	--- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 30,73	23,54%	R\$ 37,96	R\$ 61,46	R\$ 75,93	0,01%
2.6.3.10	91172	SINAPI / SC	--- FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	6,80	R\$ 19,33	23,54%	R\$ 23,88	R\$ 131,44	R\$ 162,38	0,01%
2.6.3.11	91175	SINAPI / SC	---- FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	2,20	R\$ 10,43	23,54%	R\$ 12,89	R\$ 22,95	R\$ 28,35	0,00%
2.7	-	-	- RESERVATÓRIOS INFERIOR - LESTE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 22.398,05</b>	<b>R\$ 27.670,56</b>	<b>2,18%</b>
2.7.1	-	-	-- SERVIÇOS REALIZADOS NA LAJE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 10.475,29</b>	<b>R\$ 12.941,16</b>	<b>1,02%</b>
2.7.1.2	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	19,15	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 148,22	R\$ 183,11	0,01%
2.7.1.3	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,01	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 10,88	R\$ 13,44	0,00%
2.7.1.4	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	10,05	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 34,87	R\$ 43,08	0,00%
2.7.1.5	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	19,15	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 35,62	R\$ 44,00	0,00%
2.7.1.6	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	19,15	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 1.274,43	R\$ 1.574,43	0,12%
2.7.1.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	19,15	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 4.242,11	R\$ 5.240,70	0,41%
2.7.1.8	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	19,15	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 1.403,31	R\$ 1.733,65	0,14%
2.7.1.9	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	M2	19,15	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 1.151,49	R\$ 1.422,55	0,11%
2.7.1.11	COMP-RES-1	Composição Própria	---- RETIRADA DE RESERVATÓRIO ULIZANDO GUINDASTE INCLUINDO SERVIÇO DE HIDRÁULICA	UN	2,00	R\$ 543,59	23,54%	R\$ 671,55	R\$ 1.087,18	R\$ 1.343,10	0,11%
2.7.1.12	COMP-RES-2	Composição Própria	---- COLOCAÇÃO DE RESERVATÓRIO ULIZANDO GUINDASTE INCLUINDO SERVIÇO DE HIDRÁULICA	UN	2,00	R\$ 543,59	23,54%	R\$ 671,55	R\$ 1.087,18	R\$ 1.343,10	0,11%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.7.2	-	-	-- SERVIÇOS REALIZADOS NA PAREDE	-	-	-	-	-	R\$ 3.597,79	R\$ 4.444,74	0,35%
2.7.2.2	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,40	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 34,06	R\$ 42,08	0,00%
2.7.2.3	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,22	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,37	R\$ 2,93	0,00%
2.7.2.4	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	2,15	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 7,46	R\$ 9,22	0,00%
2.7.2.5	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	4,10	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 7,63	R\$ 9,43	0,00%
2.7.2.8	98547	SINAPI / SC	--- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 <i>Altura de 0,30m no perímetro</i>	M2	4,10	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 908,23	R\$ 1.122,03	0,09%
2.7.2.10	104619	SINAPI / SC	--- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	13,68	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 185,50	R\$ 229,17	0,02%
2.7.2.11	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,10	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 17,96	R\$ 22,19	0,00%
2.7.2.12	95623	SINAPI / SC	--- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	4,10	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 46,25	R\$ 57,14	0,00%
2.7.2.15	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	4,10	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 24,93	R\$ 30,80	0,00%
2.7.2.16	COMP-EMB-2	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	4,10	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 115,37	R\$ 142,53	0,01%
2.7.2.17	COMP-EMB-3	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	4,10	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 150,72	R\$ 186,20	0,01%
2.7.2.18	COMP-GUA-1	Composição Própria	--- GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. SINAPI 99841 <i>Custo do insumo 20259 atribuído a SP.</i>	M	2,02	R\$ 1.038,27	23,54%	R\$ 1.282,68	R\$ 2.097,31	R\$ 2.591,02	0,20%
2.7.3	-	-	-- COBERTURA	-	-	-	-	-	R\$ 8.324,97	R\$ 10.284,66	0,81%
2.7.3.1	92580	SINAPI / SC	--- TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	19,15	R\$ 52,20	23,54%	R\$ 64,49	R\$ 999,63	R\$ 1.234,94	0,10%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.7.3.2	92602	SINAPI / SC	--- FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	3,00	R\$ 677,74	23,54%	R\$ 837,28	R\$ 2.033,22	R\$ 2.511,84	0,20%
2.7.3.4	94216	SINAPI / SC	--- TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	19,15	R\$ 213,23	23,54%	R\$ 263,42	R\$ 4.083,35	R\$ 5.044,57	0,40%
2.7.3.5	100327	SINAPI / SC	--- RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9,36	R\$ 55,75	23,54%	R\$ 68,87	R\$ 521,82	R\$ 644,66	0,05%
2.7.3.6	94227	SINAPI / SC	--- CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,03	R\$ 62,41	23,54%	R\$ 77,10	R\$ 189,10	R\$ 233,61	0,02%
2.7.3.7	89576	SINAPI / SC	--- TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	9,00	R\$ 27,35	23,54%	R\$ 33,79	R\$ 246,15	R\$ 304,09	0,02%
2.7.3.8	89581	SINAPI / SC	--- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 35,85	23,54%	R\$ 44,29	R\$ 35,85	R\$ 44,29	0,00%
2.7.3.9	89522	SINAPI / SC	--- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 30,73	23,54%	R\$ 37,96	R\$ 61,46	R\$ 75,93	0,01%
2.7.3.10	91172	SINAPI / SC	--- FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	6,80	R\$ 19,33	23,54%	R\$ 23,88	R\$ 131,44	R\$ 162,38	0,01%
2.7.3.11	91175	SINAPI / SC	--- FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	2,20	R\$ 10,43	23,54%	R\$ 12,89	R\$ 22,95	R\$ 28,35	0,00%
2.8	-	-	- EQUIPAMENTOS VRF - OESTE	-	-	-	-	-	R\$ 28.533,36	R\$ 35.250,12	2,78%
2.8.1	-	-	-- SERVIÇOS REALIZADOS NA LAJE	-	-	-	-	-	R\$ 8.920,74	R\$ 11.020,68	0,87%
2.8.1.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,58	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 159,29	R\$ 196,79	0,02%
2.8.1.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,08	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 11,63	R\$ 14,37	0,00%
2.8.1.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	10,80	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 37,48	R\$ 46,30	0,00%
2.8.1.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	20,58	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 38,28	R\$ 47,29	0,00%
2.8.1.5	87745	SINAPI / SC	--- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	20,58	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 1.369,60	R\$ 1.692,00	0,13%



# ORÇAMENTO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES

Impresso em  
28/05/2026  
16:22

## 04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.8.1.6	98547	SINAPI / SC	--- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	20,58	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 4.558,88	R\$ 5.632,04	0,44%
2.8.1.7	87765	SINAPI / SC	--- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	20,58	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 1.508,10	R\$ 1.863,11	0,15%
2.8.1.8	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	20,58	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 1.237,48	R\$ 1.528,78	0,12%
2.8.2	-	-	<b>-- SERVIÇOS REALIZADOS NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 10.533,38</b>	<b>R\$ 13.012,95</b>	<b>1,02%</b>
2.8.2.2	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	32,88	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 254,49	R\$ 314,40	0,02%
2.8.2.3	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,73	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 18,63	R\$ 23,02	0,00%
2.8.2.4	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	17,26	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 59,89	R\$ 73,99	0,01%
2.8.2.5	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	32,88	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 61,16	R\$ 75,56	0,01%
2.8.2.8	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	4,40	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 974,69	R\$ 1.204,13	0,09%
2.8.2.11	104619	SINAPI / SC	---- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	14,68	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 199,06	R\$ 245,92	0,02%
2.8.2.12	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	32,88	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 144,01	R\$ 177,91	0,01%
2.8.2.13	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	32,88	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 370,89	R\$ 458,20	0,04%
2.8.2.16	COMP-GUA-1	Composição Própria	---- GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. SINAPI 99841 <i>Custo do insumo 20259 atribuído a SP.</i>	M	5,05	R\$ 1.038,27	23,54%	R\$ 1.282,68	R\$ 5.243,26	R\$ 6.477,52	0,51%
2.8.2.17	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	32,88	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 199,91	R\$ 246,97	0,02%
2.8.2.18	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	4,40	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 123,82	R\$ 152,97	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.8.2.19	COMP-EMB-3	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	4,40	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 161,74	R\$ 199,81	0,02%
2.8.2.20	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	28,48	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 2.721,83	R\$ 3.362,55	0,26%
2.8.3	-	-	<b>-- COBERTURA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 9.079,24</b>	<b>R\$ 11.216,49</b>	<b>0,88%</b>
2.8.3.1	92580	SINAPI / SC	---- TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	20,58	R\$ 52,20	23,54%	R\$ 64,49	R\$ 1.074,28	R\$ 1.327,17	0,10%
2.8.3.2	92602	SINAPI / SC	---- FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	R\$ 677,74	23,54%	R\$ 837,28	R\$ 2.033,22	R\$ 2.511,84	0,20%
2.8.3.3	94216	SINAPI / SC	---- TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	20,58	R\$ 213,23	23,54%	R\$ 263,42	R\$ 4.388,27	R\$ 5.421,27	0,43%
2.8.3.4	100327	SINAPI / SC	---- RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9,85	R\$ 55,75	23,54%	R\$ 68,87	R\$ 549,14	R\$ 678,41	0,05%
2.8.3.5	94227	SINAPI / SC	---- CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,50	R\$ 62,41	23,54%	R\$ 77,10	R\$ 405,67	R\$ 501,16	0,04%
2.8.3.6	89576	SINAPI / SC	---- TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	11,85	R\$ 27,35	23,54%	R\$ 33,79	R\$ 324,10	R\$ 400,39	0,03%
2.8.3.7	89581	SINAPI / SC	---- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 35,85	23,54%	R\$ 44,29	R\$ 35,85	R\$ 44,29	0,00%
2.8.3.8	89522	SINAPI / SC	---- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 30,73	23,54%	R\$ 37,96	R\$ 61,46	R\$ 75,93	0,01%
2.8.3.9	91172	SINAPI / SC	---- FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	9,40	R\$ 19,33	23,54%	R\$ 23,88	R\$ 181,70	R\$ 224,47	0,02%
2.8.3.10	91175	SINAPI / SC	---- FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	2,45	R\$ 10,43	23,54%	R\$ 12,89	R\$ 25,55	R\$ 31,56	0,00%
2.9	-	-	<b>- EQUIPAMENTOS VRF - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 21.684,22</b>	<b>R\$ 26.788,69</b>	<b>2,11%</b>
2.9.1	-	-	<b>-- SERVIÇOS REALIZADOS NA LAJE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 8.920,74</b>	<b>R\$ 11.020,68</b>	<b>0,87%</b>
2.9.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,58	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 159,29	R\$ 196,79	0,02%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.9.1.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,08	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 11,63	R\$ 14,37	0,00%
2.9.1.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	10,80	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 37,48	R\$ 46,30	0,00%
2.9.1.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	20,58	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 38,28	R\$ 47,29	0,00%
2.9.1.5	87745	SINAPI / SC	--- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	20,58	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 1.369,60	R\$ 1.692,00	0,13%
2.9.1.6	98547	SINAPI / SC	--- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	20,58	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 4.558,88	R\$ 5.632,04	0,44%
2.9.1.7	87765	SINAPI / SC	--- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	20,58	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 1.508,10	R\$ 1.863,11	0,15%
2.9.1.8	104595	SINAPI / SC	--- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	M2	20,58	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 1.237,48	R\$ 1.528,78	0,12%
2.9.2	-	-	<b>-- SERVIÇOS REALIZADOS NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 3.684,24</b>	<b>R\$ 4.551,52</b>	<b>0,36%</b>
2.9.2.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,40	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 34,06	R\$ 42,08	0,00%
2.9.2.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,23	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,48	R\$ 3,06	0,00%
2.9.2.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	2,31	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 8,02	R\$ 9,91	0,00%
2.9.2.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	4,40	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 8,18	R\$ 10,11	0,00%
2.9.2.7	98547	SINAPI / SC	--- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	4,40	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 974,69	R\$ 1.204,13	0,09%
2.9.2.9	104619	SINAPI / SC	--- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	14,68	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 199,06	R\$ 245,92	0,02%
2.9.2.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,40	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 19,27	R\$ 23,81	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.9.2.11	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	4,40	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 49,63	R\$ 61,31	0,00%
2.9.2.13	COMP-GUA-1	Composição Própria	---- GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFIS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. SINAPI 99841 <i>Custo do insumo 20259 atribuído a SP.</i>	M	2,00	R\$ 1.038,27	23,54%	R\$ 1.282,68	R\$ 2.076,54	R\$ 2.565,36	0,20%
2.9.2.14	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	4,40	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 26,75	R\$ 33,05	0,00%
2.9.2.15	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	4,40	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 123,82	R\$ 152,97	0,01%
2.9.2.16	COMP-EMB-3	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	4,40	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 161,74	R\$ 199,81	0,02%
2.9.3	-	-	-- COBERTURA	-	-	-	-	-	<b>R\$ 9.079,24</b>	<b>R\$ 11.216,49</b>	<b>0,88%</b>
2.9.3.1	92580	SINAPI / SC	---- TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	M2	20,58	R\$ 52,20	23,54%	R\$ 64,49	R\$ 1.074,28	R\$ 1.327,17	0,10%
2.9.3.2	92602	SINAPI / SC	---- FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	R\$ 677,74	23,54%	R\$ 837,28	R\$ 2.033,22	R\$ 2.511,84	0,20%
2.9.3.3	94216	SINAPI / SC	---- TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	20,58	R\$ 213,23	23,54%	R\$ 263,42	R\$ 4.388,27	R\$ 5.421,27	0,43%
2.9.3.4	100327	SINAPI / SC	---- RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	9,85	R\$ 55,75	23,54%	R\$ 68,87	R\$ 549,14	R\$ 678,41	0,05%
2.9.3.5	94227	SINAPI / SC	---- CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,50	R\$ 62,41	23,54%	R\$ 77,10	R\$ 405,67	R\$ 501,16	0,04%
2.9.3.6	89576	SINAPI / SC	---- TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	11,85	R\$ 27,35	23,54%	R\$ 33,79	R\$ 324,10	R\$ 400,39	0,03%
2.9.3.7	89581	SINAPI / SC	---- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 35,85	23,54%	R\$ 44,29	R\$ 35,85	R\$ 44,29	0,00%
2.9.3.8	89522	SINAPI / SC	---- JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$ 30,73	23,54%	R\$ 37,96	R\$ 61,46	R\$ 75,93	0,01%
2.9.3.9	91172	SINAPI / SC	---- FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_09/2023_PS	M	9,40	R\$ 19,33	23,54%	R\$ 23,88	R\$ 181,70	R\$ 224,47	0,02%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.9.3.10	91175	SINAPI / SC	---- FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4", FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	2,45	R\$ 10,43	23,54%	R\$ 12,89	R\$ 25,55	R\$ 31,56	0,00%
2.10	-	-	<b>- TERRAÇO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 119.233,49</b>	<b>R\$ 147.301,05</b>	<b>11,60%</b>
2.10.1	-	-	<b>-- SERVIÇOS RELIZADO NA LAJE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 102.646,70</b>	<b>R\$ 126.809,73</b>	<b>9,98%</b>
2.10.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	220,92	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 1.709,92	R\$ 2.112,44	0,17%
2.10.1.2	97634	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	220,92	R\$ 8,68	23,54%	R\$ 10,72	R\$ 1.917,59	R\$ 2.368,99	0,19%
2.10.1.3	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,05m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	16,57	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 178,46	R\$ 220,47	0,02%
2.10.1.4	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	165,69	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 574,94	R\$ 710,28	0,06%
2.10.1.5	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	220,92	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 410,91	R\$ 507,64	0,04%
2.10.1.6	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	220,92	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 14.702,23	R\$ 18.163,13	1,43%
2.10.1.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	220,92	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 48.938,20	R\$ 60.458,25	4,76%
2.10.1.8	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	220,92	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 16.189,02	R\$ 19.999,92	1,57%
2.10.1.9	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE <i>Deve ser feitas as juntas de movimentação do piso conforme a NBR 13.753, no máximo a cada 20m<sup>2</sup> ou quando uma das dimensões for superior a 4m</i>	M2	220,92	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 13.283,92	R\$ 16.410,95	1,29%
2.10.1.10	98577	SINAPI / SC	---- TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE. AF_09/2023	M	84,70	R\$ 55,98	23,54%	R\$ 69,16	R\$ 4.741,51	R\$ 5.857,66	0,46%
2.10.2	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 16.586,79</b>	<b>R\$ 20.491,32</b>	<b>1,61%</b>
2.10.2.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	24,14	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 186,84	R\$ 230,82	0,02%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.10.2.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,025m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,91	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 9,80	R\$ 12,11	0,00%
2.10.2.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	9,05	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 31,40	R\$ 38,79	0,00%
2.10.2.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	24,14	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 44,90	R\$ 55,47	0,00%
2.10.2.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	24,14	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 5.347,49	R\$ 6.606,29	0,52%
2.10.2.9	104619	SINAPI / SC	---- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	80,45	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 1.090,90	R\$ 1.347,70	0,11%
2.10.2.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 81,03	R\$ 100,10	0,01%
2.10.2.11	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	18,50	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 208,68	R\$ 257,80	0,02%
2.10.2.12	102192	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	35,90	R\$ 19,33	23,54%	R\$ 23,88	R\$ 693,95	R\$ 857,31	0,07%
2.10.2.13	COMP-PIN-1	Composição Própria	---- PINTURA DE GUARDA CORPO METÁLICO INCLUINDO PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE	M	47,87	R\$ 77,30	23,54%	R\$ 95,50	R\$ 3.700,35	R\$ 4.571,41	0,36%
2.10.2.14	COMP-VID-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U	M2	35,90	R\$ 96,88	23,54%	R\$ 119,69	R\$ 3.477,99	R\$ 4.296,71	0,34%
2.10.2.15	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	24,14	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 146,77	R\$ 181,32	0,01%
2.10.2.16	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	24,14	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 679,30	R\$ 839,21	0,07%
2.10.2.17	COMP-EMB-3	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	24,14	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 887,39	R\$ 1.096,28	0,09%
2.11	-	-	<b>- ESCADA METÁLICA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 11.369,62</b>	<b>R\$ 14.046,03</b>	<b>1,11%</b>
2.11.1	100717	SINAPI / SC	--- LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	86,34	R\$ 12,29	23,54%	R\$ 15,18	R\$ 1.061,12	R\$ 1.310,91	0,10%
2.11.2	100721	SINAPI / SC	--- PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	86,34	R\$ 30,56	23,54%	R\$ 37,75	R\$ 2.638,55	R\$ 3.259,66	0,26%
2.11.3	100757	SINAPI / SC	--- PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	86,34	R\$ 60,31	23,54%	R\$ 74,51	R\$ 5.207,17	R\$ 6.432,94	0,51%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.11.5	COMP-PIN-1	Composição Própria	--- PINTURA DE GUARDA CORPO METÁLICO INCLUINDO PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE	M	31,86	R\$ 77,30	23,54%	R\$ 95,50	R\$ 2.462,78	R\$ 3.042,52	0,24%
2.12	-	-	<b>- FACHADA GLAZING</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 77.400,49</b>	<b>R\$ 95.620,57</b>	<b>7,53%</b>
2.12.1	COMP-GLA-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DA PARTE EXTERNA DA FACHADA GLAZING INCLUINDO BRISES HORIZONTAIS E MARQUISE, ACESSO COM GUINDASTE COM CESTO ACOPLADO	M2	1.269,58	R\$ 12,71	23,54%	R\$ 15,70	R\$ 16.136,36	R\$ 19.934,86	1,57%
2.12.2	COMP-GLA-2	Composição Própria	--- SERVIÇO DE VEDAÇÃO INTEGRAL DA FACHADA GLAZING, INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE COMPONENTES DE VEDAÇÃO	M2	1.076,32	R\$ 56,92	23,54%	R\$ 70,32	R\$ 61.264,13	R\$ 75.685,71	5,96%
2.13	-	-	<b>- PERGOLADO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 145.542,91</b>	<b>R\$ 179.803,71</b>	<b>14,16%</b>
2.13.3	100717	SINAPI / SC	--- LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	512,89	R\$ 12,29	23,54%	R\$ 15,18	R\$ 6.303,42	R\$ 7.787,25	0,61%
2.13.4	100721	SINAPI / SC	--- PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	512,89	R\$ 30,56	23,54%	R\$ 37,75	R\$ 15.673,92	R\$ 19.363,56	1,52%
2.13.5	98575	SINAPI / SC	--- TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	984,92	R\$ 76,19	23,54%	R\$ 94,13	R\$ 75.041,05	R\$ 92.705,71	7,30%
2.13.6	COMP-PER-2	Composição Própria	--- ACESSO AO PERGOLADO PARA O SERVIÇO DE LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE FUNDO ALQUÍDICO (ZARCÃO) POR GUINDASTE COM CESTO ACOPLADO	M2	512,89	R\$ 17,15	23,54%	R\$ 21,19	R\$ 8.796,06	R\$ 10.866,65	0,86%
2.13.7	100757	SINAPI / SC	--- PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	512,89	R\$ 60,31	23,54%	R\$ 74,51	R\$ 30.932,40	R\$ 38.213,89	3,01%
2.13.8	COMP-PER-3	Composição Própria	--- ACESSO AO PERGOLADO PARA O SERVIÇO DE PINTURA ALQUÍDICO DE ACABAMENTO (DUAS DEMÃOS) POR GUINDASTE COM CESTO ACOPLADO	M2	512,89	R\$ 17,15	23,54%	R\$ 21,19	R\$ 8.796,06	R\$ 10.866,65	0,86%
2.14	-	-	<b>- COBERTURA GERAL</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 835,32</b>	<b>R\$ 1.031,95</b>	<b>0,08%</b>
2.14.1	COMP-CAL-1	Composição Própria	--- REVISÃO DE CALHAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24	M	71,64	R\$ 11,66	23,54%	R\$ 14,40	R\$ 835,32	R\$ 1.031,95	0,08%
2.15	-	-	<b>- CALHA IMPERMEABILIZADA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 22.912,07</b>	<b>R\$ 28.305,56</b>	<b>2,23%</b>
2.15.1	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO NA LAJE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 18.205,67</b>	<b>R\$ 22.491,27</b>	<b>1,77%</b>
2.15.1.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	42,00	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 325,08	R\$ 401,60	0,03%
2.15.1.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	2,21	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 23,80	R\$ 29,40	0,00%
2.15.1.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	22,05	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 76,51	R\$ 94,52	0,01%
2.15.1.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	42,00	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 78,12	R\$ 96,51	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.15.1.5	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	42,00	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 2.795,10	R\$ 3.453,07	0,27%
2.15.1.6	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	42,00	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 9.303,84	R\$ 11.493,96	0,90%
2.15.1.7	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	42,00	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 3.077,76	R\$ 3.802,26	0,30%
2.15.1.8	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	42,00	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 2.525,46	R\$ 3.119,95	0,25%
2.15.2	-	-	-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 4.706,40</b>	<b>R\$ 5.814,29</b>	<b>0,46%</b>
2.15.2.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	21,00	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 162,54	R\$ 200,80	0,02%
2.15.2.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,63	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 6,79	R\$ 8,39	0,00%
2.15.2.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	6,30	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 21,86	R\$ 27,01	0,00%
2.15.2.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	21,00	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 39,06	R\$ 48,25	0,00%
2.15.2.5	COMP-REV-1	Composição Própria	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM	M2	21,00	R\$ 111,50	23,54%	R\$ 137,75	R\$ 2.341,50	R\$ 2.892,69	0,23%
2.15.2.6	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	21,00	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 127,68	R\$ 157,74	0,01%
2.15.2.7	COMP-EMB-4	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM. <i>Parede interna oposta ao lado externo, nos 2 primeiros pavimentos</i>	M2	21,00	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 2.006,97	R\$ 2.479,41	0,20%
2.16	-	-	- CALÇADAS	-	-	-	-	-	<b>R\$ 5.969,18</b>	<b>R\$ 7.374,33</b>	<b>0,58%</b>
2.16.1	100576	SINAPI / SC	--- REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024 <i>A compactação deve ser feita em 3 camadas conforme NBR 12255</i>	M2	29,84	R\$ 3,27	23,54%	R\$ 4,04	R\$ 97,58	R\$ 120,55	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.16.2	104658	SINAPI / SC	--- PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	3,49	R\$ 151,14	23,54%	R\$ 186,72	R\$ 527,48	R\$ 651,65	0,05%
2.16.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	3,66	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 12,70	R\$ 15,69	0,00%
2.16.4	96622	SINAPI / SC	--- LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024 <i>Espessura de 5cm</i>	M3	1,49	R\$ 246,39	23,54%	R\$ 304,39	R\$ 367,12	R\$ 453,54	0,04%
2.16.5	97087	SINAPI / SC	--- CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	29,84	R\$ 2,92	23,54%	R\$ 3,61	R\$ 87,13	R\$ 107,64	0,01%
2.16.6	COMP-CAL-2	Composição Própria	--- REMOÇÃO DE PISO INTERTRAVADO DE FORMA MANUAL	M2	5,55	R\$ 4,59	23,54%	R\$ 5,67	R\$ 25,47	R\$ 31,47	0,00%
2.16.7	94995	SINAPI / SC	--- EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	29,84	R\$ 98,71	23,54%	R\$ 121,95	R\$ 2.945,51	R\$ 3.638,88	0,29%
2.16.8	COMP-CAL-1	Composição Própria	--- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3,5CM	M2	26,35	R\$ 72,19	23,54%	R\$ 89,18	R\$ 1.902,21	R\$ 2.349,99	0,19%
2.16.9	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	0,37	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 3,98	R\$ 4,92	0,00%
2.17	-	-	<b>- CERCAS</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 143.538,44</b>	<b>R\$ 177.327,39</b>	<b>13,96%</b>
2.17.1	104800	SINAPI / SC	--- REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	245,00	R\$ 12,06	23,54%	R\$ 14,90	R\$ 2.954,70	R\$ 3.650,24	0,29%
2.17.2	101173	SINAPI / SC	--- ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	163,33	R\$ 71,58	23,54%	R\$ 88,43	R\$ 11.691,16	R\$ 14.443,26	1,14%
2.17.3	96527	SINAPI / SC	--- ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	13,72	R\$ 130,31	23,54%	R\$ 160,98	R\$ 1.787,85	R\$ 2.208,71	0,17%
2.17.4	96622	SINAPI / SC	--- LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	1,72	R\$ 246,39	23,54%	R\$ 304,39	R\$ 423,79	R\$ 523,55	0,04%
2.17.5	97113	SINAPI / SC	--- APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	64,00	R\$ 2,81	23,54%	R\$ 3,47	R\$ 179,84	R\$ 222,17	0,02%
2.17.6	96533	SINAPI / SC	--- FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	196,00	R\$ 103,13	23,54%	R\$ 127,41	R\$ 20.213,48	R\$ 24.971,73	1,97%
2.17.7	104916	SINAPI / SC	--- ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	241,13	R\$ 18,36	23,54%	R\$ 22,68	R\$ 4.427,15	R\$ 5.469,30	0,43%
2.17.8	104918	SINAPI / SC	--- ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	425,81	R\$ 14,78	23,54%	R\$ 18,26	R\$ 6.293,47	R\$ 7.774,95	0,61%
2.17.9	96557	SINAPI / SC	--- CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	13,72	R\$ 830,60	23,54%	R\$ 1.026,12	R\$ 11.395,83	R\$ 14.078,41	1,11%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.17.10	COT-ALA-1	Composição Própria	--- CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 4,30MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BR <i>Sem custo no SINAPI. Id contratação PNCP: 82939455000131-1-000172/2025 - Item 24 Valor corrigido pelo INCC. Local indicado no projeto.</i>	M	245,00	R\$ 335,14	23,54%	R\$ 414,03	R\$ 82.109,30	R\$ 101.437,83	7,99%
2.17.12	97627	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	6,86	R\$ 232,36	23,54%	R\$ 287,06	R\$ 1.593,99	R\$ 1.969,22	0,16%
2.17.13	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado empolamento de 1,5 para a demolição das vigas baldrame existentes</i>	M3	10,29	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 110,82	R\$ 136,91	0,01%
2.17.14	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	102,90	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 357,06	R\$ 441,11	0,03%
2.18	-	-	<b>- RESERVATÓRIO SUPERIOR - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 19.567,61</b>	<b>R\$ 24.173,82</b>	<b>1,90%</b>
2.18.1	-	-	<b>-- LAJE DE COBERTURA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 6.669,76</b>	<b>R\$ 8.239,81</b>	<b>0,65%</b>
2.18.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	13,79	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 106,73	R\$ 131,85	0,01%
2.18.1.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,72	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 7,75	R\$ 9,57	0,00%
2.18.1.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	7,24	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 25,12	R\$ 31,03	0,00%
2.18.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	13,79	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 25,65	R\$ 31,69	0,00%
2.18.1.5	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	13,79	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 917,72	R\$ 1.133,75	0,09%
2.18.1.6	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	13,79	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 3.054,76	R\$ 3.773,85	0,30%
2.18.1.7	87765	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	13,79	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 1.010,53	R\$ 1.248,41	0,10%
2.18.1.8	104595	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_02/2023_PE	M2	13,79	R\$ 60,13	23,54%	R\$ 74,28	R\$ 829,19	R\$ 1.024,38	0,08%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.18.1.9	101979	SINAPI / SC	---- CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	16,24	R\$ 42,63	23,54%	R\$ 52,67	R\$ 692,31	R\$ 855,28	0,07%
2.18.2	-	-	-- FACE INTERNA DA PLATIBANDA	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.660,19</b>	<b>R\$ 2.051,00</b>	<b>0,16%</b>
2.18.2.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,59	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 35,53	R\$ 43,89	0,00%
2.18.2.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035 e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,24	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,58	R\$ 3,19	0,00%
2.18.2.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	2,41	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 8,36	R\$ 10,33	0,00%
2.18.2.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	4,59	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 8,54	R\$ 10,55	0,00%
2.18.2.5	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	4,59	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 27,91	R\$ 34,48	0,00%
2.18.2.6	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	4,59	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 129,16	R\$ 159,56	0,01%
2.18.2.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	4,59	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 1.016,78	R\$ 1.256,13	0,10%
2.18.2.8	COMP-EMB-3	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	4,59	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 168,73	R\$ 208,45	0,02%
2.18.2.9	104619	SINAPI / SC	---- RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	M	15,30	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 207,47	R\$ 256,31	0,02%
2.18.2.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	3,52	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 15,42	R\$ 19,05	0,00%
2.18.2.11	95623	SINAPI / SC	---- APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	3,52	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 39,71	R\$ 49,06	0,00%
2.18.3	-	-	-- FACE EXTERNA DAS PAREDES	-	-	-	-	-	<b>R\$ 11.237,66</b>	<b>R\$ 13.883,01</b>	<b>1,09%</b>
2.18.3.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	118,17	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 914,64	R\$ 1.129,95	0,09%
2.18.3.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,035m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	6,20	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 66,77	R\$ 82,49	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.18.3.3	97914	SINAPI / SC	--- - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	62,04	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 215,28	R\$ 265,96	0,02%
2.18.3.4	99814	SINAPI / SC	--- - LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	118,17	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 219,80	R\$ 271,54	0,02%
2.18.3.7	98547	SINAPI / SC	--- - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 <i>Até a altura de 0,30m nos lados para o reservatório inferior e a laje impermeabilizada</i>	M2	2,02	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 447,47	R\$ 552,80	0,04%
2.18.3.10	104619	SINAPI / SC	--- - RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023 <i>Nos lados para o reservatório inferior e a laje impermeabilizada</i>	M	6,72	R\$ 13,56	23,54%	R\$ 16,75	R\$ 91,12	R\$ 112,57	0,01%
2.18.3.11	88485	SINAPI / SC	--- - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	118,17	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 517,58	R\$ 639,42	0,05%
2.18.3.12	95623	SINAPI / SC	--- - APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS SEM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	118,17	R\$ 11,28	23,54%	R\$ 13,94	R\$ 1.332,96	R\$ 1.646,74	0,13%
2.18.3.13	COMP-CHA-1	Composição Própria	--- - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA DE 400 L	M2	118,17	R\$ 6,78	23,54%	R\$ 8,38	R\$ 801,19	R\$ 989,79	0,08%
2.18.3.14	COMP-EMB-1	Composição Própria	--- - EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA COM PROJETO EM PANOS DE FACHADA, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR BALANÇIM MANUAL	M2	116,15	R\$ 55,96	23,54%	R\$ 69,13	R\$ 6.499,75	R\$ 8.029,79	0,63%
2.18.3.16	COMP-EMB-3	Composição Própria	--- - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	2,02	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 74,26	R\$ 91,74	0,01%
2.18.3.17	COMP-EMB-2	Composição Própria	--- - EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	2,02	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 56,84	R\$ 70,22	0,01%
2.19	-	-	<b>- CICLOVIA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 22.177,61</b>	<b>R\$ 27.398,23</b>	<b>2,16%</b>
2.19.1	98525	SINAPI / SC	--- - LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	100,00	R\$ 0,76	23,54%	R\$ 0,94	R\$ 76,00	R\$ 93,89	0,01%
2.19.2	100576	SINAPI / SC	--- - REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	100,00	R\$ 3,27	23,54%	R\$ 4,04	R\$ 327,00	R\$ 403,98	0,03%
2.19.3	97914	SINAPI / SC	--- - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km, sendo 312,50m³xkm para a escavação e 114,59m³xkm para a base</i>	M3XKM	427,09	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 1.482,00	R\$ 1.830,86	0,14%
2.19.4	105732	SINAPI / SC	--- - CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES TRATADA COM CIMENTO, COM ESPESSURA DE 10 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_09/2024	M3	9,17	R\$ 275,84	23,54%	R\$ 340,77	R\$ 2.529,45	R\$ 3.124,88	0,25%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
2.19.5	94995	SINAPI / SC	--- EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	91,67	R\$ 98,71	23,54%	R\$ 121,95	R\$ 9.048,75	R\$ 11.178,83	0,88%
2.19.6	100977	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Empolamento de 1,25, sendo 31,25m³ de solo escavado e 11,46m³ de base</i>	M3	42,71	R\$ 8,80	23,54%	R\$ 10,87	R\$ 375,85	R\$ 464,33	0,04%
2.19.7	90091	SINAPI / SC	--- ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	25,00	R\$ 7,17	23,54%	R\$ 8,86	R\$ 179,25	R\$ 221,45	0,02%
2.19.8	94273	SINAPI / SC	--- ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	81,09	R\$ 48,60	23,54%	R\$ 60,04	R\$ 3.940,97	R\$ 4.868,67	0,38%
2.19.9	94274	SINAPI / SC	--- ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	5,25	R\$ 52,15	23,54%	R\$ 64,43	R\$ 273,79	R\$ 338,24	0,03%
2.19.10	101801	SINAPI / SC	--- CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 1,00. AF_12/2020 <i>Deverão estar devidamente alinhadas às bocas de lobo já instaladas no local.</i>	UN	3,00	R\$ 1.204,57	23,54%	R\$ 1.488,13	R\$ 3.613,71	R\$ 4.464,38	0,35%
2.19.11	89512	SINAPI / SC	--- TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	6,00	R\$ 55,14	23,54%	R\$ 68,12	R\$ 330,84	R\$ 408,72	0,03%
3	-	-	<b>PARTE INTERNA</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 90.369,34</b>	<b>R\$ 111.642,22</b>	<b>8,79%</b>
3.1	-	-	<b>- ELEVADOR</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 3.985,04</b>	<b>R\$ 4.923,11</b>	<b>0,39%</b>
3.1.1	-	-	<b>-- SERVIÇOS RELIZADO NO PISO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.113,57</b>	<b>R\$ 2.611,10</b>	<b>0,21%</b>
3.1.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,57	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 35,37	R\$ 43,70	0,00%
3.1.1.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,03m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,21	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,26	R\$ 2,79	0,00%
3.1.1.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	2,06	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 7,15	R\$ 8,83	0,00%
3.1.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	4,57	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 8,50	R\$ 10,50	0,00%
3.1.1.5	87745	SINAPI / SC	---- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	4,57	R\$ 66,55	23,54%	R\$ 82,22	R\$ 304,13	R\$ 375,72	0,03%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.1.1.6	98547	SINAPI / SC	--- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023	M2	4,57	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 1.012,35	R\$ 1.250,66	0,10%
3.1.1.7	87765	SINAPI / SC	--- CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	M2	4,57	R\$ 73,28	23,54%	R\$ 90,53	R\$ 334,89	R\$ 413,72	0,03%
3.1.1.8	104593	SINAPI / SC	---- REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	4,57	R\$ 89,48	23,54%	R\$ 110,54	R\$ 408,92	R\$ 505,18	0,04%
3.1.2	-	-	-- SERVIÇOS RELIZADO NA PAREDE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.871,47</b>	<b>R\$ 2.312,01</b>	<b>0,18%</b>
3.1.2.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	12,93	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 100,08	R\$ 123,64	0,01%
3.1.2.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,39	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 4,20	R\$ 5,19	0,00%
3.1.2.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	3,88	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 13,46	R\$ 16,63	0,00%
3.1.2.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	12,93	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 24,05	R\$ 29,71	0,00%
3.1.2.7	98547	SINAPI / SC	---- IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 <i>Impermeabilização até 0,30m de altura em todo o perímetro</i>	M2	2,59	R\$ 221,52	23,54%	R\$ 273,67	R\$ 573,74	R\$ 708,80	0,06%
3.1.2.10	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	12,93	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 78,61	R\$ 97,11	0,01%
3.1.2.11	COMP-EMB-2	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 10MM, COM TALISCAS.	M2	12,93	R\$ 28,14	23,54%	R\$ 34,76	R\$ 363,85	R\$ 449,50	0,04%
3.1.2.12	COMP-EMB-3	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 15MM, COM TALISCAS.	M2	12,93	R\$ 36,76	23,54%	R\$ 45,41	R\$ 475,31	R\$ 587,20	0,05%
3.1.2.13	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	12,93	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 56,63	R\$ 69,96	0,01%
3.1.2.14	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 <i>Parede interna oposta ao lado externo da edificação</i>	M2	12,93	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 181,54	R\$ 224,27	0,02%
3.2	-	-	- ESCADARIA - OESTE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 6.412,88</b>	<b>R\$ 7.922,47</b>	<b>0,62%</b>



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.2.1	COMP-TRI-1	Composição Própria	--- REPARO DE TRINCAS EM ALVENARIAS COM TELA DE FIBRA DE VIDRO <i>Deve ser feita a remoção do revestimento da parede, em uma faixa com largura de 15cm, colocação de grampos de aço 5mm/6,3mm e chumbamento, aplicação da tela de fibra de vidro antialcalino com 10cm de largura de forma centralizada à fissura. Em seguida, aplicação de chapisco externamente à fita e recomposição do revestimento com argamassa de baixo módulo de deformação (traço 1:2:9).</i>	M	20,00	R\$ 52,74	23,54%	R\$ 65,15	R\$ 1.054,80	R\$ 1.303,10	0,10%
3.2.2	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 <i>Parede interna oposta ao lado externo, nos 2 primeiros pavimentos</i>	M2	26,76	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 207,12	R\$ 255,88	0,02%
3.2.3	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,80	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 8,65	R\$ 10,69	0,00%
3.2.4	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	8,03	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 27,86	R\$ 34,42	0,00%
3.2.5	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	77,94	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 144,97	R\$ 179,10	0,01%
3.2.8	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	77,94	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 341,38	R\$ 421,74	0,03%
3.2.9	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 <i>Parede interna oposta ao lado externo da edificação</i>	M2	77,94	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 1.094,28	R\$ 1.351,87	0,11%
3.2.10	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	12,49	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 212,21	R\$ 262,16	0,02%
3.2.11	COMP-PIN-2	Composição Própria	--- PINTURA DE CORRIMÃO DE MADEIRA INCLUINDO PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE	M	99,58	R\$ 6,04	23,54%	R\$ 7,46	R\$ 601,46	R\$ 743,04	0,06%
3.2.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L. <i>Parede interna oposta ao lado externo, nos 2 primeiros pavimentos</i>	M2	26,76	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 162,70	R\$ 201,00	0,02%
3.2.13	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM. <i>Parede interna oposta ao lado externo, nos 2 primeiros pavimentos</i>	M2	26,76	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 2.557,45	R\$ 3.159,47	0,25%
3.3	-	-	<b>- ESCADARIA - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 6.412,85</b>	<b>R\$ 7.922,43</b>	<b>0,62%</b>
3.3.2	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,76	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 207,12	R\$ 255,88	0,02%
3.3.3	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,80	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 8,62	R\$ 10,65	0,00%
3.3.4	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	8,03	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 27,86	R\$ 34,42	0,00%



**04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO**

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.3.5	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	77,94	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 144,97	R\$ 179,10	0,01%
3.3.8	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	77,94	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 341,38	R\$ 421,74	0,03%
3.3.9	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	77,94	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 1.094,28	R\$ 1.351,87	0,11%
3.3.10	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	12,49	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 212,21	R\$ 262,16	0,02%
3.3.12	COMP-TRI-1	Composição Própria	--- REPARO DE TRINCAS EM ALVENARIAS COM TELA DE FIBRA DE VIDRO <i>Deve ser feita a remoção do revestimento da parede, em uma faixa com largura de 15cm, aplicação da tela de fibra de vidro antialcalino com 10cm de largura de forma centralizada à fissura. Em seguida, aplicação de chapisco externamente à fita e recomposição do revestimento com argamassa de baixo módulo de deformação (traço 1:2:9).</i>	M	20,00	R\$ 52,74	23,54%	R\$ 65,15	R\$ 1.054,80	R\$ 1.303,10	0,10%
3.3.13	COMP-PIN-2	Composição Própria	--- PINTURA DE CORRIMÃO DE MADEIRA INCLUINDO PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE	M	99,58	R\$ 6,04	23,54%	R\$ 7,46	R\$ 601,46	R\$ 743,04	0,06%
3.3.14	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	26,76	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 162,70	R\$ 201,00	0,02%
3.3.15	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	26,76	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 2.557,45	R\$ 3.159,47	0,25%
3.4	-	-	<b>- SALA DE REUNIÃO - COTA 7,00M - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 9.735,36</b>	<b>R\$ 12.027,06</b>	<b>0,95%</b>
3.4.1	-	-	<b>--- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 7.769,39</b>	<b>R\$ 9.598,30</b>	<b>0,76%</b>
3.4.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	46,33	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 358,59	R\$ 443,00	0,03%
3.4.1.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,39	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 14,97	R\$ 18,49	0,00%
3.4.1.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	13,90	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 48,23	R\$ 59,58	0,00%
3.4.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	54,91	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 102,13	R\$ 126,17	0,01%
3.4.1.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 240,51	R\$ 297,13	0,02%
3.4.1.11	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 770,94	R\$ 952,42	0,07%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.4.1.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L. <i>Até a altura da laje 3,11m</i>	M2	46,33	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 281,69	R\$ 348,00	0,03%
3.4.1.13	COMP-EMB-4	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM. <i>Até a altura da laje 3,11m</i>	M2	46,33	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 4.427,76	R\$ 5.470,05	0,43%
3.4.1.14	COMP-LIM-1	Composição Própria	---- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza da alvenaria após remoção do reboco, para remover o mofo da alvenaria, água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	39,72	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 440,10	R\$ 543,70	0,04%
3.4.1.15	COMP-PIN-3	Composição Própria	---- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	54,91	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 304,75	R\$ 376,49	0,03%
3.4.1.16	88495	SINAPI / SC	---- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,20	23,54%	R\$ 17,54	R\$ 779,72	R\$ 963,27	0,08%
3.4.2	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO EM TETO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.965,97</b>	<b>R\$ 2.428,76</b>	<b>0,19%</b>
3.4.2.4	96113	SINAPI / SC	---- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	23,00	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 1.293,06	R\$ 1.597,45	0,13%
3.4.2.5	88488	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,00	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 390,77	R\$ 482,76	0,04%
3.4.2.6	97665	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,50	23,54%	R\$ 3,09	R\$ 10,00	R\$ 12,35	0,00%
3.4.2.7	COMP-ELE-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	4,00	R\$ 35,95	23,54%	R\$ 44,41	R\$ 143,80	R\$ 177,65	0,01%
3.4.2.8	88484	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	23,00	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 128,34	R\$ 158,55	0,01%
3.5	-	-	<b>- SALA DE REUNIÃO - COTA 7,00M - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 9.736,15</b>	<b>R\$ 12.028,04</b>	<b>0,95%</b>
3.5.1	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 7.769,39</b>	<b>R\$ 9.598,30</b>	<b>0,76%</b>
3.5.1.1	104791	SINAPI / SC	---- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	46,33	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 358,59	R\$ 443,00	0,03%
3.5.1.2	100981	SINAPI / SC	---- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	1,39	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 14,97	R\$ 18,49	0,00%
3.5.1.3	97914	SINAPI / SC	---- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	13,90	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 48,23	R\$ 59,58	0,00%
3.5.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	54,91	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 102,13	R\$ 126,17	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.5.1.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 240,51	R\$ 297,13	0,02%
3.5.1.11	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 770,94	R\$ 952,42	0,07%
3.5.1.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L. <i>Até a altura da laje 3,11m</i>	M2	46,33	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 281,69	R\$ 348,00	0,03%
3.5.1.13	COMP-EMB-4	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM. <i>Até a altura da laje 3,11m</i>	M2	46,33	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 4.427,76	R\$ 5.470,05	0,43%
3.5.1.14	COMP-LIM-1	Composição Própria	---- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza da alvenaria após remoção do reboco, para remover o mofo da alvenaria, água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	39,72	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 440,10	R\$ 543,70	0,04%
3.5.1.15	COMP-PIN-3	Composição Própria	---- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	54,91	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 304,75	R\$ 376,49	0,03%
3.5.1.16	88495	SINAPI / SC	---- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,20	23,54%	R\$ 17,54	R\$ 779,72	R\$ 963,27	0,08%
3.5.2	-	-	-- SERVIÇO REALIZADO EM TETO	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.966,76</b>	<b>R\$ 2.429,74</b>	<b>0,19%</b>
3.5.2.4	96113	SINAPI / SC	---- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	23,01	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 1.293,62	R\$ 1.598,14	0,13%
3.5.2.5	88488	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,01	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 390,94	R\$ 482,97	0,04%
3.5.2.6	97665	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,50	23,54%	R\$ 3,09	R\$ 10,00	R\$ 12,35	0,00%
3.5.2.7	COMP-ELE-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	4,00	R\$ 35,95	23,54%	R\$ 44,41	R\$ 143,80	R\$ 177,65	0,01%
3.5.2.8	88484	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	23,01	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 128,40	R\$ 158,63	0,01%
3.6	-	-	- SALA DE REUNIÃO - COTA 10,50M - OESTE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 4.604,12</b>	<b>R\$ 5.687,94</b>	<b>0,45%</b>
3.6.1	-	-	-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.638,15</b>	<b>R\$ 3.259,18</b>	<b>0,26%</b>
3.6.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	54,91	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 102,13	R\$ 126,17	0,01%
3.6.1.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 240,51	R\$ 297,13	0,02%
3.6.1.11	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 770,94	R\$ 952,42	0,07%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.6.1.14	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza da alvenaria após remoção do reboco, para remover o mofo da alvenaria, água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	39,72	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 440,10	R\$ 543,70	0,04%
3.6.1.15	COMP-PIN-3	Composição Própria	---- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	54,91	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 304,75	R\$ 376,49	0,03%
3.6.1.16	88495	SINAPI / SC	---- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,20	23,54%	R\$ 17,54	R\$ 779,72	R\$ 963,27	0,08%
3.6.2	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO EM TETO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.965,97</b>	<b>R\$ 2.428,76</b>	<b>0,19%</b>
3.6.2.4	96113	SINAPI / SC	---- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	23,00	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 1.293,06	R\$ 1.597,45	0,13%
3.6.2.5	88488	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,00	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 390,77	R\$ 482,76	0,04%
3.6.2.6	97665	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,50	23,54%	R\$ 3,09	R\$ 10,00	R\$ 12,35	0,00%
3.6.2.7	COMP-ELE-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	4,00	R\$ 35,95	23,54%	R\$ 44,41	R\$ 143,80	R\$ 177,65	0,01%
3.6.2.8	88484	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	23,00	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 128,34	R\$ 158,55	0,01%
3.7	-	-	<b>- SALA DE REUNIÃO - COTA 10,50M - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 4.604,91</b>	<b>R\$ 5.688,92</b>	<b>0,45%</b>
3.7.1	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.638,15</b>	<b>R\$ 3.259,18</b>	<b>0,26%</b>
3.7.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	54,91	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 102,13	R\$ 126,17	0,01%
3.7.1.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 240,51	R\$ 297,13	0,02%
3.7.1.11	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 770,94	R\$ 952,42	0,07%
3.7.1.14	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza da alvenaria após remoção do reboco, para remover o mofo da alvenaria, água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	39,72	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 440,10	R\$ 543,70	0,04%
3.7.1.15	COMP-PIN-3	Composição Própria	---- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	54,91	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 304,75	R\$ 376,49	0,03%
3.7.1.16	88495	SINAPI / SC	---- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,20	23,54%	R\$ 17,54	R\$ 779,72	R\$ 963,27	0,08%
3.7.2	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO EM TETO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.966,76</b>	<b>R\$ 2.429,74</b>	<b>0,19%</b>
3.7.2.4	96113	SINAPI / SC	---- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	23,01	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 1.293,62	R\$ 1.598,14	0,13%
3.7.2.5	88488	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,01	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 390,94	R\$ 482,97	0,04%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.7.2.6	97665	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,50	23,54%	R\$ 3,09	R\$ 10,00	R\$ 12,35	0,00%
3.7.2.7	COMP-ELE-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	4,00	R\$ 35,95	23,54%	R\$ 44,41	R\$ 143,80	R\$ 177,65	0,01%
3.7.2.8	88484	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	23,01	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 128,40	R\$ 158,63	0,01%
3.8	-	-	<b>- SALA DE REUNIÃO - COTA 14,00M - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 4.638,11</b>	<b>R\$ 5.729,94</b>	<b>0,45%</b>
3.8.1	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.672,14</b>	<b>R\$ 3.301,18</b>	<b>0,26%</b>
3.8.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	54,91	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 102,13	R\$ 126,17	0,01%
3.8.1.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 240,51	R\$ 297,13	0,02%
3.8.1.11	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 770,94	R\$ 952,42	0,07%
3.8.1.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	0,18	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 1,09	R\$ 1,35	0,00%
3.8.1.13	COMP-EMB-4	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	0,18	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 17,20	R\$ 21,25	0,00%
3.8.1.14	COMP-LIM-1	Composição Própria	---- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza da alvenaria após remoção do reboco, para remover o mofo da alvenaria, água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	39,72	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 440,10	R\$ 543,70	0,04%
3.8.1.15	103358	SINAPI / SC	---- ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 <i>Fechamento do vão da laje nervurada.</i>	M2	0,18	R\$ 87,20	23,54%	R\$ 107,73	R\$ 15,70	R\$ 19,40	0,00%
3.8.1.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	---- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	54,91	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 304,75	R\$ 376,49	0,03%
3.8.1.17	88495	SINAPI / SC	---- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,20	23,54%	R\$ 17,54	R\$ 779,72	R\$ 963,27	0,08%
3.8.2	-	-	<b>-- SERVIÇO REALIZADO EM TETO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.965,97</b>	<b>R\$ 2.428,76</b>	<b>0,19%</b>
3.8.2.4	96113	SINAPI / SC	---- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	23,00	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 1.293,06	R\$ 1.597,45	0,13%
3.8.2.5	88488	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,00	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 390,77	R\$ 482,76	0,04%
3.8.2.6	97665	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,50	23,54%	R\$ 3,09	R\$ 10,00	R\$ 12,35	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.8.2.7	COMP-ELE-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	4,00	R\$ 35,95	23,54%	R\$ 44,41	R\$ 143,80	R\$ 177,65	0,01%
3.8.2.8	88484	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	23,00	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 128,34	R\$ 158,55	0,01%
3.9	-	-	- SALA DE REUNIÃO - COTA 14,00M - LESTE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 4.638,90</b>	<b>R\$ 5.730,92</b>	<b>0,45%</b>
3.9.1	-	-	-- SERVIÇO REALIZADO NA PAREDE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 2.672,14</b>	<b>R\$ 3.301,18</b>	<b>0,26%</b>
3.9.1.4	99814	SINAPI / SC	---- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	54,91	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 102,13	R\$ 126,17	0,01%
3.9.1.10	88485	SINAPI / SC	---- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 240,51	R\$ 297,13	0,02%
3.9.1.11	88489	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 770,94	R\$ 952,42	0,07%
3.9.1.12	COMP-CHA-2	Composição Própria	---- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	0,18	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 1,09	R\$ 1,35	0,00%
3.9.1.13	COMP-EMB-4	Composição Própria	---- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	0,18	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 17,20	R\$ 21,25	0,00%
3.9.1.14	COMP-LIM-1	Composição Própria	---- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	39,72	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 440,10	R\$ 543,70	0,04%
3.9.1.15	103358	SINAPI / SC	---- ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 <i>Fechamento do vão da laje nervurada.</i>	M2	0,18	R\$ 87,20	23,54%	R\$ 107,73	R\$ 15,70	R\$ 19,40	0,00%
3.9.1.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	---- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	54,91	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 304,75	R\$ 376,49	0,03%
3.9.1.17	88495	SINAPI / SC	---- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	54,91	R\$ 14,20	23,54%	R\$ 17,54	R\$ 779,72	R\$ 963,27	0,08%
3.9.2	-	-	-- SERVIÇO REALIZADO EM TETO	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.966,76</b>	<b>R\$ 2.429,74</b>	<b>0,19%</b>
3.9.2.4	96113	SINAPI / SC	---- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	23,01	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 1.293,62	R\$ 1.598,14	0,13%
3.9.2.5	88488	SINAPI / SC	---- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	23,01	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 390,94	R\$ 482,97	0,04%
3.9.2.6	97665	SINAPI / SC	---- REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 2,50	23,54%	R\$ 3,09	R\$ 10,00	R\$ 12,35	0,00%
3.9.2.7	COMP-ELE-1	Composição Própria	---- RECOLOCAÇÃO DE LUMINÁRIA	UN	4,00	R\$ 35,95	23,54%	R\$ 44,41	R\$ 143,80	R\$ 177,65	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.9.2.8	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	23,01	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 128,40	R\$ 158,63	0,01%
3.10	-	-	- LÓGICA - COTA 0,00M - OESTE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.408,01</b>	<b>R\$ 1.739,44</b>	<b>0,14%</b>
3.10.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,40	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 49,54	R\$ 61,20	0,00%
3.10.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,19	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,05	R\$ 2,53	0,00%
3.10.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	1,92	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 6,66	R\$ 8,23	0,00%
3.10.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	18,50	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 34,41	R\$ 42,51	0,00%
3.10.9	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.10.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 81,03	R\$ 100,10	0,01%
3.10.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 259,74	R\$ 320,88	0,03%
3.10.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.10.13	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	6,40	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 38,91	R\$ 48,07	0,00%
3.10.14	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	6,40	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 611,65	R\$ 755,63	0,06%
3.10.15	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.10.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	12,10	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 67,16	R\$ 82,97	0,01%
3.10.17	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.10.18	88494	SINAPI / SC	--- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 26,19	23,54%	R\$ 32,36	R\$ 57,62	R\$ 71,18	0,01%
3.11	-	-	- DEPÓSITO - COTA 0,00M - LESTE	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.635,88</b>	<b>R\$ 2.020,95</b>	<b>0,16%</b>
3.11.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,40	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 49,54	R\$ 61,20	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.11.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5m</i>	M3	0,19	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,05	R\$ 2,53	0,00%
3.11.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	1,92	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 6,66	R\$ 8,23	0,00%
3.11.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	15,75	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 29,30	R\$ 36,20	0,00%
3.11.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.11.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 68,99	R\$ 85,23	0,01%
3.11.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 221,13	R\$ 273,18	0,02%
3.11.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.11.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.11.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.11.15	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	6,40	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 38,91	R\$ 48,07	0,00%
3.11.16	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	6,40	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 611,65	R\$ 755,63	0,06%
3.11.17	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.11.18	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	9,35	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 51,89	R\$ 64,10	0,01%
3.11.19	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.11.20	88494	SINAPI / SC	--- EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 26,19	23,54%	R\$ 32,36	R\$ 57,62	R\$ 71,18	0,01%
3.12	-	-	<b>- LÓGICA - COTA 3,50M - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.649,29</b>	<b>R\$ 2.037,52</b>	<b>0,16%</b>
3.12.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	0,19	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,05	R\$ 2,53	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.12.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1,92	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 6,66	R\$ 8,23	0,00%
3.12.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	18,50	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 34,41	R\$ 42,51	0,00%
3.12.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.12.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 81,03	R\$ 100,10	0,01%
3.12.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 259,74	R\$ 320,88	0,03%
3.12.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.12.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.12.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.12.15	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	6,40	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 38,91	R\$ 48,07	0,00%
3.12.16	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	6,40	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 611,65	R\$ 755,63	0,06%
3.12.17	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,40	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 49,54	R\$ 61,20	0,00%
3.12.18	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.12.19	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	12,10	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 67,16	R\$ 82,97	0,01%
3.12.20	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.13	-	-	<b>- DEPÓSITO - COTA 3,50M - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.701,94</b>	<b>R\$ 2.102,56</b>	<b>0,17%</b>
3.13.1	104791	SINAPI / SC	--- DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,40	R\$ 7,74	23,54%	R\$ 9,56	R\$ 49,54	R\$ 61,20	0,00%
3.13.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,02m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,19	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 2,05	R\$ 2,53	0,00%
3.13.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	1,92	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 6,66	R\$ 8,23	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.13.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	15,75	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 29,30	R\$ 36,20	0,00%
3.13.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.13.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 68,99	R\$ 85,23	0,01%
3.13.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 221,13	R\$ 273,18	0,02%
3.13.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.13.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.13.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.13.15	COMP-CHA-2	Composição Própria	--- CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE E PREPARO EM BETONEIRA 400L.	M2	6,40	R\$ 6,08	23,54%	R\$ 7,51	R\$ 38,91	R\$ 48,07	0,00%
3.13.16	COMP-EMB-4	Composição Própria	--- EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES, E = 25MM.	M2	6,40	R\$ 95,57	23,54%	R\$ 118,07	R\$ 611,65	R\$ 755,63	0,06%
3.13.17	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.13.18	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	9,35	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 51,89	R\$ 64,10	0,01%
3.13.19	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.13.20	96113	SINAPI / SC	--- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	2,20	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 123,68	R\$ 152,79	0,01%
3.14	-	-	<b>- LÓGICA - COTA 7,00M - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 976,00</b>	<b>R\$ 1.205,74</b>	<b>0,09%</b>
3.14.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	18,50	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 34,41	R\$ 42,51	0,00%
3.14.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.14.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 81,03	R\$ 100,10	0,01%
3.14.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 259,74	R\$ 320,88	0,03%
3.14.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%



# ORÇAMENTO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE LAGES

Impresso em  
28/05/2026  
16:22

## 04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.14.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.14.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.14.15	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.14.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	18,50	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 102,68	R\$ 126,85	0,01%
3.14.17	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.15	-	-	<b>- DEPÓSITO - COTA 7,00M - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.028,65</b>	<b>R\$ 1.270,79</b>	<b>0,10%</b>
3.15.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	15,75	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 29,30	R\$ 36,20	0,00%
3.15.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.15.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 68,99	R\$ 85,23	0,01%
3.15.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 221,13	R\$ 273,18	0,02%
3.15.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.15.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.15.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.15.15	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.15.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	15,75	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 87,41	R\$ 107,99	0,01%
3.15.17	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.15.18	96113	SINAPI / SC	--- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	2,20	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 123,68	R\$ 152,79	0,01%
3.16	-	-	<b>- LÓGICA - COTA 10,50M - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 988,21</b>	<b>R\$ 1.220,83</b>	<b>0,10%</b>
3.16.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	18,50	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 34,41	R\$ 42,51	0,00%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.16.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.16.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 81,03	R\$ 100,10	0,01%
3.16.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 259,74	R\$ 320,88	0,03%
3.16.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.16.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.16.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.16.17	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.16.18	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	20,70	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 114,89	R\$ 141,94	0,01%
3.16.19	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.17	-	-	<b>- DEPÓSITO - COTA 10,50M - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 886,38</b>	<b>R\$ 1.095,03</b>	<b>0,09%</b>
3.17.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	15,75	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 29,30	R\$ 36,20	0,00%
3.17.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.17.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 68,99	R\$ 85,23	0,01%
3.17.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 221,13	R\$ 273,18	0,02%
3.17.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.17.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.17.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.17.15	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.17.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	17,95	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 99,62	R\$ 123,07	0,01%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.17.17	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	3,62	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 40,11	R\$ 49,55	0,00%
3.18	-	-	<b>- LÓGICA - COTA 14,00M - OESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 988,21</b>	<b>R\$ 1.220,83</b>	<b>0,10%</b>
3.18.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	18,50	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 34,41	R\$ 42,51	0,00%
3.18.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.18.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 81,03	R\$ 100,10	0,01%
3.18.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	18,50	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 259,74	R\$ 320,88	0,03%
3.18.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.18.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%
3.18.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.18.15	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.18.16	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	20,70	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 114,89	R\$ 141,94	0,01%
3.18.17	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco e laje superior, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.19	-	-	<b>- DEPÓSITO - COTA 14,00M - LESTE</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 1.033,76</b>	<b>R\$ 1.277,10</b>	<b>0,10%</b>
3.19.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	18,50	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 34,41	R\$ 42,51	0,00%
3.19.7	92027	SINAPI / SC	--- INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R\$ 88,96	23,54%	R\$ 109,90	R\$ 88,96	R\$ 109,90	0,01%
3.19.10	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 68,99	R\$ 85,23	0,01%
3.19.11	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	15,75	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 221,13	R\$ 273,18	0,02%
3.19.12	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 37,38	R\$ 46,18	0,00%
3.19.13	COMP-ELE-2	Composição Própria	--- EXAUSTOR AXIAL RESIDENCIAL 25CM 220V BRANCO 60W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 209,94	23,54%	R\$ 259,36	R\$ 209,94	R\$ 259,36	0,02%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.19.14	COMP-VEN-1	Composição Própria	--- GRELHA DE VENTILAÇÃO Ø150MM EM PVC EM AMBOS OS LADOS DA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 78,67	23,54%	R\$ 97,19	R\$ 78,67	R\$ 97,19	0,01%
3.19.15	96113	SINAPI / SC	--- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	2,20	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 123,68	R\$ 152,79	0,01%
3.19.16	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2,20	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 12,28	R\$ 15,17	0,00%
3.19.17	COMP-PIN-3	Composição Própria	--- Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	15,75	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 87,41	R\$ 107,99	0,01%
3.19.18	COMP-LIM-1	Composição Própria	--- LIMPEZA DE ALVENARIA PARA REMOÇÃO DE MOFO <i>Limpeza do reboco e laje superior, para remover o mofo, com água sanitária ,com 4 a 6% de cloro, diluída em água 1:1</i>	M2	6,40	R\$ 11,08	23,54%	R\$ 13,69	R\$ 70,91	R\$ 87,60	0,01%
3.20	-	-	<b>- BANHEIRO MASCULINO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 516,03</b>	<b>R\$ 637,50</b>	<b>0,05%</b>
3.20.1	97641	SINAPI / SC	--- REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,00	R\$ 3,73	23,54%	R\$ 4,61	R\$ 7,46	R\$ 9,22	0,00%
3.20.2	100981	SINAPI / SC	--- CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,03m e coeficiente de empolamento de 1,5</i>	M3	0,09	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 0,97	R\$ 1,20	0,00%
3.20.3	97914	SINAPI / SC	--- TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	0,90	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 3,12	R\$ 3,85	0,00%
3.20.4	96113	SINAPI / SC	--- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	2,00	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 112,44	R\$ 138,91	0,01%
3.20.5	88488	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	17,37	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 295,12	R\$ 364,59	0,03%
3.20.6	88484	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	17,37	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 96,92	R\$ 119,73	0,01%
3.21	-	-	<b>- AUDITÓRIO</b>	-	-	-	-	-	<b>R\$ 4.243,25</b>	<b>R\$ 5.242,10</b>	<b>0,41%</b>
3.21.4	99814	SINAPI / SC	--- LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	151,18	R\$ 1,86	23,54%	R\$ 2,30	R\$ 281,19	R\$ 347,38	0,03%
3.21.7	88485	SINAPI / SC	--- FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 <i>Apenas as paredes internas opostas ao lado externo.</i>	M2	151,18	R\$ 4,38	23,54%	R\$ 5,41	R\$ 662,17	R\$ 818,04	0,06%
3.21.8	88489	SINAPI / SC	--- PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 <i>Apenas as paredes internas opostas ao lado externo.</i>	M2	151,18	R\$ 14,04	23,54%	R\$ 17,35	R\$ 2.122,57	R\$ 2.622,22	0,21%
3.21.11	97641	SINAPI / SC	--- REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,00	R\$ 3,73	23,54%	R\$ 4,61	R\$ 14,92	R\$ 18,43	0,00%
3.21.12	96113	SINAPI / SC	--- FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	4,00	R\$ 56,22	23,54%	R\$ 69,45	R\$ 224,88	R\$ 277,82	0,02%



04/2026 - RECUPERAÇÃO DO ORION PARQUE TECNOLÓGICO

ITEM	CÓD.	TABELA	DESCRIÇÃO	UNID.	QTDE	PREÇO UNIT.	BDI (%)	PREÇO UNIT. C/ BDI	TOTAL	TOTAL C/ BDI	PESO (%)
3.21.13	88484	SINAPI / SC	- - - FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,00	R\$ 5,58	23,54%	R\$ 6,89	R\$ 22,32	R\$ 27,57	0,00%
3.21.14	88488	SINAPI / SC	- - - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4,00	R\$ 16,99	23,54%	R\$ 20,99	R\$ 67,96	R\$ 83,96	0,01%
3.21.15	100981	SINAPI / SC	- - - CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 <i>Considerado espessura de 0,03 e coeficiente de empolamento de 1,5.</i>	M3	0,18	R\$ 10,77	23,54%	R\$ 13,31	R\$ 1,94	R\$ 2,40	0,00%
3.21.16	97914	SINAPI / SC	- - - TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 <i>Considerado DMT de 10km</i>	M3XKM	1,80	R\$ 3,47	23,54%	R\$ 4,29	R\$ 6,25	R\$ 7,72	0,00%
3.21.17	COMP-PIN-3	Composição Própria	- - - Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos - Referência 02344/ORSE	M2	151,18	R\$ 5,55	23,54%	R\$ 6,86	R\$ 839,05	R\$ 1.036,56	0,08%
3.22	-	-	- RECUPERAÇÃO JUNTA DE DILATAÇÃO	-	-	-	-	-	<b>R\$ 18.545,41</b>	<b>R\$ 22.911,00</b>	<b>1,80%</b>
3.22.1	98575	SINAPI / SC	- - - TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	243,41	R\$ 76,19	23,54%	R\$ 94,13	R\$ 18.545,41	R\$ 22.911,00	1,80%

RESUMO DE VALORES

TOTAL GERAL:	<b>R\$ 1.028.074,24</b>
TOTAL C/ BDI:	<b>R\$ 1.270.082,93</b>

LUCAS SCHWEITZER PADILHA

CREA: 196733-0  
RESPONSÁVEL TÉCNICO